

# ÅRSREDOVISNING

för

## Stenutveckling i Borghamn AB

Org.nr. 559316-0616

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

KE  
J MOE  
88

# ÅRSREDOVISNING

## för

### Stenutveckling i Borghamn AB

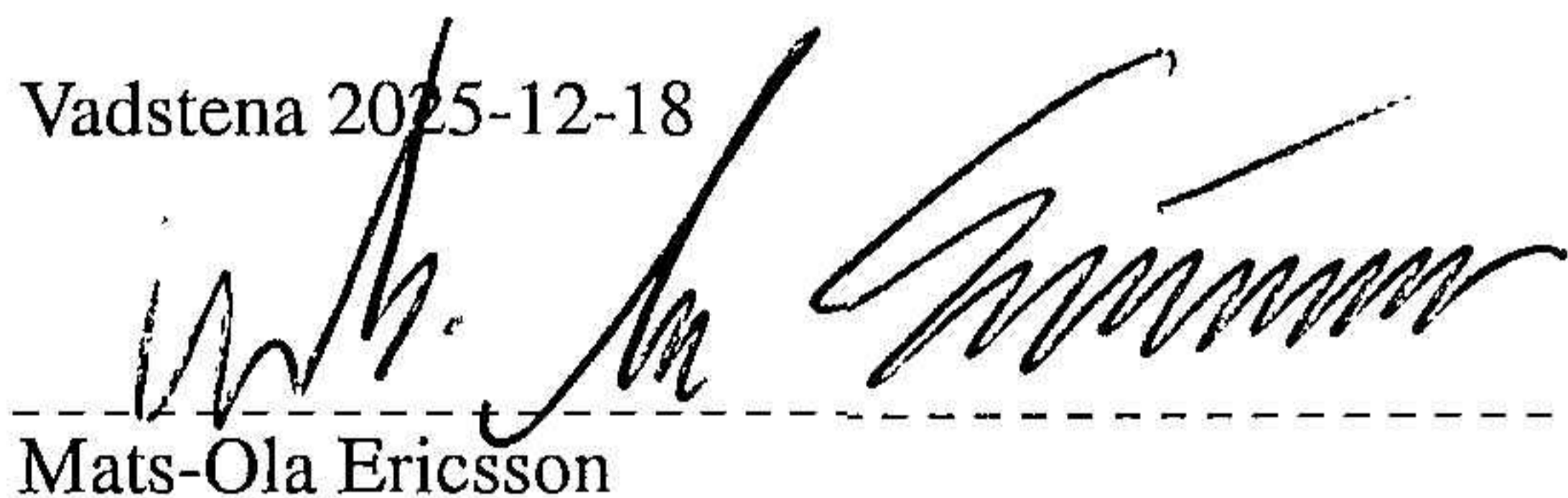
Org.nr. 559316-0616

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Stenutveckling i Borghamn AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 18 december 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vadstena 2025-12-18



Mats-Ola Ericsson

# Stenutveckling i Borghamn AB

Org.nr. 559316-0616

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Under räkenskapsåret har Stenutveckling i Borghamn AB genomfört en betydande investering i bolagets produktionsanläggning. Bolaget har uppfört ett nytt såghus med tillhörande verkstadsdel, vilket skapar förbättrade förutsättningar för en effektiv och hållbar produktion i dotterbolaget. Denna investering utgör ett viktigt led i bolagets fortsatta utveckling och långsiktiga strategi att modernisera och stärka verksamheten.

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget skall bedriva utveckling av produkter och marknader för stenindustrin och produktion av stenprodukter via dotterbolag samt förvalta verksamhetens fastighet och därmed förenlig verksamhet.

#### Säte

Företagets säte är Vadstena kommun.

#### Ägarförhållande >10%

Mats-Ola Ericsson

Tim Ericsson

Kajsa Ericsson

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	2 337 200	1 500 000	0	0
Res. efter finansiella poster	1 080 083	2 154 650	4 531 722	913 770
Balansomslutning	33 306 582	28 508 630	21 980 492	17 025 381
Soliditet (%)	39,77	43,47	38,16	17,31

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	8 363 722	3 409 520	11 798 242
Balanseras i ny räkning		3 409 520	-3 409 520	0
Årets resultat			656 035	656 035
Belopp vid årets utgång	25 000	11 773 242	656 035	12 454 277

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

2026010905602

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	11 773 242
årets vinst	<u>656 035</u>
	12 429 277
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	400 000
i ny räkning överföres	<u>12 029 277</u>
	12 429 277

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 400 000,00 kr. vilket motsvarar 1 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Stenutveckling i Borghamn AB

