

Årsredovisning

för

Stenhus Design i Örebro AB

556659-0609

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stenhus Design i Örebro AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro den 30 juni 2024



Roy Bergström

Årsredovisning
för
Stenhus Design i Örebro AB
556659-0609
Räkenskapsåret
2023



Styrelsen för Stenhus Design i Örebro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av exploatering av mark och byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	83	0	225
Resultat efter finansiella poster	-303	-53	5 350	-396
Soliditet (%)	56,3	50,2	49,9	34,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	700 000	13 132 347	2 880 479	7 131	16 719 957
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			7 131	-7 131	0
Årets resultat				2 012 010	2 012 010
Belopp vid årets utgång	700 000	13 132 347	2 887 610	2 012 010	18 731 967

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 62 000 000 kr .

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 887 610
årets vinst	2 012 010
	4 899 620
disponeras så att i ny räkning överföres	4 899 620
	4 899 620

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

83 200

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

83 200

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-303 134

-135 108

Summa rörelsekostnader

-303 134

-135 108

Rörelseresultat

-303 134

-51 908

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

124

195

Räntekostnader och liknande resultatposter

1

-1 156

Summa finansiella poster

125

-961

Resultat efter finansiella poster

-303 009

-52 869

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

2 315 019

60 000

Summa bokslutsdispositioner

2 315 019

60 000

Resultat före skatt

2 012 010

7 131

Årets resultat

2 012 010

7 131

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	18 819 644	18 819 644
Summa materiella anläggningstillgångar		18 819 644	18 819 644
Summa anläggningstillgångar		18 819 644	18 819 644
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	64 000
Övriga fordringar		0	264
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		14 416 739	14 416 739
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		717	913
Summa kortfristiga fordringar		14 417 456	14 481 916
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 595	33 649
Summa kassa och bank		18 595	33 649
Summa omsättningstillgångar		14 436 051	14 515 565
SUMMA TILLGÅNGAR		33 255 695	33 335 209

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		700 000	700 000
Uppskrivningsfond	3	13 132 347	13 132 347
Summa bundet eget kapital		13 832 347	13 832 347
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 887 610	2 880 479
Årets resultat		2 012 010	7 131
Summa fritt eget kapital		4 899 620	2 887 610
Summa eget kapital		18 731 967	16 719 957
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	4	7 000 000	3 500 000
Summa långfristiga skulder		7 000 000	3 500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		88 991	0
Skulder till koncernföretag		7 403 433	9 573 452
Övriga skulder		0	3 516 800
Skatteskulder		6 303	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 001	25 000
Summa kortfristiga skulder		7 523 728	13 115 252
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 255 695	33 335 209

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Mark 0% / År

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 687 297	5 687 297
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 687 297	5 687 297
Ingående uppskrivningar	13 132 347	13 132 347
Utgående ackumulerade uppskrivningar	13 132 347	13 132 347
Utgående redovisat värde	18 819 644	18 819 644

Not 3 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	13 132 347	13 132 347
Belopp vid årets utgång	13 132 347	13 132 347

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller mellan 2 och 5 år.	7 000 000	3 500 000
	7 000 000	3 500 000

