

Årsredovisning för
GLK Fastighet AB

556553-9201

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Lindberg
Styrelseledamot

2025-07-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GLK Fastighet AB, 556553-9201, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tibro bedriver uthyrningsverksamhet av egna lokaler.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	442 758	482 152	395 782	437 099
Resultat efter finansiella poster	21 425	123 604	75 269	-145 330
Soliditet %	66,3	67,4	63	59

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	150 000	8 344	1 295 392	112 934
Balanseras i ny räkning			112 934	-112 934
Årets resultat				16 599
Belopp vid årets utgång	150 000	8 344	1 408 326	16 599

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 408 326
Årets resultat	16 599
Summa	1 424 925
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 424 925
Summa	1 424 925

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		442 758	482 152
Aktiverat arbete för egen räkning		1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		442 759	482 152
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-33 079
Övriga externa kostnader		-209 972	-183 078
Personalkostnader		-121 250	-24 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 931	-99 963
Summa rörelsekostnader		-413 153	-340 120
Rörelseresultat		29 606	142 032
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		399	585
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 580	-19 013
Summa finansiella poster		-8 181	-18 428
Resultat efter finansiella poster		21 425	123 604
Resultat före skatt		21 425	123 604
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 826	-10 670
Årets resultat		16 599	112 934

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	370 706	409 406
Inventarier, verktyg och installationer	3	110 944	122 175
Summa materiella anläggningstillgångar		481 650	531 581
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	554 105	530 105
Summa finansiella anläggningstillgångar		554 105	530 105
Summa anläggningstillgångar		1 035 755	1 061 686
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		978 265	978 265
Övriga fordringar		67 780	65 577
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		218 000	218 000
Summa kortfristiga fordringar		1 264 045	1 261 842
Kassa och bank			
Kassa och bank		87 725	1 435
Summa kassa och bank		87 725	1 435
Summa omsättningstillgångar		1 351 770	1 263 277
SUMMA TILLGÅNGAR		2 387 525	2 324 963

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		150 000	150 000
Reservfond		8 344	8 344
Summa bundet eget kapital		158 344	158 344
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 408 326	1 295 392
Årets resultat		16 599	112 934
Summa fritt eget kapital		1 424 925	1 408 326
Summa eget kapital		1 583 269	1 566 670
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.		554 105	530 105
Summa avsättningar		554 105	530 105
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	8 942
Summa långfristiga skulder		0	8 942
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		96 650	84 077
Övriga skulder		86 501	69 169
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		67 000	66 000
Summa kortfristiga skulder		250 151	219 246
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 387 525	2 324 963

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 590 824	1 590 824
Utgående anskaffningsvärden	1 590 824	1 590 824
Ingående avskrivningar	-1 181 418	-1 118 286
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-38 700	-63 132
Utgående avskrivningar	-1 220 118	-1 181 418
Redovisat värde	370 706	409 406

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	596 959	475 679
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	32 000	121 280
Utgående anskaffningsvärden	628 959	596 959
Ingående avskrivningar	-474 784	-437 953
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-43 231	-36 831
Utgående avskrivningar	-518 015	-474 784
Redovisat värde	110 944	122 175

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	530 105	506 105
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	24 000	24 000
Utgående anskaffningsvärden	554 105	530 105
Redovisat värde	554 105	530 105

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	800 000	800 000
Fastighetsinteckningar	2 500 000	2 500 000
Summa ställda säkerheter	3 300 000	3 300 000

Underskrifter

Tibro

Magnus Lindberg

Magnus Lindberg

Styrelseledamot

2025-06-30

Datum

Martin Blixt

Martin Blixt

Styrelseledamot

2025-06-30

Datum