

Årsredovisning för
Lillskålstå fastighets AB
556824-1987

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-13. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Årsta 2024-03-13



Mats Hult

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lillskålnsta fastighets AB, 556824-1987 får härmed avge årsredovisning för 2023, bolagets nionde räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2010 och bedriver sedan konsultverksamhet inom VA-området och arbetsmiljö och ekonomi samt förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sålt 70% av aktierna i Lillskålnsta CPI AB, 556536-8106 till Meltex OY Plastics.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-	-1		1 000 000
Resultat efter finansiella poster	7 339 439	1 917 834	1 983 635	888 165
Soliditet, %	95	88	82	77

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		8 539 129
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-2 700 000
Årets resultat			7 728 276
Vid årets slut	50 000		13 567 405

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	5 839 129
årets resultat	7 728 276
Totalt	13 567 405
disponeras för	
balanseras i ny räkning	13 567 405
Summa	13 567 405

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-1
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-43 378	-79 871
Personalkostnader		-99 188	-
Summa rörelsekostnader		-142 566	-79 871
Rörelseresultat		-142 566	-79 872
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 481 604	2 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		401	-2 294
Summa finansiella poster		7 482 005	1 997 706
Resultat efter finansiella poster		7 339 439	1 917 834
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		502 000	-251 000
Summa bokslutsdispositioner		502 000	-251 000
Resultat före skatt		7 841 439	1 666 834
Skatter			
Skatt på årets resultat		-113 163	-
Årets resultat		7 728 276	1 666 834

2024040811898

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		3 500 000	-
Maskiner och andra tekniska anläggningar		-	-
Inventarier, verktyg och installationer		-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		3 500 000	-
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		2 037 000	6 790 000
Andra långfristiga fordringar		5 000 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 037 000	6 790 000
Summa anläggningstillgångar		10 537 000	6 790 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		189 603	2 300 043
Summa kortfristiga fordringar		189 603	2 300 043
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 634 327	2 174 189
Summa kassa och bank		4 634 327	2 174 189
Summa omsättningstillgångar		4 823 930	4 474 232
SUMMA TILLGÅNGAR		15 360 930	11 264 232

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 839 129	6 872 295
Årets resultat		7 728 276	1 666 834
Summa fritt eget kapital		13 567 405	8 539 129
Summa eget kapital		13 617 405	8 589 129
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 206 840	1 708 840
Summa obeskattade reserver		1 206 840	1 708 840
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		536 685	966 263
Summa långfristiga skulder		536 685	966 263
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 360 930	11 264 232

2024040811900

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktieföretag.

2024040811901

Underskrifter

Ort (Datum anges per underskrift för styrelsen)



2024-03-13

Mats Hult
Styrelseledamot

2024040811902