

**Årsredovisning**  
för  
**Aktiebolaget Läckö Lantbruk**  
556389-0127

Räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Christer Svederberg, Styrelseledamot  
2024-09-25

Styrelsen för Aktiebolaget Läckö Lantbruk avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning av Solrosen 11.

Företaget har sitt säte i Lidköpings kommun Västra Götalands län.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	0	11	0
Resultat efter finansiella poster	-105	-10	-156	-107
Soliditet (%)	28	24	20	24

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	447 533	-9 837	<b>557 696</b>
Disposition enligt besl av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-9 837	9 837	<b>0</b>
Årets resultat				-105 146	<b>-105 146</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>437 696</b>	<b>-105 146</b>	<b>452 550</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	437 696
årets förlust	-105 146
	<b>332 550</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	332 550
	<b>332 550</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-76 404	-99 328
Personalkostnader	1	-13 476	-13 476
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-23 799	-23 799
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-113 679</b>	<b>-136 603</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-113 679</b>	<b>-136 603</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 038	141 971
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		46 792	27 929
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 297	-43 134
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>8 533</b>	<b>126 766</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-105 146</b>	<b>-9 837</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-105 146</b>	<b>-9 837</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-105 146</b>	<b>-9 837</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 3	1 064 704	1 043 629
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 064 704</b>	<b>1 043 629</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	10 381
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>10 381</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 064 704</b>	<b>1 054 010</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 248 357
Övriga fordringar		2 089	11 247
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	12 785
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 089</b>	<b>1 272 389</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		536 091	2 154
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>536 091</b>	<b>2 154</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>538 180</b>	<b>1 274 543</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 602 884</b>	<b>2 328 553</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		437 696	447 533
Årets resultat		-105 146	-9 837
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>332 550</b>	<b>437 696</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>452 550</b>	<b>557 696</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 115 000	1 115 000
Övriga skulder		0	600 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 115 000</b>	<b>1 715 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	6		
Skatteskulder		329	9 287
Övriga skulder		35 005	39 571
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	6 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>35 334</b>	<b>55 857</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 602 884</b>	<b>2 328 553</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	6 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 589 985	1 589 985
Inköp	44 874	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 634 859</b>	<b>1 589 985</b>
Ingående avskrivningar	-546 356	-522 557
Årets avskrivningar	-23 799	-23 799
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-570 155</b>	<b>-546 356</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 064 704</b>	<b>1 043 629</b>

#### Not 3 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	1 250 000	1 250 000
	<b>1 250 000</b>	<b>1 250 000</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	17 170	17 170
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 170</b>	<b>17 170</b>
Ingående avskrivningar	-17 170	-17 170
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-17 170</b>	<b>-17 170</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 381	389 973
Inköp		381
Försäljningar	-10 381	-379 973
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>10 381</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>10 381</b>

#### Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets skulder om 1.115.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 150 000	1 115 000
Övriga skulder	0	600 000
	<b>1 150 000</b>	<b>1 715 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		0
		<b>0</b>

#### Not 7 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
<b>Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	1 115 000	1 115 000
	<b>1 115 000</b>	<b>1 115 000</b>

#### Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christina Carlsson, Ludvig & Co

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Lidköping 2024-09-25

*Christer Svederberg*  
Christer Svederberg