Org.nr. 559316-0616

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>2 337 200</u> 2 337 200	<u>1 500 000</u> 1 500 000
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-124 786	-38 459
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-504 138</u> -628 924	<u>-234 932</u> -273 391
<b>Rörelseresultat</b>		1 708 276	1 226 609
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 500 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		6 620	3 118
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	327
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-634 813</u> -628 193	<u>-575 404</u> 928 041
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 080 083	2 154 650
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-250 000	-750 000
Erhållna koncernbidrag		<u>0</u> -250 000	<u>2 500 000</u> 1 750 000
<b>Resultat före skatt</b>		830 083	3 904 650
Skatt på årets resultat		-174 048	-495 130
<b>Årets resultat</b>		<u>656 035</u>	<u>3 409 520</u>

2026010905603

JKE  
SS MPE



# Stenutveckling i Borghamn AB

Org.nr. 559316-0616

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 773 242

8 363 722

Årets resultat

656 035

3 409 520

12 429 277

11 773 242

##### Summa eget kapital

12 454 277

11 798 242

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

5

1 000 000

750 000

Summa obeskattade reserver

1 000 000

750 000

#### Långfristiga skulder

6

Checkräkningskredit

7

5 884 480

0

Skulder till kreditinstitut

3 000 000

4 000 000

Övriga skulder

8 288 280

9 223 263

Summa långfristiga skulder

17 172 760

13 223 263

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

2 000 000

2 000 000

Aktuella skatteskulder

539 659

550 850

Övriga skulder

139 886

75 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

111 275

Summa kortfristiga skulder

2 679 545

2 737 125

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**33 306 582**

**28 508 630**

2026010905605

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	30-35

*Koncernbidrag*

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2 Byggnader och mark	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärde	9 531 050	0
Inköp	4 887 868	9 531 050
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 418 918	9 531 050
Ingående avskrivningar	-234 932	0
Årets avskrivningar	-504 138	-234 932
Utgående ackumulerade avskrivningar	-739 070	-234 932
Utgående redovisat värde	13 679 848	9 296 118
Redovisat värde byggnader	11 864 388	7 596 118
Redovisat värde markanläggningar	115 460	0
Redovisat värde mark	1 700 000	1 700 000
	13 679 848	9 296 118

# Stenutveckling i Borghamn AB

Org.nr. 559316-0616

## NOTER

### Not 3 Andelar i koncernföretag

2026010905607

Företag Org.nummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Borghamns Stenförädling AB 556540-4919 Vadstena	1 000 100,00%	4 464 772 2 062 909	16 000 000
			<hr/> 16 000 000

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärde	788 517	0
Tillkommande	2 366 273	788 517
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 154 790	788 517
Utgående redovisat värde	3 154 790	788 517

### Not 5 Periodiseringsfond

2025-06-30

2024-06-30

Periodiseringsfond 2024	750 000	750 000
Periodiseringsfond 2025	250 000	0
	<hr/> 1 000 000	<hr/> 750 000

### Not 6 Långfristiga skulder

2025-06-30

2024-06-30

Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	6 000 000	7 000 000
---	-----------	-----------

### Not 7 Checkräkningskredit

2025-06-30

2024-06-30

Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	6 000 000	0
---	-----------	---

Utnyttjad kredit per 2025-06-30 uppgår till 5 884 480 kronor.

### Not 8 Ställda säkerheter

2025-06-30

2024-06-30

Fastighetsinteckningar för företagets egen räkning	8 700 000	8 700 000
Aktier i dotterföretag för företagets egen räkning	16 000 000	16 000 000
Summa ställda säkerheter	<hr/> 24 700 000	<hr/> 24 700 000

