

Årsredovisning för  
**Fristadens Bygg AB**

556912-8068

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-21.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Anders Öhman  
Styrelseledamot

2025-03-21

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fristadens Bygg AB, 556912-8068, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eskilstuna registrerades år 2012 och bedriver sedan dess byggnation inom Mälardalen. Uppdragen består av totalentreprenader och utförandeentreprenader i framförallt Eskilstuna-Strängnäs.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	26 204 487	33 766 216	21 661 169	35 340 488
Resultat efter finansiella poster	4 526 592	6 730 449	4 791 973	4 389 285
Soliditet %	33,1	33,9	30	59,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	590 489	5 330 035
Balanseras i ny räkning		5 330 035	-5 330 035
Utdelning		-5 800 000	
Årets resultat			2 671 977
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>120 524</b>	<b>2 671 977</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	120 524
Årets resultat	2 671 977
<b>Summa</b>	<b>2 792 501</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 792 501
<b>Summa</b>	<b>2 792 501</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		26 204 487	33 766 216
Övriga rörelseintäkter		0	117 407
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>26 204 487</b>	<b>33 883 623</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-16 653 102	-21 759 063
Övriga externa kostnader		-1 414 533	-1 488 316
Personalkostnader	2	-3 949 235	-3 912 077
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 300	-21 460
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-22 022 170</b>	<b>-27 180 916</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 182 317</b>	<b>6 702 707</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		239 695	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		127 548	30 275
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 968	-2 533
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>344 275</b>	<b>27 742</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 526 592</b>	<b>6 730 449</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 146 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 146 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 380 592</b>	<b>6 730 449</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-708 615	-1 400 414
<b>Årets resultat</b>		<b>2 671 977</b>	<b>5 330 035</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	5 300
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>5 300</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	1 654 119
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 654 119</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 659 419</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		4 348 407	4 416 458
Fordringar hos koncernföretag		2 150	547 150
Övriga fordringar		1 102 127	1 781 902
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		292 849	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		221 555	335 603
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 967 088</b>	<b>7 081 113</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		5 384 837	8 885 260
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 384 837</b>	<b>8 885 260</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 351 925</b>	<b>15 966 373</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 351 925</b>	<b>17 625 792</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		120 524	590 489
Årets resultat		2 671 977	5 330 035
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 792 501</b>	<b>5 920 524</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 842 501</b>	<b>5 970 524</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 146 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 146 000</b>	<b>0</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar		100 000	100 000
<b>Summa avsättningar</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		3 358 152	2 647 000
Leverantörsskulder		722 702	3 855 312
Skatteskulder		640 063	1 763 054
Övriga skulder		1 714 435	1 743 401
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		828 072	1 546 501
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 263 424</b>	<b>11 555 268</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 351 925</b>	<b>17 625 792</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	5	6

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	415 395	415 395
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>415 395</b>	<b>415 395</b>
Ingående avskrivningar	-410 095	-388 635
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-5 300	-21 460
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-415 395</b>	<b>-410 095</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>5 300</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 654 119	2 154 119
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-1 654 119	-500 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 654 119</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 654 119</b>

## **Not 5 Not till Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Åsa Fontana, 3Hufvudgruppen AB

## Underskrifter

Eskilstuna

*Anders Öhman*

2025-03-21

Anders Öhman  
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-03-21

Grant Thornton Sweden AB

*Michaela Lorentzon*

Michaela Lorentzon  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fristadens Bygg AB, Org.nr. 556912-8068

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fristadens Bygg AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fristadens Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fristadens Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fristadens Bygg AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fristadens Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna den 21 mars 2025

*Michaela Lorentzon*  
Michaela Lorentzon

Auktoriserad revisor