

Årsredovisning
för
Jenny Högborn Fastigheter AB
559339-8265

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jenny Högborn, Styrelseledamot
2026-03-09

Styrelsen för Jenny Högborn Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska förmedla och sälja nyproducerade hus.

Företaget har sitt säte i Trosa.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2021/22 (15 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 406 | 721 | 423 | 519 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 | 58 | 26 | -1 |
| Soliditet (%) | 77,6 | 46,5 | 82,5 | 45,6 |

Företagets omsättning har minskat jämfört med föregående år pga att försäljningen av hus har minskat under året.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 19 539 | 45 825 | 90 364 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 45 825 | -45 825 | 0 |
| Årets resultat | | | -852 | -852 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 65 364 | -852 | 89 512 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------------|
| balanserad vinst | 65 364 |
| årets förlust | -852 |
| | 64 512 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 64 512 |
| | 64 512 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

405 714

720 798

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

405 714

720 798

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-5 114

-4 044

Övriga externa kostnader

-109 260

-111 877

Personalkostnader

2

-292 543

-547 893

Summa rörelsekostnader

-406 917

-663 814

Rörelseresultat

-1 203

56 984

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

351

1 145

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-2

Summa finansiella poster

351

1 143

Resultat efter finansiella poster

-852

58 127

Resultat före skatt

-852

58 127

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-12 302

Årets resultat

-852

45 825

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 436

115 462

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 911

2 400

Summa kortfristiga fordringar

10 347

117 862

Kassa och bank

Kassa och bank

105 006

76 669

Summa kassa och bank

105 006

76 669

Summa omsättningstillgångar

115 353

194 531

SUMMA TILLGÅNGAR

115 353

194 531

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

65 364

19 539

Årets resultat

-852

45 825

Summa fritt eget kapital

64 512

65 364

Summa eget kapital

89 512

90 364

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

25 841

104 167

Summa kortfristiga skulder

25 841

104 167

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

115 353

194 531

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2025 | 2024 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Årsredovisningen beslutades 2026-03-06

Trosa

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jenny Högborn
Jenny Högborn

2026-03-06