

# Årsredovisning

för

## Finnekumla Bygg AB

556985-3533

Styrelsen får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022 01 01 - 2022 12 31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

Innehållsförteckning	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Tilläggsupplysningar	6-7
- Underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av resultat- och balansräkning överensstämmer med originalet som fastställts på årsstämman 2023-04-17  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vegby 2023-04-17



Anton Gustafsson

Org.nr 556985-3533

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Styrelsen för Finnekumla Bygg AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022 01 01 - 2022 12 31.

**Verksamhet**

Bolaget bedriver byggnads- och snickeriverksamhet. Bolaget äger även en hyresfastighet i Vegby där lägenheter hyrs ut för bostadsändamål. Fastigheten innehåller även en lokal som även denna är uthyrd. Bolagets säte är Ulricehamns kommun.

**Väsentliga händelser under året**

Under året har den av bolaget ägda hyresfastigheten försålts. Försäljningen gav en redovisad vinst av 884 066 kr.

<b>Flerårsöversikt</b>	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	8 964 636	7 768 531	5 997 105	4 757 077	4 577 158
Resultat efter finansiella poster	1 131 143	467 705	594 858	609 810	513 278
Soliditet (%)	52	38	42	37	30
Kassalikviditet (%)	211	169	198	219	195

<b>Förändringar i eget kapital</b>	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	744 192	422 356	<b>1 216 548</b>
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Utdelning		-300 000		<b>-300 000</b>
Balanseras i ny räkning		422 356	-422 356	<b>0</b>
Årets resultat			837 103	<b>837 103</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>866 548</b>	<b>837 103</b>	<b>1 753 651</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Balanserat resultat	866 548
Från årets resultat	837 103
<b>Totalt</b>	<b>1 703 651</b>

Disponeras enligt följande:

Till aktieägare utdelas	600 000
I ny räkning balanseras	1 103 651
<b>Totalt</b>	<b>1 703 651</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar enligt ABL 17 kap 3 § med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:

	Not	2022 01 01 2022 12 31	2021 01 01 2021 12 31
<b>RESULTATRÄKNING</b>			
<b>Rörelsens intäkter m m</b>			
Nettoomsättning	1	8 964 635	7 768 531
Övriga rörelseintäkter	2	908 145	29 411
<b>Summa</b>		<b>9 872 780</b>	<b>7 797 942</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror, förnödenheter och köpta tjänster		-5 121 048	-4 415 324
Övriga externa kostnader		-764 177	-681 934
Personalkostnader	3	-2 814 167	-2 182 271
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-30 094	-31 199
<b>Summa</b>		<b>-8 729 486</b>	<b>-7 310 728</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>1 143 294</b>	<b>487 214</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 161	-19 509
<b>Summa</b>		<b>-12 152</b>	<b>-19 509</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>	4	<b>1 131 142</b>	<b>467 705</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-70 000	73 000
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		<b>1 061 142</b>	<b>540 705</b>
Skatt som belastats årets resultat		-224 039	-118 349
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>837 103</b>	<b>422 356</b>

HH

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:



**BALANSRÄKNING**

Not

2022 12 31

2021 12 31

**TILLGÅNGAR**

**ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

5

0

1 026 090

Bilar, inventarier och verktyg

6

48 314

40 613

**Summa**

**48 314**

**1 066 703**

**SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR**

**48 314**

**1 066 703**

**OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR**

**Varulager m m**

Råvaror och förnödenheter

45 820

8 000

**Summa**

**45 820**

**8 000**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

1 398 033

286 052

Övriga fordringar

8 822

599

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

520 403

931 760

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

84 168

119 036

**Summa**

**2 011 426**

**1 337 447**

**Kassa och bank**

7, 10

**1 749 709**

**1 335 430**

**SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR**

**3 806 955**

**2 680 877**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 855 269**

**3 747 580**

HH

Finnekumla Byggs överensstämmelse  
med originalintygas:

**BALANSRÄKNING**

Not

2022 12 31

2021 12 31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**EGET KAPITAL**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital, 50 aktier kvotvärde 1 000 kr

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

866 548

744 192

Årets resultat

837 103

422 356

**Summa fritt eget kapital**

**1 703 651**

**1 166 548**

**SUMMA EGET KAPITAL**

**1 753 651**

**1 216 548**

**OBESKATTADE RESERVER**

Periodiseringsfonder

8

315 000

245 000

**SKULDER**

**Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

9, 10

0

707 500

**Kortfristiga skulder**

Förskott från kunder

0

418 602

Leverantörsskulder

502 282

557 665

Skatteskulder

103 771

25 121

Skulder till kreditinstitut

10

0

22 000

Övriga skulder

902 272

285 242

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

278 293

269 902

**Summa**

**1 786 618**

**1 578 532**

**SUMMA SKULDER**

**1 786 618**

**2 286 032**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 855 269**

**3 747 580**

HH

Notens uppgifter överensstämmer  
med originalet intygas:



## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre företag (K2).

