

**Årsredovisning**  
för  
**Superbasket Invest AB**  
556916-3768

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Christer Karlsson, Styrelseledamot  
2026-04-04

Styrelsen för Superbasket Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Olsfors.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	224	201	223	207
Resultat efter finansiella poster	2	-8	12	16
Soliditet (%)	9	9	9	8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	99 674	-8 008	<b>141 666</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 008	8 008	<b>0</b>
Årets resultat			1 704	<b>1 704</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>91 666</b>	<b>1 704</b>	<b>143 370</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 176 000 kr (176 000)

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	91 666
årets vinst	1 704
	<b>93 370</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	93 370
	<b>93 370</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

224 115

201 360

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**224 115**

**201 360**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-120 927

-104 963

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-51 312

-51 312

**Summa rörelsekostnader**

**-172 239**

**-156 275**

**Rörelseresultat**

**51 876**

**45 085**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

1

Räntekostnader och liknande resultatposter

-50 172

-53 094

**Summa finansiella poster**

**-50 172**

**-53 093**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 704**

**-8 008**

**Resultat före skatt**

**1 704**

**-8 008**

**Årets resultat**

**1 704**

**-8 008**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	1 524 441	1 575 753
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 524 441</b>	<b>1 575 753</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 524 441</b>	<b>1 575 753</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		9 056	283
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 071	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>23 127</b>	<b>283</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		29 780	7 143
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>29 780</b>	<b>7 143</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>52 907</b>	<b>7 426</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 577 348</b>	<b>1 583 179</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		91 666	99 674
Årets resultat		1 704	-8 008
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>93 370</b>	<b>91 666</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>143 370</b>	<b>141 666</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	2, 3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 272 421	465 320
Skulder till koncernföretag		58 871	836 421
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 331 292</b>	<b>1 301 741</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		48 000	65 040
Leverantörsskulder		10 315	11 983
Skatteskulder		21 045	17 420
Övriga skulder		23 326	45 329
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>102 686</b>	<b>139 772</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 577 348</b>	<b>1 583 179</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 25 år

#### Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	1 900 000	1 900 000
	<b>1 900 000</b>	<b>1 900 000</b>

#### Not 1 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 191 075	2 191 075
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 191 075</b>	<b>2 191 075</b>
Ingående avskrivningar	-615 322	-564 010
Årets avskrivningar	-51 312	-51 312
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-666 634</b>	<b>-615 322</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 524 441</b>	<b>1 575 753</b>

**Not 2 Långfristiga skulder**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	58 871	1 041 581
	<b>58 871</b>	<b>1 041 581</b>

**Not 3 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 320 421 kr (530 360 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 272 421	465 320
	<b>1 272 421</b>	<b>465 320</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	48 000	65 040
	<b>48 000</b>	<b>65 040</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-04

Olsfors

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Christer Karlsson*  
Christer Karlsson

2026-04-04