



# Årsredovisning

## Maxima Fastighets AB

Org.nr 559081-3019

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Maxima Fastighets AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Halmstad

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).



<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-21 250	-23 125
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-21 250</b>	<b>-23 125</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-21 250</b>	<b>-23 125</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 650 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	16 154	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-17 540	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 386</b>	<b>1 650 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-22 636</b>	<b>1 626 875</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	25 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-22 636</b>	<b>1 651 875</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-22 636</b>	<b>1 651 875</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	632 030	632 030
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>632 030</b>	<b>632 030</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>632 030</b>	<b>632 030</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 300 449	1 284 295
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 300 449</b>	<b>1 284 295</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 300 449</b>	<b>1 284 295</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 932 479</b>	<b>1 916 325</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 030 403	-21 472
Årets resultat		-22 636	1 651 875
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 007 767</b>	<b>1 630 403</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 057 767</b>	<b>1 680 403</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		874 569	235 922
Övriga skulder		144	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>874 712</b>	<b>235 922</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 932 479</b>	<b>1 916 325</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	16 154	0
	<b>16 154</b>	<b>0</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	17 540	0
	<b>17 540</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	632 030	632 030
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>632 030</b>	<b>632 030</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>632 030</b>	<b>632 030</b>

Halmstad 2024-06-28

Jonas Holm

anl=20240704,20240705,20240706