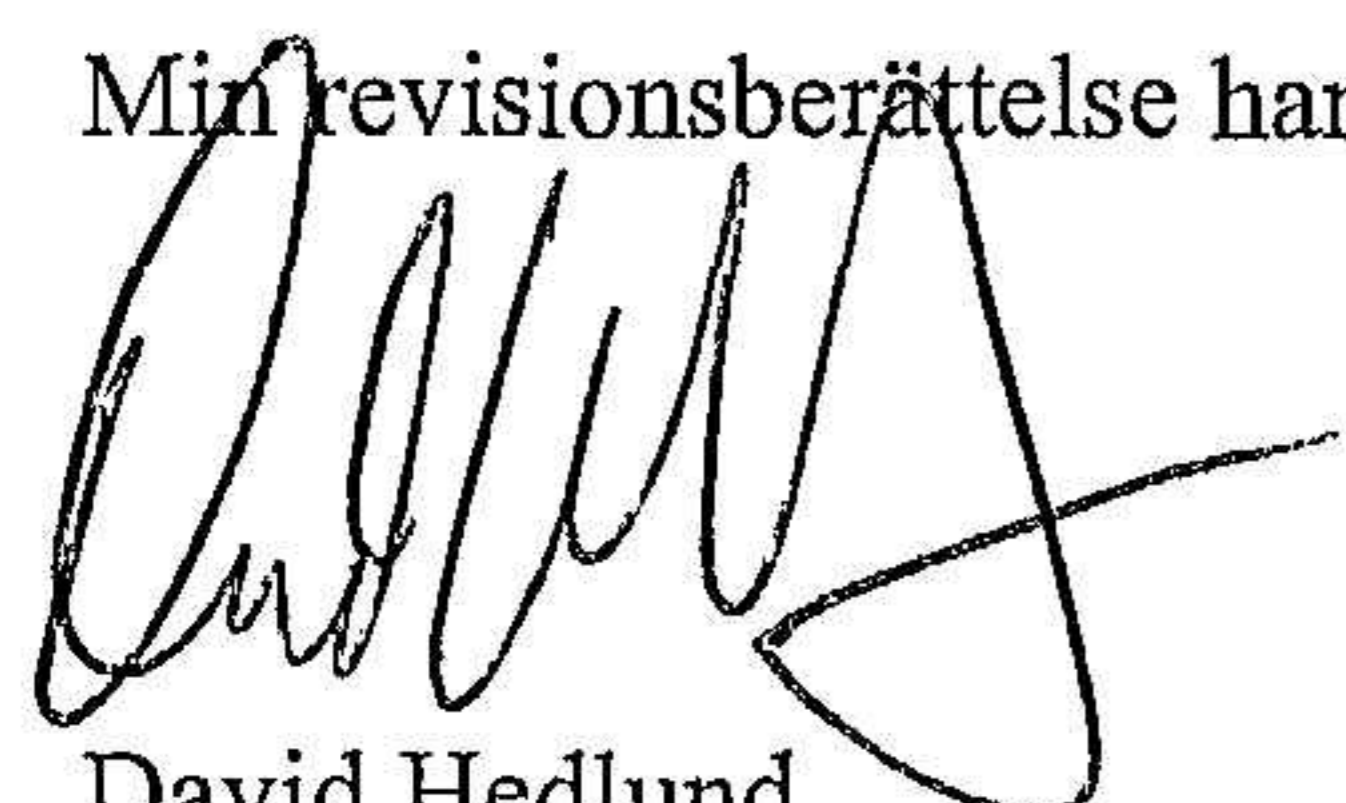
Underskrift

Örebro den 30 juni 2024



Roy Bergström
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2024



David Hedlund
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stenhus Design i Örebro AB, org.nr 556659-0609

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stenhus Design i Örebro AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stenhus Design i Örebro ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Stenhus Design i Örebro AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Stenhus Design i Örebro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stenhus Design i Örebro AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Stenhus Design i Örebro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.



Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

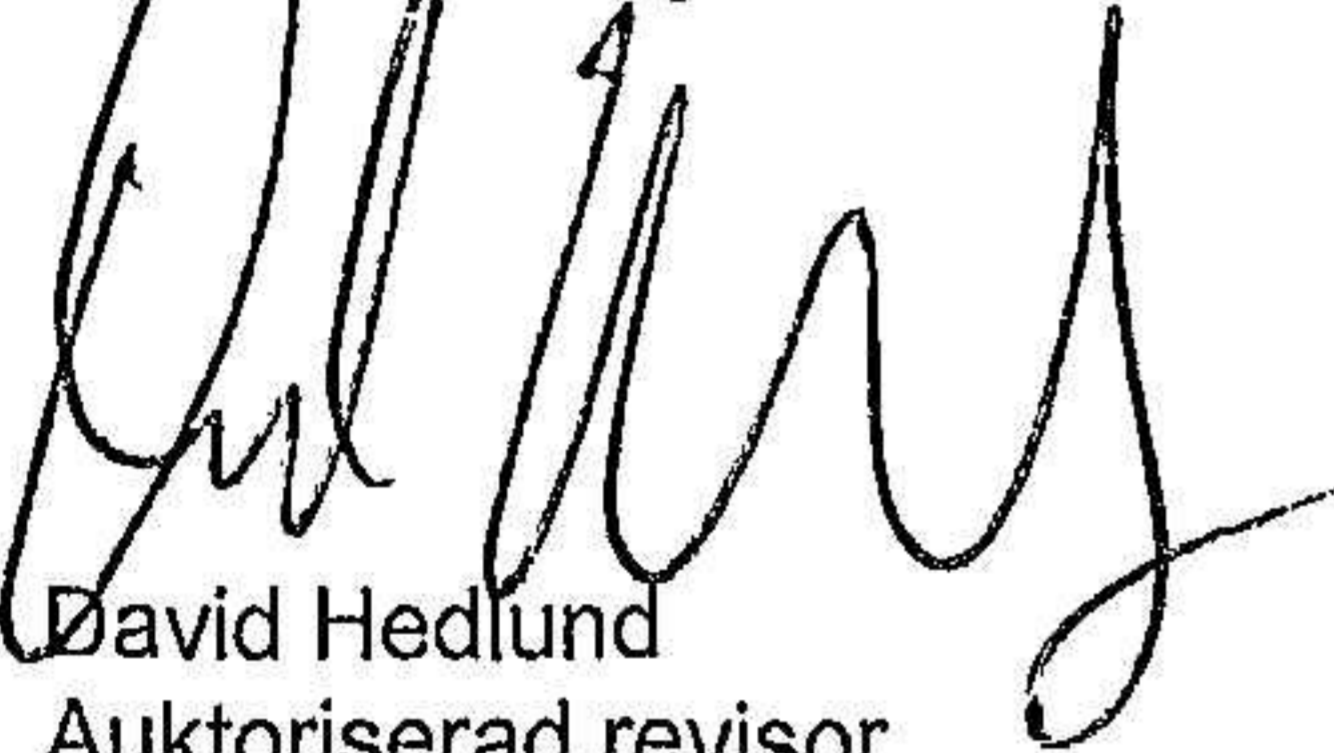
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 30 juni 2024



David Hedlund
Auktoriserad revisor