

# Årsredovisning

---

## *Curax Strängnäs etapp 1 AB*

559366-9830

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Anders Erik Gustav Källström  
2024-07-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsutveckling och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Strängnäs.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2202-2212
Resultat efter finansiella poster	-15	
Soliditet %	82	85

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	360 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Årets resultat			-15 480
- Belopp vid årets utgång	25 000	360 000	-15 480

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	360 000
Årets resultat	-15 480
Summa	344 520

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	344 520
Summa	344 520

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-02-22 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-15 480	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-15 480</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-15 480</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-15 480</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-15 480</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-15 480</b>	<b>0</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	426 615	426 615
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		426 615	426 615
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>426 615</b>	<b>426 615</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 000	25 000
<i>Summa kassa och bank</i>		25 000	25 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>451 615</b>	<b>451 615</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	360 000	360 000
Årets resultat	-15 480	0
<i>Summa fritt eget kapital</i>	344 520	360 000
<b>Summa eget kapital</b>	<b>369 520</b>	<b>385 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	66 615	66 615
Skatteskulder	15 480	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>82 095</b>	<b>66 615</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>451 615</b>	<b>451 615</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	426 615	
	Inköp	-	426 615
	Utgående anskaffningsvärden	426 615	426 615

## UNDERSKRIFTER

Strängnäs

*Anders Erik Gustav Källström*

Anders Erik Gustav Källström

2024-07-29