

Årsredovisning
för
Laholmen Hotell AB
556547-7816

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Laholmen Hotell AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 3 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Strömstad den 3 april 2025


Matthias Dalnoki

Årsredovisning
för
Laholmen Hotell AB

556547-7816

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Laholmen Hotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Verksamheten omfattar restaurang och hotellrörelse som bedrivs i Strömstad. I lokaler som ägs av koncernbolaget Laholmen Fastighets AB.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till City Sverige Holding AB, org nr 559186-3443, med säte i Strömstad. Moderbolaget för hela koncernen är Erla Eiendom AS, org nr 860 930 692, med säte i Oslo.

Företaget har sitt säte i Strömstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	102 923	105 235	106 997	59 897	34 769
Resultat efter finansiella poster	13 348	17 915	38 199	7 528	-4 571
Balansomslutning	45 558	45 776	47 886	332 770	330 294
Soliditet (%)	75,8	74,8	67,6	96,9	95,2
Avkastning på eget kap. (%)	38,6	52,3	138,7	3,5	-1,5
Avkastning på totalt kap. (%)	29,3	39,1	79,8	3,4	-1,3
Antal anställda	56	57	59	42	48

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	8 100 000	351 251	23 919 995	1 887 093	34 258 339
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 887 093	-1 887 093	0
Årets resultat				282 047	282 047
Belopp vid årets utgång	8 100 000	351 251	25 807 088	282 047	34 540 386

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 807 088
årets vinst	282 047
	26 089 135

disponeras så att	
i ny räkning överföres	26 089 135
	26 089 135

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2, 3	102 922 742	105 234 892
Övriga rörelseintäkter		1 171 483	2 075 335
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		104 094 225	107 310 227
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-23 889 894	-23 955 111
Övriga externa kostnader	3, 4, 5	-31 691 195	-29 981 061
Personalkostnader	6	-34 152 610	-34 283 702
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 024 005	-2 976 478
Summa rörelsekostnader		-92 757 704	-91 196 352
Rörelseresultat		11 336 521	16 113 875
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	2 015 379	1 806 102
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-4 370	-5 019
Summa finansiella poster		2 011 009	1 801 083
Resultat efter finansiella poster		13 347 530	17 914 958
Bokslutsdispositioner	9		
Lämnade koncernbidrag		-13 000 000	-16 000 000
Summa bokslutsdispositioner		-13 000 000	-16 000 000
Resultat före skatt		347 530	1 914 958
Skatter			
Skatt på årets resultat	10	-65 483	-27 865
Årets resultat		282 047	1 887 093

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	11	94 340	94 340
Summa immateriella anläggningstillgångar		94 340	94 340
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	12	4 707 563	6 511 536
Summa materiella anläggningstillgångar		4 707 563	6 511 536
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	13	31 175 414	29 310 990
Summa finansiella anläggningstillgångar		31 175 414	29 310 990
Summa anläggningstillgångar		35 977 317	35 916 866
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 031 595	969 999
Summa varulager		1 031 595	969 999
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 595 393	4 412 910
Fordringar hos koncernföretag		676 432	518 010
Övriga fordringar		1 842 340	3 432 526
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	580 327	508 976
Summa kortfristiga fordringar		7 694 492	8 872 422
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		854 892	16 854
Summa kassa och bank		854 892	16 854
Summa omsättningstillgångar		9 580 979	9 859 275
SUMMA TILLGÅNGAR		45 558 296	45 776 141

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	15		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		8 100 000	8 100 000
Reservfond		351 251	351 251
Summa bundet eget kapital		8 451 251	8 451 251
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		25 807 088	23 919 995
Årets resultat		282 047	1 887 093
Summa fritt eget kapital		26 089 135	25 807 088
Summa eget kapital		34 540 386	34 258 339
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		32 981	55 555
Leverantörsskulder		2 231 062	1 224 712
Övriga skulder		2 440 708	2 731 340
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	6 313 159	7 506 195
Summa kortfristiga skulder		11 017 910	11 517 802
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		45 558 296	45 776 141

Kassaflödesanalys

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	11 336 521	16 113 875
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	3 024 005	2 976 478
Erhållen ränta	2 015 379	1 806 102
Erlagd ränta	-4 370	-5 019
Betald inkomstskatt	1 709 306	5 129
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	18 080 841	20 896 565

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager och pågående arbete	-61 596	-39 565
Förändring av kundfordringar	-182 483	1 820 006
Förändring av kortfristiga fordringar	-414 376	-428 686
Förändring av leverantörsskulder	1 006 350	-4 013 130
Förändring av kortfristiga skulder	-1 506 242	379 262
Kassaflöde från den löpande verksamheten	16 922 494	18 614 452

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-1 220 032	-4 537 813
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-1 864 424	-17 534 292
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-3 084 456	-22 072 105

Finansieringsverksamheten

Nyemission	0	1
Erhållna (lämnade) koncernbidrag	-13 000 000	-16 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-13 000 000	-15 999 999

Årets kassaflöde

838 038 -19 457 652

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	16 854	19 474 506
Likvida medel vid årets slut	854 892	16 854

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet minskat med ackumulerade avskrivningar, om nyttjandeperioden är begränsad, och nedskrivningar. Eventuella avskrivningar görs linjärt över den bedömda nyttjandetiden.

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgift på annans fastighet	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet.

Finansiella instrumentet som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumenten har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stor sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelser har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Nedskrivningen redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret värderas enligt inkomstskattelagens bestämmelser till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 2 Nettoomsättning

Nettoomsättning avser i sin helhet den verksamhet som anges i förvaltningsberättelsen.

