

# Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 18 AB

## ÅRSREDOVISNING 2021

Styrelsen och verkställande direktören för Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 18 AB får härmed avge sin årsredovisning för verksamhetsåret 2020-10-01 - 2021-12-31.

Styrelsens säte: Lund

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas i ental (kr).

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Ägarförhållanden

Aktierna i bolaget ägs av Tetra Laval Real Estate Holding 2 AB org nr 559269-3955 med säte i Lund. Tetra Laval Real Estate Holding 2 AB ägs i sin tur av Tetra Laval Real Estate AB org nr 556062-4743, med säte i Lund, som i sin tur ägs av AB Tetra Pak 556050-0398, med säte i Lund, som även är moderbolag i koncernen.

### Information om verksamheten

Bolaget förvärvade under 2020 en andel i en av Tetra Laval-gruppens fastigheter på Öresundsområdet i Lund, vilken förväntas exploateras i framtiden.

### Väsentliga händelser under året

Inga väsentliga händelser finns att redovisa.

### Flerårsöversikt

	2020-2021
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet	31,0%

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

### Resultat disposition

Det finns ingen vinst att disponera.

Org nr 559274-4980

## Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 18 AB

2022102800584

**RESULTATRÄKNING**

2020-10-01

2021-12-31

Rörelsens intäkter		0
Rörelsens kostnader		0
<b>Rörelsens resultat</b>		<b>0</b>

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR**

Not

2021-12-31

Mark	2	55 753
Fordringar hos koncernföretag		25 000
Kassa och bank		0
<b>Summa tillgångar</b>		<b>80 753</b>

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital (250 aktier) 25 000

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag 55 753

**Summa eget kapital och skulder 80 753****Noter****Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen upprättas i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) samt bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

**Not 2 Mark**

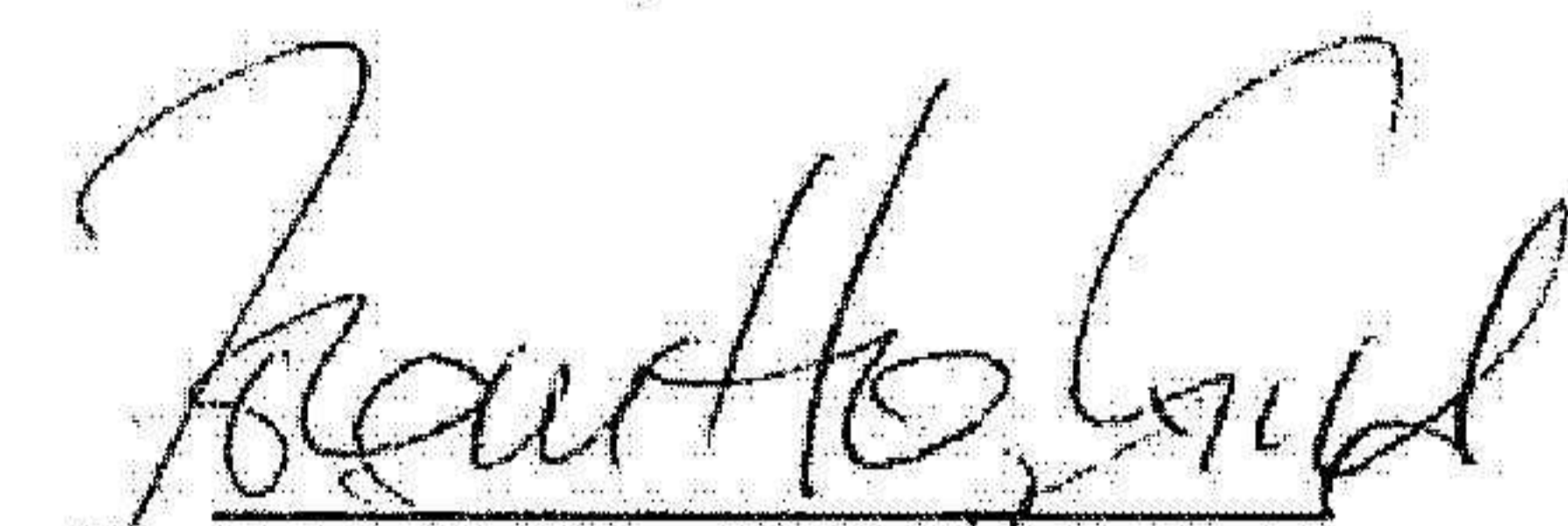
2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden		0
Årets anskaffningar		55 753
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>		<b>55 753</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>		<b>55 753</b>


