

Årsredovisning

för

Svalgränd Fastigheter AB

559357-7108

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Evefjord, Styrelseledamot

2024-06-20

Styrelsen för Svalgränd Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och bostadsrätter och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är helägt dotterföretag till Stockholms Elektroinstallation AB (org.nr 556465-8531)

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	200	288	0
Resultat efter finansiella poster	38	132	0
Soliditet (%)	10,14	7,77	1,75

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	103 959	128 959
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		103 959	-103 959	0
Årets resultat			29 501	29 501
Belopp vid årets utgång	25 000	103 959	29 501	158 460

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	103 959
årets vinst	29 501
	133 460
disponeras så att	
i ny räkning överföres	133 460
	133 460

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

200 000

288 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

200 000

288 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-163 697

-155 802

Summa rörelsekostnader

-163 697

-155 802

Rörelseresultat

36 303

132 198

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 394

47

Räntekostnader och liknande resultatposter

-246

-20

Summa finansiella poster

2 148

28

Resultat efter finansiella poster

38 451

132 226

Resultat före skatt

38 451

132 226

Skatter

Skatt på årets resultat

-8 950

-28 267

Årets resultat

29 501

103 959

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 403 760	1 403 760
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 403 760	1 403 760
Summa anläggningstillgångar		1 403 760	1 403 760
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	180 000
Övriga fordringar		3 625	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 839	20 763
Summa kortfristiga fordringar		26 464	200 763
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		132 933	54 799
Summa kassa och bank		132 933	54 799
Summa omsättningstillgångar		159 397	255 562
SUMMA TILLGÅNGAR		1 563 157	1 659 322

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		103 959	0
Årets resultat		29 501	103 959
Summa fritt eget kapital		133 460	103 959
Summa eget kapital		158 460	128 959
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		15 226	13 842
Skulder till koncernföretag		1 259 760	1 403 760
Skatteskulder		37 217	28 267
Övriga skulder		61 294	61 294
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 200	23 200
Summa kortfristiga skulder		1 404 697	1 530 363
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 563 157	1 659 322

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 403 760	1 403 760
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 403 760	1 403 760
Utgående redovisat värde	1 403 760	1 403 760

Stockholm 2024-06-04

Tommy Evefjord
Tommy Evefjord