

Årsredovisning

för

North Lease AB

556799-2721

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Malmström, Styrelseledamot

2026-03-04

Styrelsen och verkställande direktören för North Lease AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med motorfordon, båtar samt leasing och uthyrningsverksamhet av motorfordon och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kalix.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	103 610	59 481	37 133	35 010
Resultat efter finansiella poster	5 779	4 891	2 740	2 236
Soliditet (%)	45,6	45,5	61,7	61,0

Omsättningsökningen beror på en fortsatt satsning på leasingförsäljning och därigenom fått in flertalet nya kunder.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 111 718	3 624 266	9 835 984
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 624 266	-3 624 266	0
Årets resultat			4 261 816	4 261 816
Belopp vid årets utgång	100 000	9 735 984	4 261 816	14 097 800

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 735 984
årets vinst	4 261 816
	13 997 800
disponeras så att i ny räkning överföres	13 997 800
	13 997 800

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		103 610 148	59 480 971
Övriga rörelseintäkter		236 730	351 450
Summa rörelseintäkter		103 846 878	59 832 421
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-67 138 551	-42 107 908
Handelsvaror		-17 678 469	-4 376 868
Övriga externa kostnader		-5 047 232	-3 402 358
Personalkostnader	2	-7 101 922	-4 547 853
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-984 802	-404 596
Övriga rörelsekostnader		-19 563	-8 521
Summa rörelsekostnader		-97 970 539	-54 848 104
Rörelseresultat		5 876 339	4 984 317
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 792	-6 944
Räntekostnader och liknande resultatposter		-112 187	-86 168
Summa finansiella poster		-97 395	-93 112
Resultat efter finansiella poster		5 778 944	4 891 205
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-358 337	-313 075
Summa bokslutsdispositioner		-358 337	-313 075
Resultat före skatt		5 420 607	4 578 130
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 158 791	-953 864
Årets resultat		4 261 816	3 624 266

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	903 087	989 155
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 914 479	672 988
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	2 500 178	1 355 669
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	493 084
Summa materiella anläggningstillgångar		5 317 744	3 510 896
Summa anläggningstillgångar		5 317 744	3 510 896
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		2 631 650	3 161 744
Summa varulager		2 631 650	3 161 744
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 509 695	8 597 419
Övriga fordringar		790 259	617 251
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 602 123	4 480 499
Summa kortfristiga fordringar		21 902 077	13 695 169
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 114 154	3 655 601
Summa kassa och bank		4 114 154	3 655 601
Summa omsättningstillgångar		28 647 881	20 512 514
SUMMA TILLGÅNGAR		33 965 625	24 023 410

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 735 984	6 111 718
Årets resultat		4 261 816	3 624 266
Summa fritt eget kapital		13 997 800	9 735 984
Summa eget kapital		14 097 800	9 835 984
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 079 614	1 079 614
Ackumulerade överavskrivningar		671 412	313 075
Summa obeskattade reserver		1 751 026	1 392 689
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		505 741	757 776
Övriga skulder		0	80 000
Summa långfristiga skulder		505 741	837 776
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		214 513	311 700
Leverantörsskulder		9 840 591	6 040 115
Skatteskulder		1 255 400	872 542
Övriga skulder		485 092	382 386
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 815 462	4 350 218
Summa kortfristiga skulder		17 611 058	11 956 961
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 965 625	24 023 410

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	10 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	11	7

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 022 022	0
Inköp	147 920	1 022 022
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 169 942	1 022 022
Ingående avskrivningar	-32 867	
Årets avskrivningar	-233 988	-32 867
Utgående ackumulerade avskrivningar	-266 855	-32 867
Utgående redovisat värde	903 087	989 155

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 183 418	1 359 781
Inköp	1 832 948	198 297
Försäljningar/utrangeringar	-266 000	-308 000
Omklassificeringar		-66 660
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 750 366	1 183 418
Ingående avskrivningar	-510 430	-507 261
Försäljningar/utrangeringar	137 431	184 600
Omklassificeringar		33 330
Årets avskrivningar	-462 887	-221 099
Utgående ackumulerade avskrivningar	-835 886	-510 430
Utgående redovisat värde	1 914 480	672 988

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 506 299	1 506 299
Inköp	939 352	0
Omklassificeringar	493 084	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 938 735	1 506 299
Ingående avskrivningar	-150 630	0
Årets avskrivningar	-287 927	-150 630
Utgående ackumulerade avskrivningar	-438 557	-150 630
Utgående redovisat värde	2 500 178	1 355 669

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	493 084	0
Inköp	0	493 084
Omklassificeringar	-493 084	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	493 084
Utgående redovisat värde	0	493 084

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 720 253 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	505 741	757 776
	505 741	757 776
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	214 512	311 700
	214 512	311 700
Not Ställda säkerheter		
	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	4 000 000	2 110 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	859 533	1 297 533
	4 859 533	3 407 533

Årsredovisningen beslutades 2026-02-12

Kalix

Johan Malmström
Johan Malmström
VD
2026-02-12

Rigmor Malmström
Rigmor Malmström
2026-02-12

Tore Sandström
Tore Sandström
2026-02-12

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-02-26

Advise North AB

Tommy Enstedt
Tommy Enstedt
Auktoriserad revisor

Advise

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i North Lease AB
Org.nr 556799-2721

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för North Lease AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av North Lease ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till North Lease AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Advise

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för North Lease AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i

Aadvise

avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till North Lease AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisorssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är

Advise

förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå 2026-02-26

Advise North AB

Tommy Enstedt

Tommy Enstedt
Auktoriserad revisor