

Årsredovisning för
Boendet Salladen AB

556888-7870

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

André Andersson
Styrelseledamot

2024-07-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Boendet Salladen AB, 556888-7870, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uppsala registrerades år 2012. Bolaget ska bygga, förvalta och hyra ut fastigheter, bostadshus och lägenheter.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	579 579	655 785	612 765	563 120
Resultat efter finansiella poster	-342 655	-231 921	644 109	-316 564
Soliditet %	22,3	26,5	26,6	19

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	1 713 234	-81 363
Balanseras i ny räkning		-81 363	81 363
Årets resultat			-342 655
Belopp vid årets utgång	200 000	1 631 871	-342 655

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 631 871
Årets resultat	-342 655
Summa	1 289 216
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 289 216
Summa	1 289 216

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		579 579	655 785
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		579 579	655 785
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-462 423	-446 547
Personalkostnader		-78 226	-197 291
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-82 007	-82 007
Summa rörelsekostnader		-622 656	-725 845
Rörelseresultat		-43 077	-70 060
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		124	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-299 702	-161 862
Summa finansiella poster		-299 578	-161 861
Resultat efter finansiella poster		-342 655	-231 921
Resultat före skatt		-342 655	-231 921
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	150 558
Årets resultat		-342 655	-81 363

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 448 877	5 530 884
Summa materiella anläggningstillgångar		5 448 877	5 530 884
Summa anläggningstillgångar		5 448 877	5 530 884
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	16 747
Fordringar hos koncernföretag		1 055 500	1 200 500
Övriga fordringar		163 513	150 617
Summa kortfristiga fordringar		1 219 013	1 367 864
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 232	6 085
Summa kassa och bank		3 232	6 085
Summa omsättningstillgångar		1 222 245	1 373 949
SUMMA TILLGÅNGAR		6 671 122	6 904 833

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 631 871	1 713 234
Årets resultat		-342 655	-81 363
Summa fritt eget kapital		1 289 216	1 631 871
Summa eget kapital		1 489 216	1 831 871
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		100 000	100 000
Övriga skulder till kreditinstitut	3	4 583 340	4 556 676
Summa långfristiga skulder		4 683 340	4 656 676
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		139 099	15 980
Skatteskulder		0	70 453
Övriga skulder		365 135	310 336
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-5 668	19 517
Summa kortfristiga skulder		498 566	416 286
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 671 122	6 904 833

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 087 825	6 087 825
Utgående anskaffningsvärden	6 087 825	6 087 825
Ingående avskrivningar	-556 941	-474 934
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-82 007	-82 007
Utgående avskrivningar	-638 948	-556 941
Redovisat värde	5 448 877	5 530 884

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 775 020	3 850 020

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Fastighetsinteckningar	5 400 000	5 400 000
Summa ställda säkerheter	5 500 000	5 500 000

Underskrifter

Uppsala

André Andersson

2024-06-30

André Andersson

Datum

Styrelseledamot