

Årsredovisning för
BSJ Tomelilla 1 AB
559297-0296

Räkenskapsåret
2021-01-15 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Noter
Underskrifter

1
2
3-4
5-6
7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BSJ Tomelilla 1 AB, 559297-0296, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-15 - 2021-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2021. Bolaget har under 2021 förvärvat en hyresfastighet vilken sedan varit uthyrd.

Flerårsöversikt

Belopp i Tkr
2021/2021

Nettoomsättning	91
Resultat efter finansiella poster	-137
Soliditet, %	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Bolagsbildning	25 000		
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Vid årets slut	25 000		-

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital enligt följande:

Totalt	-
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-
Summa	-

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-15- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning		90 700
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		90 700
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-81 899
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-134 121
Summa rörelsekostnader		-216 020
Rörelseresultat		-125 320
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 222
Summa finansiella poster		-11 222
Resultat efter finansiella poster		-136 542
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		136 542
Summa bokslutsdispositioner		136 542
Resultat före skatt		-
Skatter		-
Årets resultat		-

2022080306313

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	2 052 904
Inventarier, verktyg och installationer	4	400 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 452 904
Summa anläggningstillgångar		2 452 904
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		44 324
Summa kassa och bank		44 324
Summa omsättningstillgångar		44 324
SUMMA TILLGÅNGAR		2 497 228

2022080306314

Balansräkning

Belopp i kr Not 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-

Summa fritt eget kapital

-

Summa eget kapital

25 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

5

1 450 656

Summa långfristiga skulder

1 450 656

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

30 000

Förskott från kunder

9 700

Leverantörsskulder

8 414

Skulder till koncernföretag

973 458

Summa kortfristiga skulder

1 021 572

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 497 228

2022080306315

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:	
-Nyanskaffningar	2 087 025
	<u>2 087 025</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:	
-Årets avskrivning enligt plan	-34 121
	<u>-34 121</u>
Redovisat värde vid årets slut	2 052 904

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:	
-Nyanskaffningar	500 000
Vid årets slut	<u>500 000</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-100 000
Vid årets slut	<u>-100 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	400 000

Not 5 Övriga skulder

	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	1 335 000
	<u>1 335 000</u>

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>	
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>	
Fastighetsinteckning	1 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	
Summa ställda säkerheter	<u>1 500 000</u>

Eventualförpliktelser

Inga

Underskrifter

Bunkeflostrand




2022-06-30

Björn Johansson
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-30



Mattias Karlsson
Auktoriserad revisor

2022080306318

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BSJ Tomelilla 1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Bunkeflostrand den 30 juni 2022



Björn Johansson
Styrelseledamot

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BSJ Tomelilla 1 AB, org.nr 559297-0296.

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BSJ Tomelilla 1 AB för räkenskapsåret 2021-01-15 – 2021-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BSJ Tomelilla 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BSJ Tomelilla 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BSJ Tomelilla 1 AB för räkenskapsåret 2021-01-15 – 2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BSJ Tomelilla 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Täby den 30 juni 2022



Mattias Karlsson
Auktoriserad revisor