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enl huvudregeln (inga på balansdagen).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Byggnader	2	50

### UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

#### Not 1 Omsättning per rörelsegren

	2022 12 31	2021 12 31
Byggnadsverksamhet	8 827 215	7 552 831
Fastighetsförvaltning	137 420	215 700
	<b>8 964 635</b>	<b>7 768 531</b>

#### Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2022 12 31	2021 12 31
Ersättning sjuklönekostnader	2 962	5 170
Ersättning för lärling	21 117	23 941
Vinst avyttring fastighet	884 066	0
Övrigt	0	300
	<b>908 145</b>	<b>29 411</b>

#### Not 3 Personal

	2022 12 31	2021 12 31
Medelantalet anställda:	<b>4,50</b>	<b>4,00</b>

#### Not 4 Resultat efter finansiella poster per rörelsegren

	2022 12 31	2021 12 31
Byggnadsverksamhet	214 116	417 904
Fastighetsförvaltning	32 960	49 801
Fastighetsförsäljning	884 066	0
	<b>1 131 142</b>	<b>467 705</b>

#### Not 5 Byggnader och mark

	2022 12 31	2021 12 31
Ingående anskaffningsvärden	1 081 625	1 081 625
Försäljningar	-1 081 625	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>0</b>	<b>1 081 625</b>

Ackumulerade avskrivningar enligt plan:

Ingående avskrivningar	-55 535	-40 301
Återförda avskrivningar vid försäljning	74 973	0
Årets avskrivningar enligt plan	-19 438	-15 234
Utgående ackumulerade avskrivningar	<b>0</b>	<b>-55 535</b>

Utgående bokfört restvärde	<b>0</b>	<b>1 026 090</b>
----------------------------	----------	------------------

