

Kronborg Holding AB
Org nr 556874-7801

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

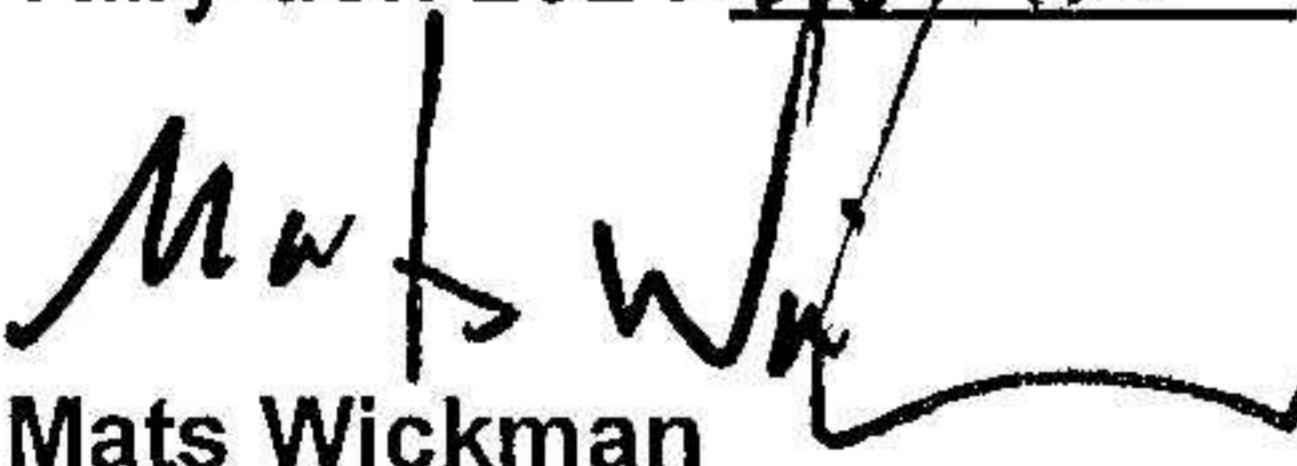
Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Kronborg Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Täby den 2024-06/30

Mats Wickman

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Verksamheten omfattar konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning samt innehav och förvaltning av fastigheter, aktier och värdepapper.

Bolaget är helägt dotterbolag till Näsbykronan AB, 556986-0256) och har säte i Täby kommun, Stockholms län.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

| | | <u>2023</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|-----------------------------------|-----|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | tkr | 3 640 | 3 721 | 3 859 | 3 095 | 3 619 |
| Resultat efter finansiella poster | tkr | -1 458 | -723 | -1 043 | -1 873 | 26 469 |
| Soliditet | % | 71,1 | 75,6 | 85,5 | 83,6 | 70,3 |

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

Förändring av eget kapital

| | <u>Aktie- kapital</u> | <u>Övrigt fritt eget kapital</u> | <u>Summa eget kapital</u> |
|--------------------------------|---------------------------|--|-----------------------------------|
| Eget kapital 2022-12-31 | 50 000 | 22 829 672 | 22 879 672 |
| Årets resultat | | -1 458 187 | -1 458 187 |
| Eget kapital 2023-12-31 | 50 000 | 21 371 485 | 21 421 485 |

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|-------------------|-------------------|
| Balanserade medel | 22 829 672 |
| Årets resultat | -1 458 187 |
| | <u>21 371 485</u> |
| | kronor |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras så att i ny räkning överförs

| | |
|--|-------------------|
| | <u>21 371 485</u> |
| | kronor |
| | <u>21 371 485</u> |

er.

| Resultaträkning | Not | 2023 | 2022 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| Nettoomsättning | | 3 640 274 | 3 720 819 |
| Övriga rörelseintäkter | | 357 617 | 96 000 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 201 784 | -906 865 |
| Personalkostnader | 2 | -4 249 207 | -3 612 834 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -20 060 | -20 060 |
| Summa rörelsens kostnader | | <u>-5 471 051</u> | <u>-4 539 759</u> |
| Rörelseresultat | | -1 473 160 | -722 940 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 15 012 | 76 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -39 | -250 |
| Summa resultat från finansiella poster | | <u>14 973</u> | <u>-174</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 458 187 | -723 114 |
| Årets resultat | | <u>-1 458 187</u> | <u>-723 114</u> |

De.

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <u>Materiella anläggningstillgångar</u> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 3 379 527 | 3 399 587 |
| <u>Finansiella anläggningstillgångar</u> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 250 000 | - |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 250 000 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 629 527 | 3 399 587 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <u>Kortfristiga fordringar</u> | | | |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 555 364 | 266 420 |
| <u>Kortfristiga placeringar</u> | | | |
| Kortfristiga placeringar | | 20 010 000 | 23 010 000 |
| <u>Kassa och bank</u> | | | |
| | | 5 930 214 | 3 578 858 |
| Summa omsättningstillgångar | | 26 495 578 | 26 855 278 |
| Summa tillgångar | | 30 125 105 | 30 254 865 |

ev.