### Not 9 Koncernförhållande

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

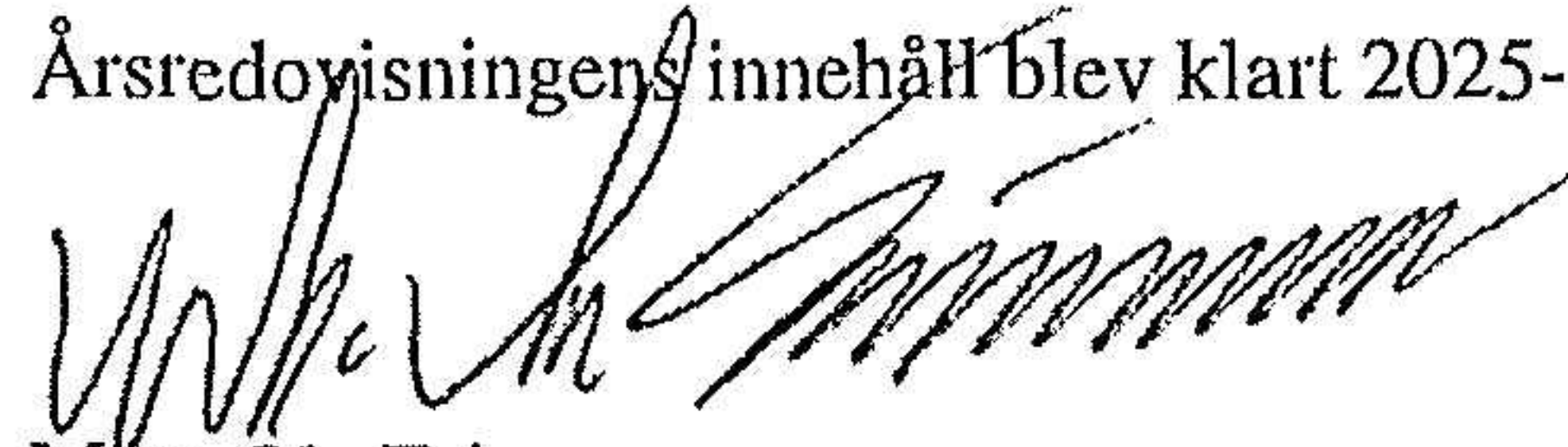
# Stenutveckling i Borghamn AB

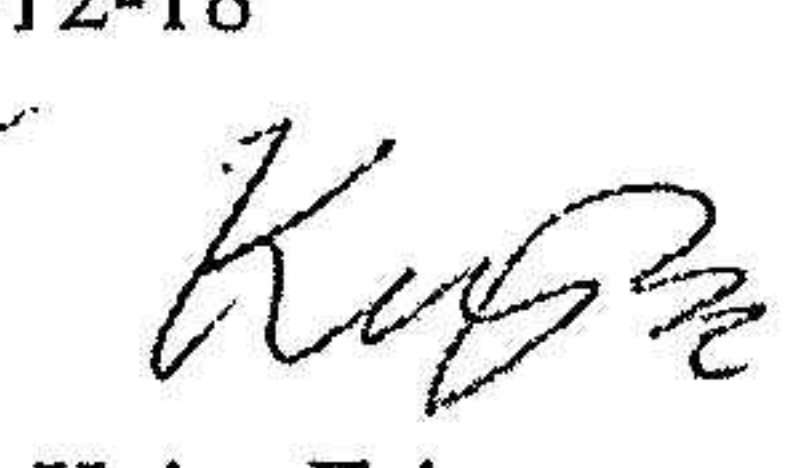
Org.nr. 559316-0616

## NOTER

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-18

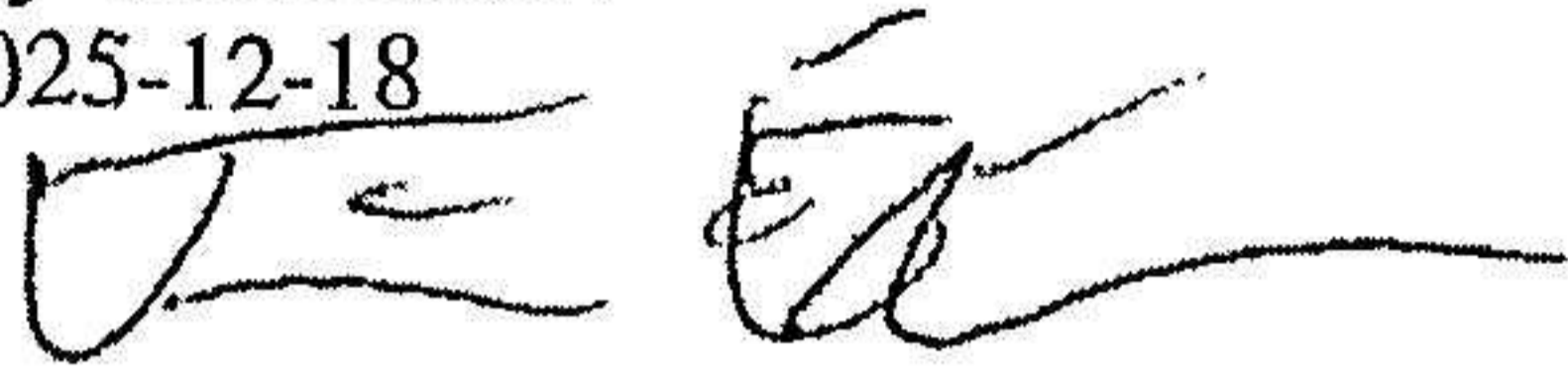
2026010905608

  
Mats-Ola Ericsson  
Styrelseledamot  
Ordförande  
2025-12-18

  
Kajsa Ericsson  
Styrelseledamot  
2025-12-18



Tim Ericsson  
Styrelseledamot  
2025-12-18



Vår revisionsberättelse har lämnats den 18 december 2025.

BDO Mälardalen AB



Sebastian Stålbrand  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stenutveckling i Borghamn AB  
Org.nr. 559316-0616

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stenutveckling i Borghamn AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stenutveckling i Borghamn ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Stenutveckling i Borghamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 26 november 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti

för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stenutveckling i Borghamn AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Stenutveckling i Borghamn AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorers ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 18/12 2025

BDO Mälardalen AB



Sebastian Stålbrand

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

