

Årsredovisning

för

Westergården Mäklare AB

559249-5658

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sam Westergård, Styrelseledamot

2025-12-05

Styrelsen för Westergården Mäklare AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bedriva förmedling av fastigheter, bostadsrätter, hyresrätter, bolag och därmed förenlig verksamhet. Därtill äga och förvalta värdepapper. Företaget har sitt säte i Krokoms kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 050	1 101	1 471	919
Resultat efter finansiella poster	53	130	283	1
Soliditet (%)	65,9	65,3	44,0	33,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	448 492	101 507	574 999
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		101 507	-101 507	0
Årets resultat			39 118	39 118
Belopp vid årets utgång	25 000	549 999	39 118	614 117

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	549 999
årets vinst	39 118
	589 117
disponeras så att i ny räkning överföres	589 117
	589 117

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 049 842	1 100 573
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 049 842	1 100 573
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-392 124	-361 292
Personalkostnader	2	-597 343	-608 300
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 317	-5 317
Summa rörelsekostnader		-994 784	-974 909
Rörelseresultat		55 058	125 664
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-4	4 740
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 276	-17
Summa finansiella poster		-2 280	4 723
Resultat efter finansiella poster		52 778	130 387
Resultat före skatt		52 778	130 387
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 660	-28 880
Årets resultat		39 118	101 507

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

6 204

11 521

Summa materiella anläggningstillgångar

6 204

11 521

Summa anläggningstillgångar

6 204

11 521

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

16 015

57 900

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

255 600

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 493

3 000

Summa kortfristiga fordringar

274 108

60 900

Kassa och bank

Kassa och bank

651 177

808 748

Summa kassa och bank

651 177

808 748

Summa omsättningstillgångar

925 285

869 648

SUMMA TILLGÅNGAR

931 489

881 169

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

549 999

448 492

Årets resultat

39 118

101 507

Summa fritt eget kapital

589 117

549 999

Summa eget kapital

614 117

574 999

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

95

Leverantörsskulder

19 490

30 914

Skatteskulder

0

86 779

Övriga skulder

297 882

188 382

Summa kortfristiga skulder

317 372

306 170

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

931 489

881 169

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	26 585	26 585
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 585	26 585
Ingående avskrivningar	-15 064	-9 747
Årets avskrivningar	-5 317	-5 317
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 381	-15 064
Utgående redovisat värde	6 204	11 521

Årsredovisningen beslutades 2025-12-03

Östersund

Sam Westergård
Sam Westergård

2025-12-03