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| <u>Bundet eget kapital</u> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| <u>Fritt eget kapital</u> | | | |
| Balanserat resultat | | 22 829 672 | 23 552 786 |
| Årets resultat | | -1 458 187 | -723 114 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>21 371 485</u> | <u>22 829 672</u> |
| Summa eget kapital | | <u>21 421 485</u> | <u>22 879 672</u> |
| | | | |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 1 688 | 5 146 |
| Skulder till koncernföretag | | 7 592 750 | 6 242 750 |
| Aktuella skatteskulder | | 872 | 459 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 1 008 310 | 1 066 838 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 100 000 | 60 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>8 703 620</u> | <u>7 375 193</u> |
| Summa eget kapital och skulder | | <u>30 125 105</u> | <u>30 254 865</u> |

Be.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag* samt god redovisningssed. Om inget annat anges är principerna oförändrade jämfört med föregående år.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning enligt plan sker med 2% per år på kvarvarande byggnaders anskaffningsvärde. Ingen avskrivning sker på anskaffningsvärde för mark.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

| | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|-------------------------------|-------------|-------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Totalt | 4 | 4 |

Not 3 Byggnader och mark

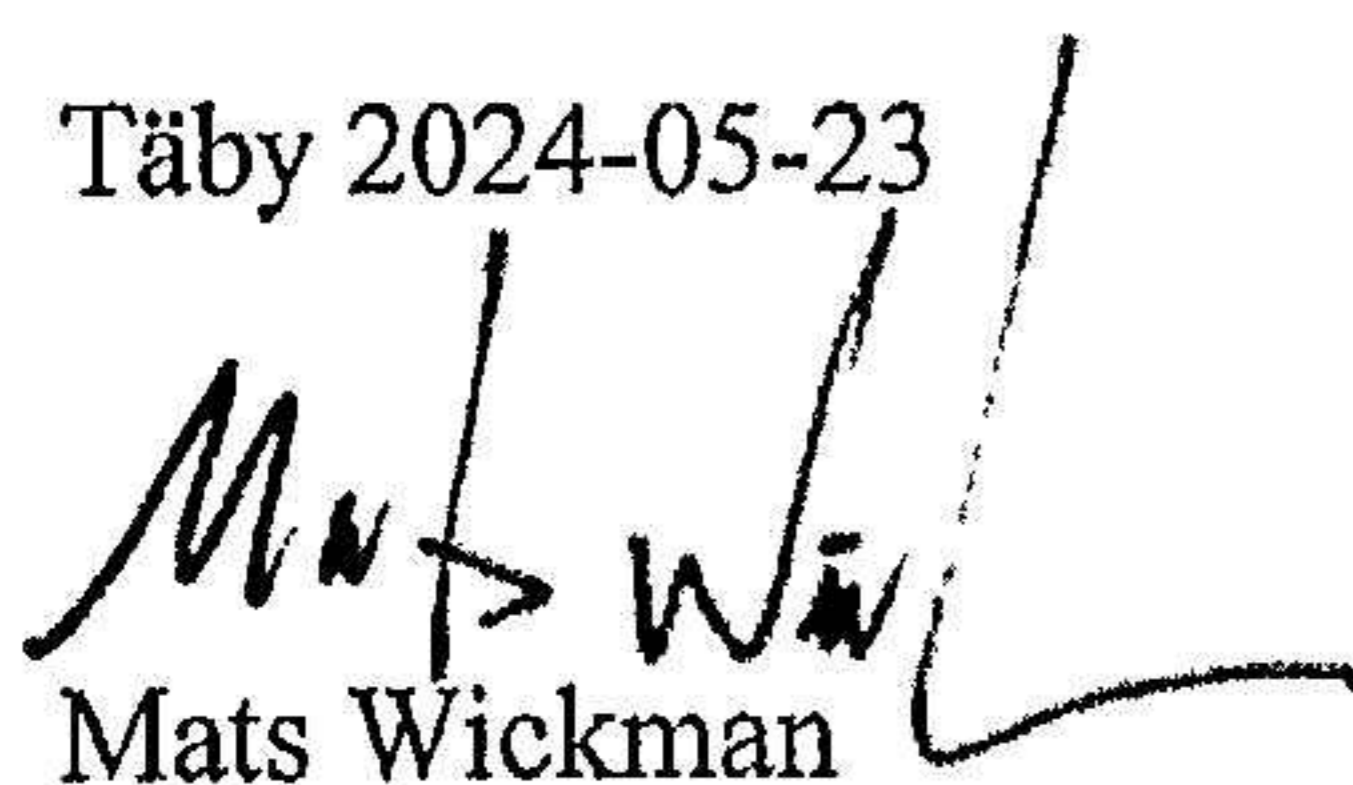
| | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|--|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 493 200 | 3 493 200 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 493 200 | 3 493 200 |
| Ingående avskrivningar | -93 613 | -73 553 |
| Årets avskrivningar | -20 060 | -20 060 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -113 673 | -93 613 |
| Utgående restvärde enligt plan | <u>3 379 527</u> | <u>3 399 587</u> |

Er.


Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | <u>2023-12-31</u> | <u>2022-12-31</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Årets förändringar | | |
| -Tillkommande värdepapper | 250 000 | - |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 250 000 | 0 |
| Årets förändringar | | |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar/nedskrivningar | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 250 000 | 0 |
| Varav noterade aktier | 0 | 0 |

Täby 2024-05-23


Mats Wickman

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-30


Erik Emilsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kronborg Holding AB, org.nr 556874-7801

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kronborg Holding AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kronborg Holding ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kronborg Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Orl.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kronborg Holding AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kronborg Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 30 juni 2024



Erik Emilsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



CATARINA TILLIUS
0707716162