

**ÅRSREDOVISNING****2023 01 01 - 2023 12 31**

för

**VICTORIA ENGLUND AB**  
**ORGNR 559276-1166****ÅRSREDOVISNINGEN OMFATTAR:****Sida**

Förvaltningsberättelse

2-3

Resultaträkning

4

Balansräkning

5-6

Noter

7

**FASTSTÄLLELSE INTYG**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultaträkning och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 8 mars 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition, varvid 682 371,60 balanserades i ny räkning.

**Victoria Englund**

# ÅRSREDOVISNING

2023 01 01 - 2023 12 31

för

**VICTORIA ENGLUND AB**  
**ORGNR 559276-1166**

<b>ÅRSREDOVISNINGEN OMFATTAR:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Victoria Englund AB lämnar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023 01 01 - 2023 12 31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling av privatbostäder och näringsfastigheter.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b><u>2023</u></b>	<b><u>2022</u></b>	<b><u>2021</u></b>
Nettoomsättning (tkr)	601	609	1 329
Resultat efter finansiella poster (tkr)	116	45	687
Soliditet (%)	63%	53%	73%

### Förändring av eget kapital

<b>Årets förändring</b>	<b><u>Aktiekapital</u></b>	<b><u>Balanserat resultat</u></b>	<b><u>Årets resultat</u></b>
Belopp vid årets ingång	25 000	406 394	90 925
Fondemission			
Inbetalning av aktiekapital			
Disposition av föregående års resultat:		90 925	-90 925
Utdelning			
Årets Resultat			185 053
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>497 319</b>	<b>185 053</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande:

Balanserat resultat	497 318,60
Årets vinst	<u>185 053,00</u>
	682 371,60
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>682 371,60</u>
	682 371,60

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

	Not	2023 01 01 <u>2023 12 31</u>	2022 01 01 <u>2022 12 31</u>
<b>RESULTATRÄKNING</b>			
<b><u>Rörelsens intäkter, lagerförändring mm</u></b>			
Nettoomsättning		600 829,40	608 858,00
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm</b>		<b>600 829,40</b>	<b>608 858,00</b>
<b><u>Rörelsekostnader</u></b>			
Övriga externa kostnader		-95 029,40	-23 850,00
Personalkostnader	2	<u>-438 282,00</u>	<u>-525 578,00</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-533 311,40</b>	<b>-549 428,00</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>67 518,00</b>	<b>59 430,00</b>
<b><u>Finansiella Poster</u></b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		73 500,00	0,00
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		173,00	2,00
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-25 379,00</u>	<u>-13 973,00</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>48 294,00</b>	<b>-13 971,00</b>
<b><u>Resultat efter finansiella poster</u></b>		<b>115 812,00</b>	<b>45 459,00</b>
<b><u>Bokslutsdispositioner</u></b>			
Förändring av Periodiseringsfond		<u>100 000,00</u>	<u>70 000,00</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>100 000,00</b>	<b>70 000,00</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>215 812,00</b>	<b>115 459,00</b>
Skatt på årets resultat		<u>-30 759,00</u>	<u>-24 534,00</u>
<b><u>Årets resultat</u></b>		<b><u>185 053,00</u></b>	<b><u>90 925,00</u></b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	<u>2023 12 31</u>	<u>2022 12 31</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<u>Anläggningstillgångar</u>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i intresseföretag	3	<u>959 476,00</u>	<u>953 351,00</u>
<b>Summa finansiell anläggningstillgångar</b>		<b>959 476,00</b>	<b>953 351,00</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>959 476,00</b>	<b>953 351,00</b>
<u>Omsättningstillgångar</u>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		55 940,00	0,00
Aktuella skattefordringar		<u>17 196,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>73 136,00</b>	<b>0,00</b>
<u>Kassa och Bank</u>			
Kassa och bank		<u>81 922,60</u>	<u>170 562,60</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>81 922,60</b>	<b>170 562,60</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>155 058,60</b>	<b>170 562,60</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u><b>1 114 534,60</b></u>	<u><b>1 123 913,60</b></u>

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b><u>Eget kapital</u></b>	4	<b><u>2023 12 31</u></b>	<b><u>2022 12 31</u></b>
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>25 000,00</u>	<u>25 000,00</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000,00</b>	<b>25 000,00</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		497 318,60	406 393,60
Årets resultat		<u>185 053,00</u>	<u>90 925,00</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>682 371,60</b>	<b>497 318,60</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>707 371,60</b>	<b>522 318,60</b>
<b><u>Obeskattade reserver</u></b>			
Periodiseringsfonder		<u>0,00</u>	<u>100 000,00</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0,00</b>	<b>100 000,00</b>
<b><u>Långfristiga skulder</u></b>			
Skulder till kreditinstitut		<u>214 650,00</u>	<u>310 050,00</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>214 650,00</b>	<b>310 050,00</b>
<b><u>Kortfristiga skulder</u></b>			
Skulder till kreditinstitut		95 400,00	95 400,00
Skulder till intresseföretag		6 125,00	0,00
Skatteskulder		0,00	61 686,00
Övriga skulder		81 188,00	25 759,00
Upplupna kostnader och förutb intäkter		<u>9 800,00</u>	<u>8 700,00</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>192 513,00</b>	<b>191 545,00</b>
<b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>		<b><u>1 114 534,60</u></b>	<b><u>1 123 913,60</u></b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd för mindre företag BFNAR 2016:10

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

#### Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Not 2 Personalkostnader	<u>2023 12 31</u>	<u>2022 12 31</u>
Medelantalet anställda har varit:	1	1

### Not 3 Andelar i intressebolag

	<u>Kapitalandel</u>	<u>Rösträttsandel</u>	<u>Antal andelar</u>	<u>Bokfört värde</u>
Bobutik N/O AB Säte: Nyköping Org nr: 556737-6529	24,5%	24,5%	245	953 351,00
Bobutik Trosa AB Säte: Trosa Org nr: 559424-2579	24,5%	24,5%	245	6 125,00
				<b>959 476,00</b>

Not 4 Aktiekapital	<u>2023 12 31</u>	<u>2022 12 31</u>
Antal aktier uppgår till 500 st, kvotvärde 50,00 kr per aktie.	25 000,00	25 000,00

### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

Företagsinteckning	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Nyköping den 4 mars 2024

Victoria Englund