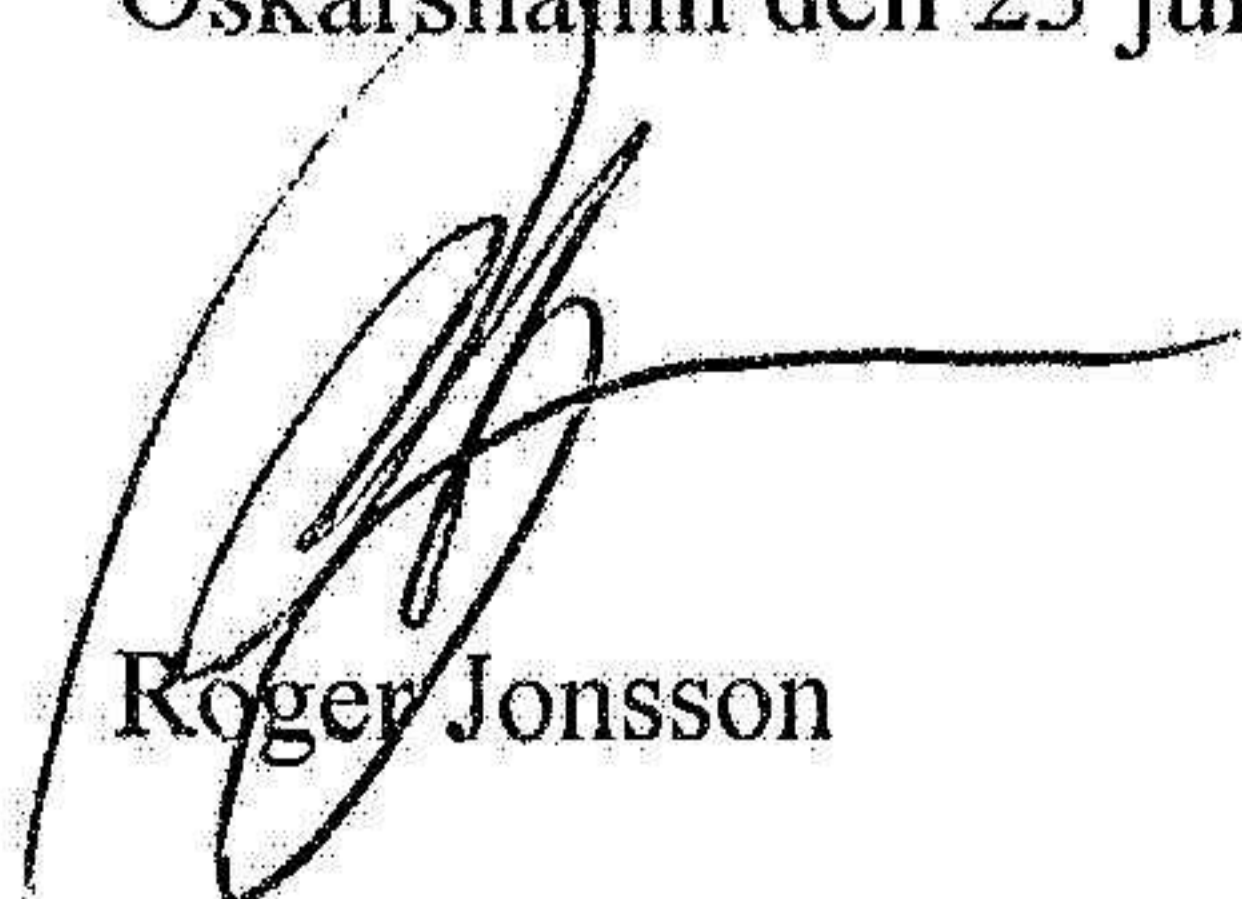


Årsredovisning
för
KUNGSGATAN FASTIGHETER AB
556572-7376
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KUNGSGATAN FASTIGHETER AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Oskarhamn den 23 juni 2023



Roger Jonsson

Årsredovisning

för

KUNGSGATAN FASTIGHETER AB

556572-7376

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

Styrelsen för KUNGSGATAN FASTIGHETER AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i OSKARSHAMN.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret 2022 har bolaget inte ägt någon fastighet och har därmed inte bedrivit någon verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-7	-2	-15
Soliditet (%)	92,6	96,4	98,0	101,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	205 100	-402	324 698
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-160 000		-160 000
Balanseras i ny räkning			-402	402	0
Årets resultat				-9 821	-9 821
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	44 698	-9 821	154 877

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	44 698
årets förlust	-9 821
	34 877
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (30 kr per aktie)	30 000
i ny räkning överföres	4 877
	34 877

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 621	-7 194
Personalkostnader	1	-200	0
Summa rörelsekostnader		-9 821	-7 194
Rörelseresultat		-9 821	-7 194
Resultat efter finansiella poster		-9 821	-7 194
Bokslutsdispositioner	2		
Erhållna koncernbidrag		0	6 792
Summa bokslutsdispositioner		0	6 792
Resultat före skatt		-9 821	-402
Årets resultat		-9 821	-402

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

60 000

Summa materiella anläggningstillgångar

0

60 000

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

50 000

50 000

Andra långfristiga fordringar

5

5 644

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

55 644

50 000

Summa anläggningstillgångar

55 644

110 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

22 801

Summa kortfristiga fordringar

0

22 801

Kassa och bank

Kassa och bank

111 662

204 195

Summa kassa och bank

111 662

204 195

Summa omsättningstillgångar

111 662

226 996

SUMMA TILLGÅNGAR

167 306

336 996

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

44 698

205 100

Årets resultat

-9 821

-402

Summa fritt eget kapital

34 877

204 698

Summa eget kapital

154 877

324 698

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

1 155

1 155

Summa långfristiga skulder

1 155

1 155

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 775

5 644

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 499

5 499

Summa kortfristiga skulder

11 274

11 143

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

167 306

336 996

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernförhållanden

Bolaget är ett moderbolag. Med hänvisning till undantagsreglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år (2%)
Inventarier, verktyg och installationer	5 år (20%)

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Koncenupplysning

Bolaget är ett moderbolag till det helägda dotterbolaget Kungsgatan Entreprenad & Handel AB.

