

**Årsredovisning**  
för  
**Cetona Invest AB**  
556677-8527

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Hans Eric Mikael Palmqvist, Styrelseledamot  
2025-07-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.  
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har sitt säte i Sparreholm och bedriver verksamhet i att äga och förvalta bolag inom fastighetsutveckling.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-271	-1 546	26
Soliditet (%)	1,4	neg	10,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	187 362	-1 545 586	-1 258 224
Balanseras i ny räkning		-1 545 586	1 545 586	0
Årets resultat			-270 688	<b>-270 688</b>
Belopp vid årets utgång	<b>100 000</b>	<b>213 412</b>	<b>-270 688</b>	<b>42 724</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande ansamlade förlust

Balanserat resultat	213 412
Årets resultat	-270 688
Totalt	<b>-57 276</b>

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-57 276
Totalt	<b>-57 276</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 –2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 –2023-12-31</b>
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	-1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>-1</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-282 762	-655 178
Personalkostnader	2	-4 845	-7 185
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-287 607</b>	<b>-662 363</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-287 607</b>	<b>-662 364</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-0	-850 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		16 919	-33 223
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>16 919</b>	<b>-883 222</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-270 688</b>	<b>-1 545 586</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-270 688</b>	<b>-1 545 586</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-270 688</b>	<b>-1 545 586</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		147 780	146 030
Övriga materiella anläggningstillgångar		262 150	262 150
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>409 930</b>	<b>408 180</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		84 000	84 000
Fordringar hos koncernföretag		739 500	170 000
Lån till delägare eller närstående		146 000	65 000
Andra långfristiga fordringar		1 772 931	772 931
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 742 431</b>	<b>1 091 931</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 152 361</b>	<b>1 500 111</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-9	0
Övriga fordringar		-96 811	-45 741
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 000	25 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>-71 820</b>	<b>-20 741</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-79 001	-66 411
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>-79 001</b>	<b>-66 411</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>-150 821</b>	<b>-87 152</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>3 001 540</b>	<b>1 412 959</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i><b>Summa bundet eget kapital</b></i>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		213 412	187 362
Årets resultat		-270 688	-1 545 586
<i><b>Summa fritt eget kapital</b></i>		<b>-57 276</b>	<b>-1 358 224</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>42 724</b>	<b>-1 258 224</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-73 297	-13 873
Skulder till koncernföretag		4 069	4 069
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		150 000	150 000
Övriga skulder		1 642 208	863 758
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 722 980</b>	<b>1 003 954</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Skulder till koncernföretag		1 088 281	1 088 281
Skatteskulder		-5 051	706
Övriga skulder		-106 808	247 192
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 281 422</b>	<b>1 641 179</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>3 047 126</b>	<b>1 386 909</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

**2024-01-01**  
**–2024-12-31**

Medelantalet anställda

0

Cetona Invest AB  
556677-8527

7 (7)

Sparreholm

*Hans Eric Mikael Palmqvist*  
Hans Eric Mikael Palmqvist  
Styrelseledamot  
2025-07-30