

Årsredovisning för  
**Rävbackens Fastighetsaktiebolag i Vimmerby**  
556824-6259

Räkenskapsåret  
**2021-07-01 - 2022-06-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rävbackens Fastighetsaktiebolag i Vimmerby intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2022-12-08  
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vimmerby den 8 december 2022



Mats Karlsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rävbackens Fastighetsaktiebolag i Vimmerby, 556824-6259, med säte i Vimmerby får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Fastigheten rymmer en sotarkammare. Den anskaffades i december 2010 av ett närstående bolag till bokfört värde.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har renoveringsarbeten gjorts på fastigheten.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	60 000	60 000	60 000
Resultat efter finansiella poster	-182 079	42 352	26 881
Soliditet, %	76	81	77

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		77 358
Årets resultat			-32 079
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>45 279</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	77 358
årets resultat	-32 079
Totalt	45 279
disponeras för	
balanseras i ny räkning	45 279
Summa	45 279

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		60 000	60 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-239 264	-14 847
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 799	-2 799
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-242 063</b>	<b>-17 646</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-182 063</b>	<b>42 354</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	46
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16	-48
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-16</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-182 079</b>	<b>42 352</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		150 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>150 000</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-32 079</b>	<b>42 352</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-9 062
<b>Årets resultat</b>		<b>-32 079</b>	<b>33 290</b>

2022121202881

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	38 817	41 616
Summa materiella anläggningstillgångar		38 817	41 616
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>38 817</b>	<b>41 616</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		55 040	4 767
Summa kortfristiga fordringar		55 040	4 767
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		32 057	111 610
Summa kassa och bank		32 057	111 610
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>87 097</b>	<b>116 377</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>125 914</b>	<b>157 993</b>

2022121202882

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		77 358	44 068
Årets resultat		-32 079	33 290
Summa fritt eget kapital		45 279	77 358
<b>Summa eget kapital</b>		<b>95 279</b>	<b>127 358</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		16 781	1 781
Övriga skulder		3 854	3 854
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	25 000
Summa kortfristiga skulder		30 635	30 635
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>125 914</b>	<b>157 993</b>

2022121202883

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	20

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	67 480	67 480
	<u>67 480</u>	<u>67 480</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-25 864	-23 065
-Årets avskrivning enligt plan	-2 799	-2 799
	<u>-28 663</u>	<u>-25 864</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>38 817</b>	<b>41 616</b>

### Not 3 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Vimmerby Sotningsdistrikt AB, 556415-4747, med säte i Vimmerby.

## Underskrifter

Vimmerby den 8 december 2022

*Mats Karlsson*

Mats Karlsson

2022121202885