

Årsredovisning
för
Brastad Center AB
559003-3550

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Sjöberg, Styrelseledamot
2022-11-29

Styrelsen för Brastad Center AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av verksamhetslokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lysekils kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Med hänsyn till världsläget har bolaget drabbats av de ökade priserna för el.

Något minskad omsättning som följd att en hyresgäst under året har flyttat sin verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 744	1 894	1 414	1 955
Resultat efter finansiella poster	19	112	5	144
Soliditet (%)	5,3	4,9	4,1	3,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	486 495	51 683	588 178
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		51 683	-51 683	0
Årets resultat			18 384	18 384
Belopp vid årets utgång	50 000	538 178	18 384	606 562

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	538 178
årets vinst	18 384
	556 562

disponeras så att i ny räkning överföres	556 562
	556 562

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 743 531	1 894 099
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 743 531	1 894 099
Rörelsekostnader			
Varor och inköp tjänster		-58 046	-113 273
Övriga externa kostnader		-622 307	-603 068
Personalkostnader	2	-449 116	-479 435
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-387 648	-387 361
Summa rörelsekostnader		-1 517 117	-1 583 137
Rörelseresultat		226 414	310 962
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-207 457	-198 473
Summa finansiella poster		-207 457	-198 473
Resultat efter finansiella poster		18 957	112 489
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		5 819	-45 923
Summa bokslutsdispositioner		5 819	-45 923
Resultat före skatt		24 776	66 566
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 392	-14 883
Årets resultat		18 384	51 683

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	11 129 018	11 441 488
Inventarier, verktyg och installationer	4	133 208	208 387
Summa materiella anläggningstillgångar		11 262 226	11 649 875

Summa anläggningstillgångar

11 262 226 11 649 875

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		17 169	180 938
Övriga fordringar		15 885	66 253
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		582 585	632 787
Summa kortfristiga fordringar		615 639	879 978

Kassa och bank

Kassa och bank		149 795	161 889
Summa kassa och bank		149 795	161 889
Summa omsättningstillgångar		765 434	1 041 867

SUMMA TILLGÅNGAR

12 027 660 12 691 742

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		538 178	486 495
Årets resultat		18 384	51 683
Summa fritt eget kapital		556 562	538 178
Summa eget kapital		606 562	588 178
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		40 104	45 923
Summa obeskattade reserver		40 104	45 923
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	7 862 878	8 423 746
Övriga skulder		2 394 300	2 382 747
Summa långfristiga skulder		10 257 178	10 806 493
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		525 000	525 208
Leverantörsskulder		213 612	111 426
Skulder till övriga företag med ett ägarintresse i		120 000	120 000
Skatteskulder		0	79 791
Övriga skulder		156 245	150 199
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		108 959	264 524
Summa kortfristiga skulder		1 123 816	1 251 148
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 027 660	12 691 742

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2-4%
Inventarier	20%

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 443 905	12 443 905
Fiberinsats ej avskrivning		17 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 443 905	12 461 405
Ingående avskrivningar	-1 002 417	-689 947
Årets avskrivningar	-312 470	-312 470
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 314 887	-1 002 417
Utgående redovisat värde	11 129 018	11 458 988

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	390 482	352 019
Inköp		38 463
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	390 482	390 482
Ingående avskrivningar	-182 096	-107 205
Årets avskrivningar	-75 178	-74 891
Utgående ackumulerade avskrivningar	-257 274	-182 096
Utgående redovisat värde	133 208	208 386

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Förfaller senare än ett men inom 5 år efter balansdagen	2 520 000	2 520 832
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	7 702 878	8 262 914
	10 222 878	10 783 746

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	13 000 000	20 500 000
	13 000 000	20 500 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Brastad 2022-11-22

Peter Sjöberg
Peter Sjöberg