Försäljning till dotterbolaget under räkenskapsåret uppgår till 0 kr. Inköp från dotterbolaget under räkenskapsåret uppgår till 0 kr.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har inte betalats ut.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Mottagna koncernbidrag	0	6 792
	0	6 792

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 000	0
Inköp (del av erhållet koncernbidrag)	0	60 000
Försäljningar	-60 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	60 000
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	60 000

Not 4 Andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Kungsgatan Entreprenad & Handel AB	500	500	500	50 000
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Kungsgatan Entreprenad & Handel AB	556903-6915	Oskarshamn	23 207	-1 413

Not 5 Andra långfristiga fordringar

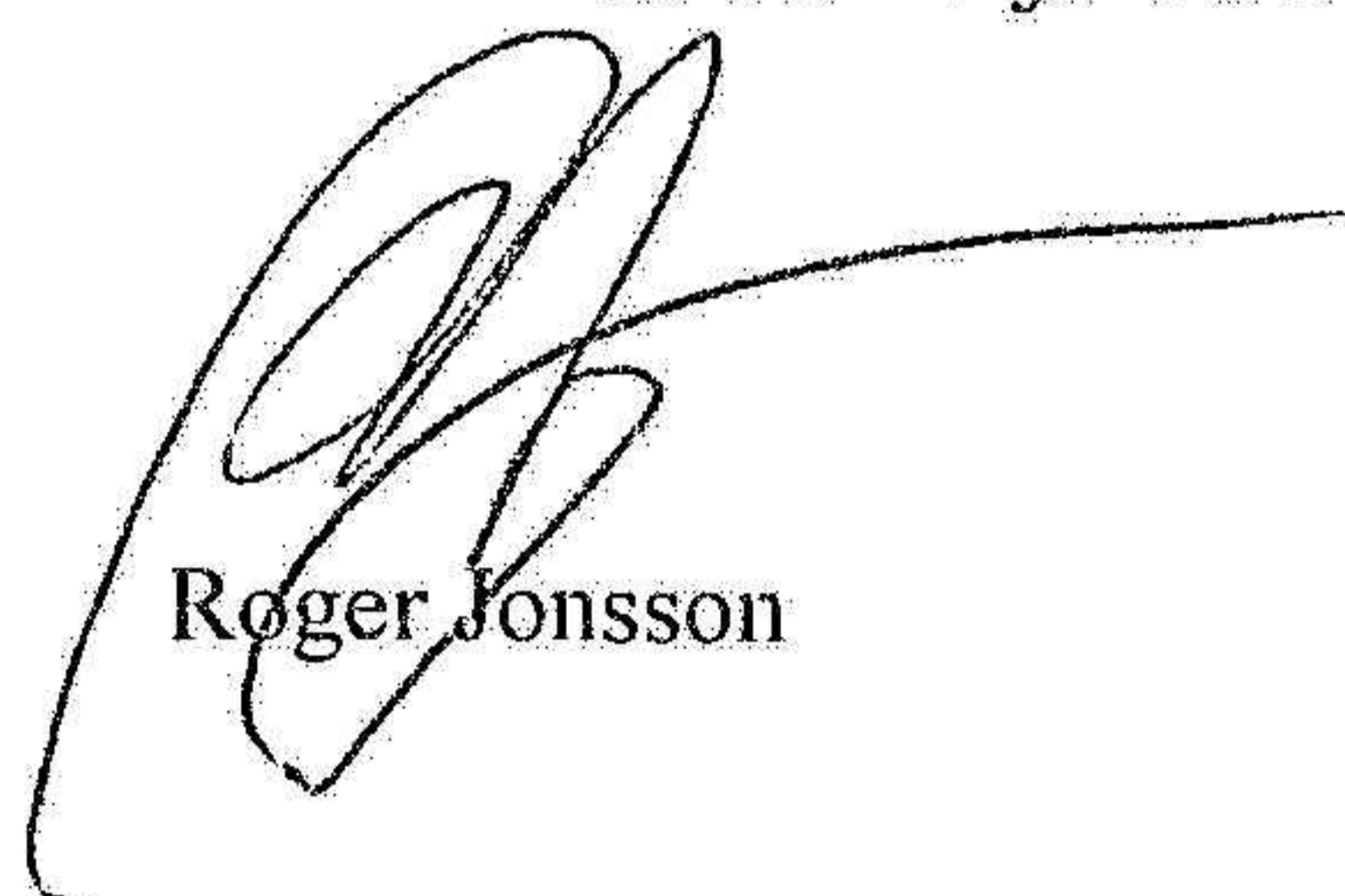
	2022-12-31	2021-12-31
Fordran dotterbolag	5 644	0
	5 644	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Lån från aktieägare	1 155	1 155
	1 155	1 155

Resultat- och balansräkning kommer föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Oskarshamn den 23 juni 2023



Roger Jonsson