

# Årsredovisning Kylan Invest AB

Räkenskapsåret  
2022-09-01 – 2023-08-31

## Fastställelseintyg

Orgnr 556975-0440

Undertecknad styrelseledamot i **Kylan Invest AB, 556975-0440**, intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman **den 22 januari 2024**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

**Stockholm 23 januari 2024**

Ort och datum

Underskrift

**Pontus Dackberg Kylander, VD och Styrelseordförande Kylan Invest AB**

Namnförtydligande

## Kylan Invest AB

Orgnr 556975-0440

### Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31

Styrelsen för Kylan Invest AB avger härmed följande årsredovisning.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har inte haft någon personal anställd.

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserad vinst	73 856
Årets resultat	-609
<b>Summa kronor</b>	<b>73 247</b>

Styrelsen föreslår att ingen utdelning ges och att årets resultat disponeras enligt följande:

Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	73 247
<b>Summa kronor</b>	<b>73 247</b>

Bolagets ställning per den 31 augusti 2023 samt resultatet av verksamheten för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31 framgår av nedanstående resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31	2019-09-01 -2020-08-31
Nettoomsättning		0	0	0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Övriga externa kostnader		-550	-700	-1 425	-1 225
<b>Rörelseresultat</b>		-550	-700	-1 425	-1 225
<i>Resultat från finansiella poster</i>					
Utdelning		0	0	0	0
Övriga finansiella intäkter/kostnader		0	990	0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-550	290	-1 425	-1 225
Skatt på årets resultat	6	-59	0	0	0
<b>Årets resultat</b>		-609	290	-1 425	-1 225

2024021402911

## Balansräkning

### Tillgångar

	Not	2023-08-31	2022-08-31	2021-08-31	2020-08-31
<b><u>Anläggningstillgångar</u></b>					
Finansiella anläggningstillgångar	3	1 111 053	1 040 178	594 455	563 692
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 111 053</b>	<b>1 040 179</b>	<b>594 455</b>	<b>563 692</b>
<b><u>Omsättningstillgångar</u></b>					
Kassa och bank		2 894	3 421	811	999
Övriga kortfristiga placeringar	4	55 300	55 300	55 300	55 300
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>58 194</b>	<b>58 721</b>	<b>56 111</b>	<b>56 299</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 169 247</b>	<b>1 098 899</b>	<b>650 566</b>	<b>619 991</b>

### Eget kapital och skulder

<b><u>Eget kapital</u></b>					
2					
<i>Bundet eget kapital</i>					
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>					
Balanserad vinst		73 856	73 566	74 991	76 216
Årets resultat		-609	290	-1 425	-1 225
<b>Summa eget kapital</b>		<b>123 247</b>	<b>123 856</b>	<b>123 566</b>	<b>124 991</b>
<b><u>Långfristiga skulder</u></b>					
Skulder till närstående		1 046 000	975 000	527 000	495 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 046 000</b>	<b>975 000</b>	<b>527 000</b>	<b>495 000</b>
<b><u>Kortfristiga skulder</u></b>					
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	43	0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>43</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 169 247</b>	<b>1 098 899</b>	<b>650 566</b>	<b>619 991</b>
Ställda säkerheter					
Ställda eventalförpliktelser	5	488 790	510 105	924 551	964 607

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Förändring eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Total
Eget kapital per 2022-08-31	50 000	73 856	123 856
Utdelning		0	0
Årets resultat		-609	-609
Eget kapital per 2023-08-31	50 000	73 247	123 247

### Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

<i>Finansiella placeringar</i>	2023-08-31	2022-08-31	2021-08-31	2020-08-31
Onoterade fonder	611 031	540 156	94 476	63 713
Onoterade aktier	500 022	500 022	399 979	399 979
Onoterade konvertibla skuldebrev	0	0	100 000	100 000
<b>Summa kronor</b>	<b>1 111 053</b>	<b>1 040 178</b>	<b>594 455</b>	<b>563 692</b>

### Not 4 Övriga kortfristiga placeringar

<i>Finansiella placeringar</i>	2023-08-31	2022-08-31	2021-08-31	2020-08-31
Kapitalförsäkring	55 300	55 300	55 300	55 300
<b>Summa kronor</b>	<b>55 300</b>	<b>55 300</b>	<b>55 300</b>	<b>55 300</b>

### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

<i>Eventalförpliktelser</i>	2023-08-31
Investeringsåtagande – onoterade fonder	1 184 340
Varav investerat kapital	695 550
<b>Eventalförpliktelser</b>	<b>488 790</b>

Investeringsåtagande beräknat med faktisk växling EUR till SEK, växelkurs 11,8434 per 2023-08-31 i enlighet med Riksbankens valutakurs.


**Not 6 Rättelse av skatt på årets resultat**

Rättelse av skatt på årets resultat hänförlig till räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 då skatt på årets resultat om 59 kronor inte redovisades.

**Not 7 Händelse av väsentlig betydelse efter räkenskapsårets slut**

Kylan Invest AB har ett onoterat aktieinnehav i externt bolag som försattes i konkurs 2023-11-30. Aktieinnehavet är upptaget till anskaffningsvärde om 499 979 kronor.

Stockholm den 7 januari 2024



---

Pontus Dackberg Kylander