

Årsredovisning
för
Ljunghbergsgatan bostad AB
559205-7458

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jesper Söderberg, Styrelseledamot
2024-10-31

Styrelsen för Ljunghbergsgatan bostad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva uthyrning av lägenheter.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har varit vilande under året då bolaget sålde av sin fastighet under föregående räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	5	471	469	467
Resultat efter finansiella poster	2	1 934	242	161
Soliditet (%)	82,7	43,9	13,9	6,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	327 822	1 542 616	1 920 438
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 542 616	-1 542 616	0
Årets resultat			1 550	1 550
Belopp vid årets utgång	50 000	1 870 438	1 550	1 921 988

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 870 438
årets vinst	1 550
	1 871 988
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 851 000
i ny räkning överföres	20 988
	1 871 988

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	5 483	470 693
Övriga rörelseintäkter	9 764	1 847 316
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	15 247	2 318 009

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-9 405	-147 235
Övriga externa kostnader	-5 634	-190 350
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-45 474
Summa rörelsekostnader	-15 039	-383 059
Rörelseresultat	208	1 934 950

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 907	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 524	-580
Summa finansiella poster	1 383	-580
Resultat efter finansiella poster	1 591	1 934 370

Resultat före skatt

1 591 **1 934 370**

Skatter

Skatt på årets resultat	-41	-391 754
Årets resultat	1 550	1 542 616

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 838

0

Fordringar hos koncernföretag

1 999 005

300 000

Övriga fordringar

322 734

3 932 736

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

7 743

Summa kortfristiga fordringar

2 323 577

4 240 479

Kassa och bank

Kassa och bank

892

132 431

Summa kassa och bank

892

132 431

Summa omsättningstillgångar

2 324 469

4 372 910

SUMMA TILLGÅNGAR

2 324 469

4 372 910

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 870 438	327 821
Årets resultat		1 550	1 542 616
Summa fritt eget kapital		1 871 987	1 870 438
Summa eget kapital		1 921 987	1 920 438
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		0	1 980 995
Summa långfristiga skulder		0	1 980 995
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 742	6 286
Skatteskulder		399 740	457 220
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	7 971
Summa kortfristiga skulder		402 482	471 477
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 324 469	4 372 910

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	2 668 460
Försäljningar/utrangeringar		-2 668 460
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-110 302
Försäljningar/utrangeringar		155 776
Årets avskrivningar	0	-45 474
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	0	1 980 995
	0	1 980 995

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kungälv 2024-10-09

Jesper Söderberg
Jesper Söderberg