Not 3 Transaktioner med närstående

	2024	2023
Inköp av managementtjänster och hyra	11 712 024	11 789 524
	11 712 024	11 789 524

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Deloitte AB		
Revisionsuppdrag	174 075	72 000
	174 075	72 000

Not 5 Operationella leasingavtal

	2024	2023
Under perioden kostnads förda leasingavgifter	998 151	856 802
	998 151	856 802

Not 6 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	25	33
Män	31	24
	56	57
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 133 549	1 041 706
Övriga anställda	22 608 163	22 808 052
	23 741 712	23 849 758
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	392 166	401 441
Pensionskostnader för övriga anställda	1 635 869	1 585 078
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	7 963 654	7 903 382
	9 991 689	9 889 901
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	33 733 401	33 739 659
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Not 7 Ränteintäkter och liknade resultatposter

	2024	2023
Varav från koncernföretag	1 901 459	1 560 908
	1 901 459	1 560 908

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Varav till koncernföretag	0	0
	0	0

Not 9 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfonder	0	0
Förändring av avskrivningar över plan	0	0
Lämnade koncernbidrag	13 000 000	16 000 000
	13 000 000	16 000 000

Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	65 483	27 865
Totalt redovisad skatt	65 483	27 865

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		347 530		1 914 958
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	71 591	20,6	394 481
Ej avdragsgilla kostnader		4 595		4 455
Ej skattepliktiga intäkter		-10 703		-12 768
Övrigt		0		-358 303
Redovisad effektiv skatt	-18,8	65 483	-1,5	27 865

Not 11 Hyresrätter och liknade rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	94 340	94 340
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	94 340	94 340
Utgående redovisat värde	94 340	94 340

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 342 718	24 742 116
Inköp	1 220 032	4 537 813
Försäljningar/utrangeringar	-259 446	-1 937 211
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 303 304	27 342 718
Ingående avskrivningar	-20 831 182	-19 791 915
Försäljningar/utrangeringar	259 446	1 937 211
Årets avskrivningar	-3 024 005	-2 976 478
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 595 741	-20 831 182
Utgående redovisat värde	4 707 563	6 511 536

Not 13 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 310 990	11 776 698
Tillkommande fordringar	14 864 424	33 534 292
Avgående fordringar	-13 000 000	-16 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 175 414	29 310 990
Utgående redovisat värde	31 175 414	29 310 990

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetald tomrättsgäld	200 000	200 000
Förutbetald försäkring	190 176	169 448
Övriga poster	190 151	139 528
	580 327	508 976

Not 15 Upplysningar om aktiekapital

Namn	Antal aktier	Kvotvärde i kr
Antal /Värde vid årets ingång	81 000	100
	81 000	

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	1 645 377	1 634 159
Upplupna semesterlöner	2 932 257	3 098 062
Upplupna sociala avgifter	943 753	974 593
Övriga upplupna kostnader	791 772	1 799 381
	6 313 159	7 506 195

Not 17 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	5 220 000	5 220 000
	5 220 000	5 220 000

Not 18 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	2 500 000	2 500 000
	2 500 000	2 500 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Fabian Erla
Ordförande

Kenneth Petter Ericson
Styrelseledamot

Matthias Dalnoki
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Deloitte AB

Pemilla Rehnberg
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
03.04.2025 11:42

SENT BY OWNER:
Shuly Segura Moreira - 02.04.2025 08:45

DOCUMENT ID:
H1ezQa8cpyx

ENVELOPE ID:
rJGm689aJe-H1ezQa8cpyx

DOCUMENT NAME:

15. ÅR Laholmen hotell 2024.pdf
16 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:

15. ÅR Laholmen hotell 2024.pdf-pAdES-r1VQa8qTke.pdf
15. ÅR Laholmen hotell 2024.pdf-pAdES-rJXQTL561e.pdf
15. ÅR Laholmen hotell 2024.pdf-pAdES-ByZ7XTIqT1g.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Kenneth Petter Ericson kenneth@erlaeiendom.no	Signed Authenticated	02.04.2025 09:43 02.04.2025 09:39	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 85/10/07) IP: 91.205.187.250
2. Matthias Andre Dalnoki matthias@laholmen.se	Signed Authenticated	02.04.2025 10:56 02.04.2025 10:49	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/05/24) IP: 185.36.240.136
3. Fabian Emil Erla fabian@erlaeiendom.no	Signed Authenticated	02.04.2025 13:32 02.04.2025 13:31	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 91/02/12) IP: 51.175.230.244
4. PERNILLA REHNBERG prehnberg@deloitte.se	Signed Authenticated	03.04.2025 11:42 03.04.2025 11:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/06/28) IP: 98.128.241.204

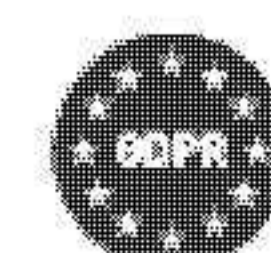
* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Laholmen Hotell AB
organisationsnummer 556547-7816

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Laholmen Hotell AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Laholmen Hotell ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Laholmen Hotell AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig

felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna

kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Laholmen Hotell AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Laholmen Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med

aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping, den dagen som framgår av vår elektroniska signatur

Deloitte AB

Pernilla Rehnberg
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

03.04.2025 11:42

SENT BY OWNER:

Shuly Segura Moreira - 02.04.2025 10:22

DOCUMENT ID:

rkzrCQ0561e

ENVELOPE ID:

SyMj6Qd5ayx-rkzrCQ0561e

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Laholmen Hotell 2024.pdf

2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PERNILLA REHNBERG prehnberg@deloitte.se	Signed Authenticated	03.04.2025 11:42 03.04.2025 11:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/06/28) IP: 98.128.241.204

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed