

Årsredovisning för

# Falsterbo Residens AB

556640-6178

Räkenskapsåret  
2021-01-01 - 2021-12-31

## Innehållsförteckning:

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter  
Underskrifter

## Sida

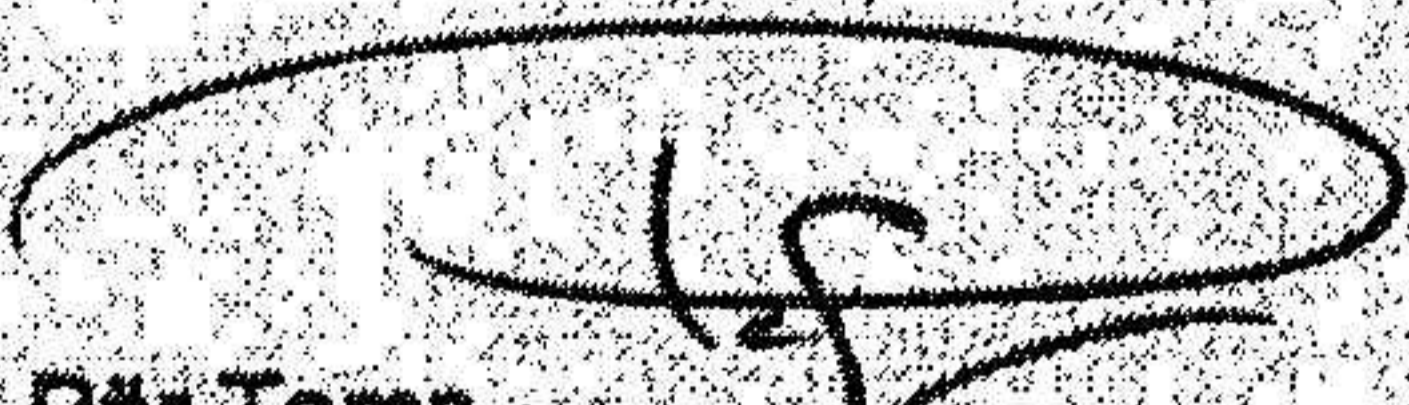
1  
2  
3-4  
5  
6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Falsterbo Residens AB intygar att resultaträkning och balansräkning i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Malmö 2022-06-28

  
Pär Toms  
Styrelseledamot



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Falsterbo Residens AB, 556640-8178, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Konsultverksamhet inom fastighetsprojektering, ekonomi och juridik, samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inga väsentliga händelser av betydelse att lyfta upp för räkenskapsåret.

## Flerårsöversikt

	2021	2020	2018/2019	Belopp i Tkr 2017/2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	8	-7	-10	31
Soliditet, %	21	21	12	1

## Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	1 250	-11 138	-7 067	83 045
Disposition enligt beslut av årets årsstämma			-7 067	7 067	0
Årets resultat				8 429	8 429
Vid årets slut	100 000	1 250	-18 205	8 429	91 474

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (kronor):	
balanserat resultat	-18 205
årets resultat	8 429
	<u>-9 776</u>
disponeras så att i ny räkning överföres	
	<u>-9 776</u>
	<u>-9 776</u>

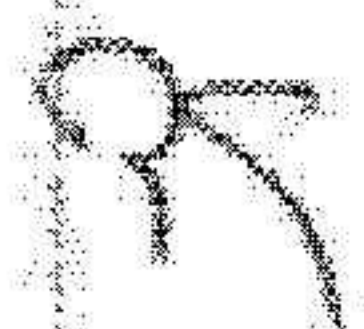
Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Belopp i SEK	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-6 757
Summa rörelsekostnader		-1 250	-6 757
Rörelseresultat		-1 250	-6 757
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 757	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-78	-310
Summa finansiella poster		9 679	-310
Resultat efter finansiella poster		8 429	-7 067
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		8 429	-7 067
<i>Skatter</i>			
Årets resultat		8 429	-7 067

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		274 242	32 002
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>274 242</b>	<b>32 002</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		167 003	369 558
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>167 003</b>	<b>369 558</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>441 245</b>	<b>401 560</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>441 245</b>	<b>401 560</b>



## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		1 250	1 250
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>101 250</b>	<b>101 250</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-18 205	-11 138
Årets resultat		8 429	-7 067
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-9 776</b>	<b>-18 205</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>91 474</b>	<b>83 045</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		52 620	21 364
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		297 151	297 151
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>349 771</b>	<b>318 515</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>441 245</b>	<b>401 560</b>

R

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och skatter.

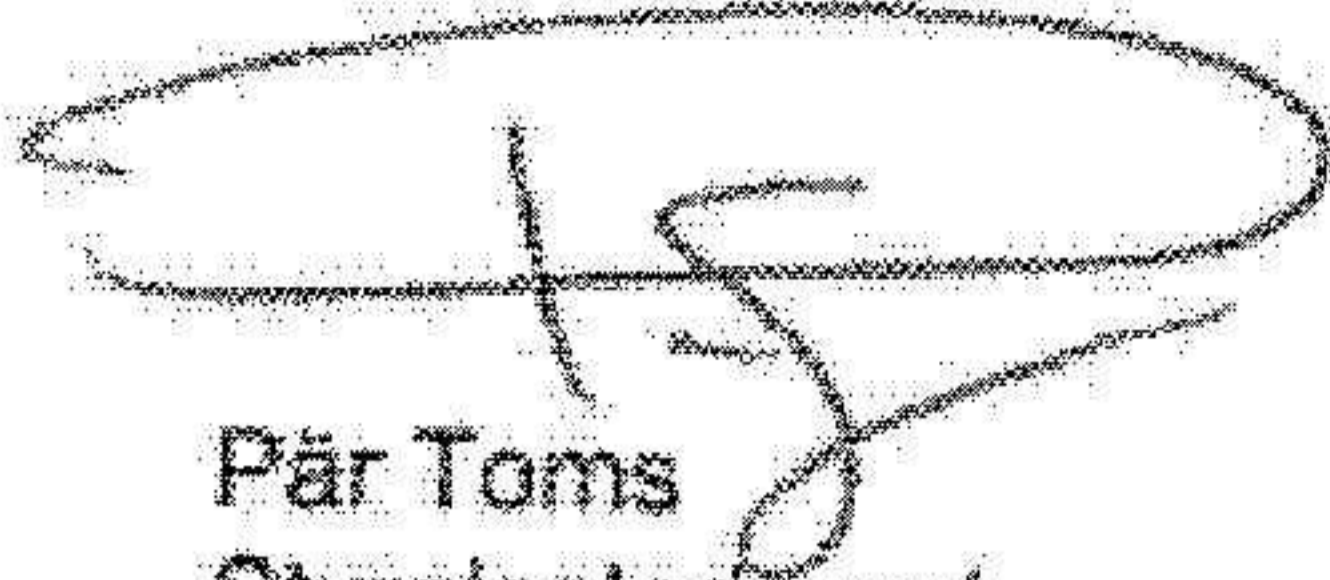
##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomsutningen.

## Underskrifter

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Malmö 2022-06-10

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Pär Toms', is written over a horizontal line. The signature is stylized and somewhat cursive.

Pär Toms  
Styrelseledamot