Fastighetsbeteckning Vegby 4:16

Fotokopians övrensstämmelse  
med originalet intygas

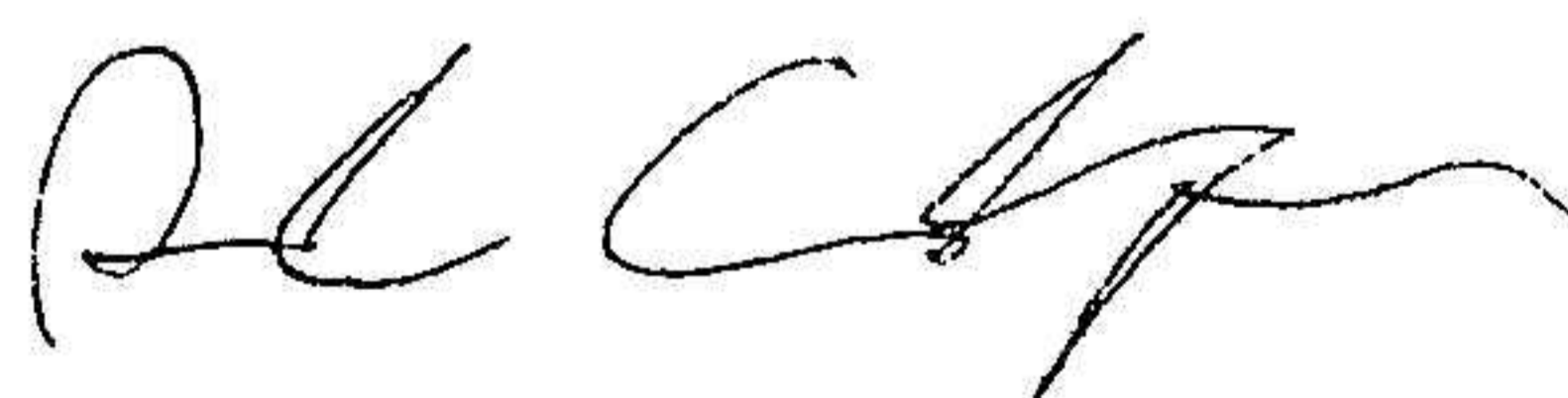


## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

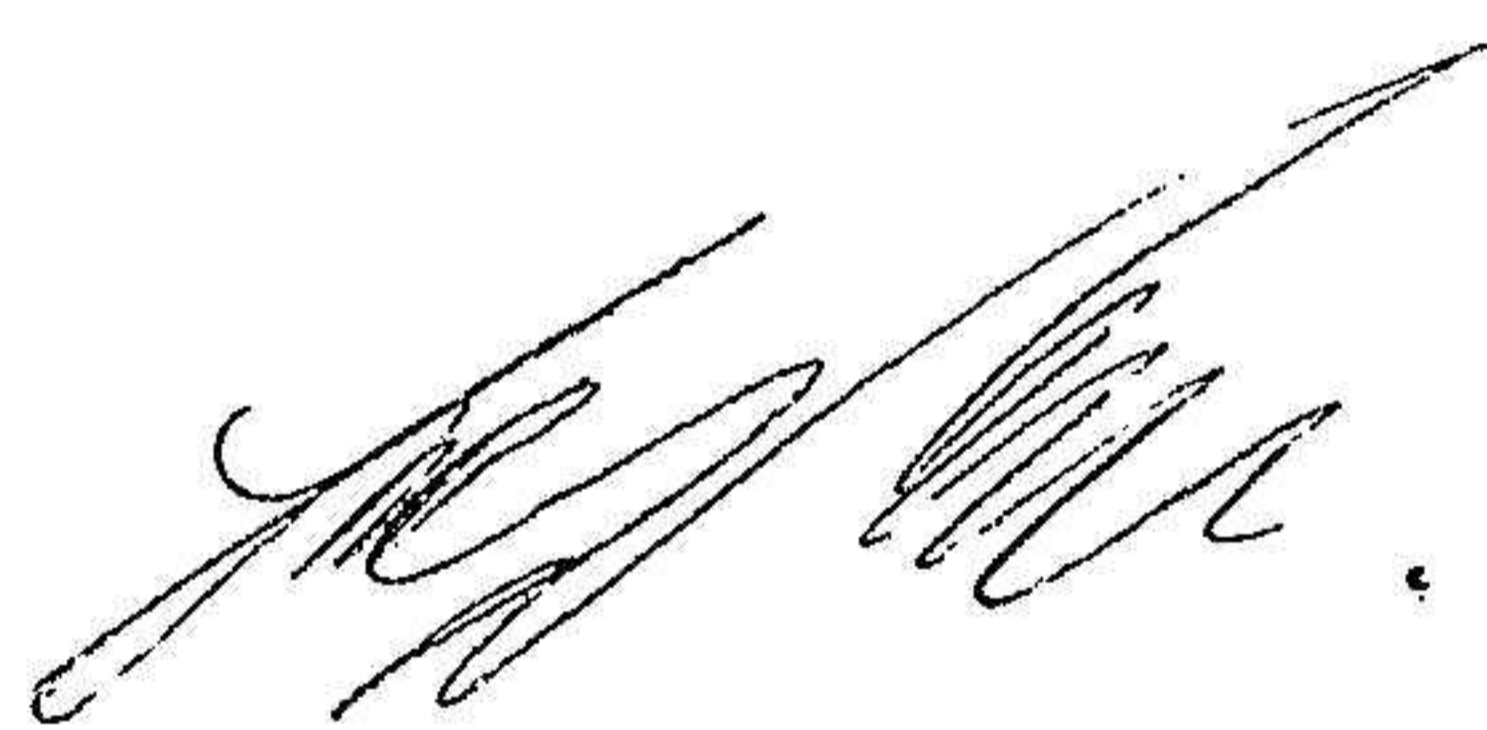
	2022 12 31	2021 12 31
<b>Not 6 Bilar, inventarier och verktyg</b>		
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Ingående anskaffningsvärden	83 576	72 314
Årets inköp	27 639	11 262
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>111 215</b>	<b>83 576</b>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Ingående avskrivningar	-42 963	-26 998
Årets avskrivningar enligt plan	-19 938	-15 965
Utgående ackumulerade avskrivningar	<b>-62 901</b>	<b>-42 963</b>
Utgående bokfört restvärde	<b>48 314</b>	<b>40 613</b>
<b>Not 7 Checkräkningskredit</b>	<b>2022 12 31</b>	<b>2021 12 31</b>
Beviljad kredit	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Not 8 Periodiseringsfonder</b>	<b>2022 12 31</b>	<b>2021 12 31</b>
Beskattningsår 2016	0	80 000
Beskattningsår 2017	40 000	40 000
Beskattningsår 2018	50 000	50 000
Beskattningsår 2019	75 000	75 000
Beskattningsår 2022	150 000	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>315 000</b>	<b>245 000</b>
<b>Not 9 Förfallotid skulder</b>	<b>2022 12 31</b>	<b>2021 12 31</b>
Förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen	<b>0</b>	<b>619 500</b>
<b>Not 10 Ställda säkerheter</b>	<b>2022 12 31</b>	<b>2021 12 31</b>
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning Vegby 4:16	0	900 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>200 000</b>	<b>1 100 000</b>

## UNDERSKRIFTER

Vegby 2023-04-17



Anton Gustafsson, ordförande



Jimmy Andreasson, styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-17


Hanna Hoof  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas!



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Finnekumla Bygg AB

Org.nr 556985-3533

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Finnekumla Bygg AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Finnekumla Bygg ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Finnekumla Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Finnekumla Bygg AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Finnekumla Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ulricehamn den 17 april 2023

  
Hanna Hoof  
Auktoriserad revisor

2023042815040

Finnekumla Byggsällskaps årsstämma  
2023-04-17  
Inlämnat