Org nr 559274-4980

## Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 18 AB

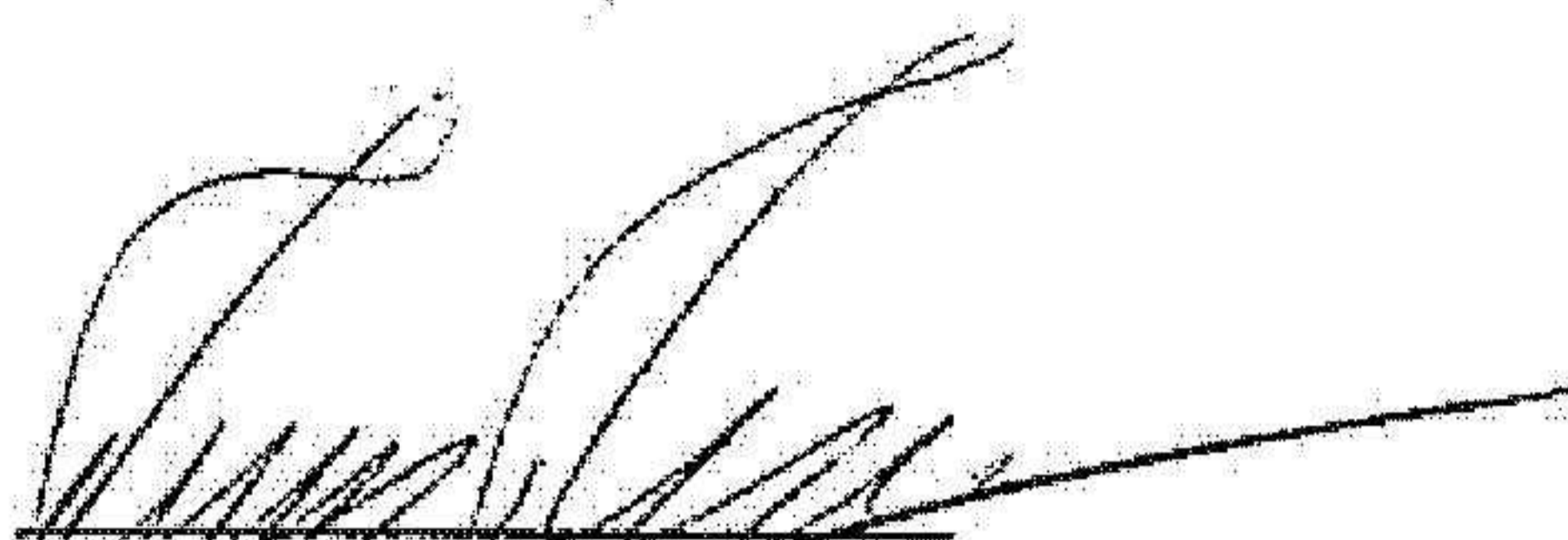
Lund den 2 mars 2022



Jörgen Haglind  
Ordförande



Helen Hwasser



Thomas Thuresson  
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet tryggs:



Peter Hjortham

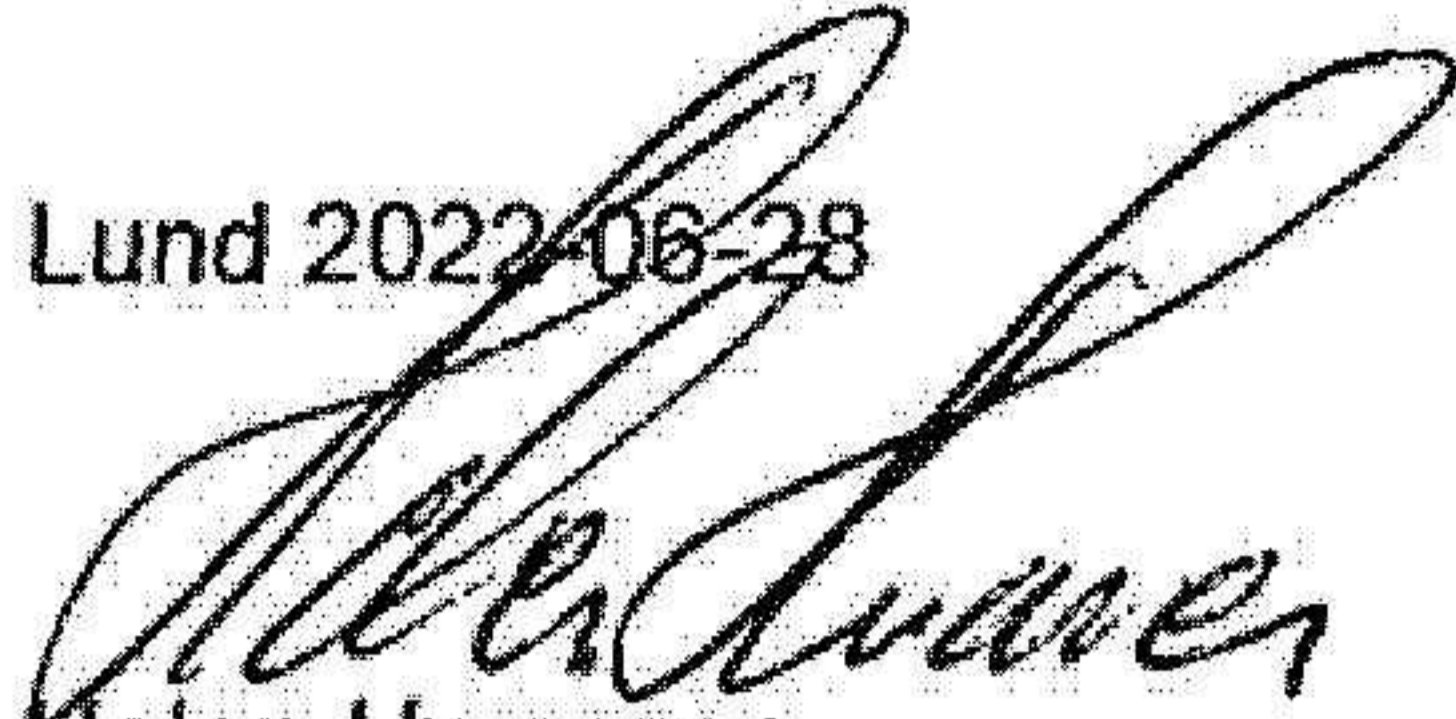
Tel: 0733 - 361852

2022071328123

Undertecknad styrelseledamot i Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 18 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat – och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-04-13.

Då varken vinst eller förlust uppkommit under året och inga vinstmedel fanns till stämmans disposition beslöts att inte göra utdelning till aktieägaren och att i ny räkning överföra noll kronor.

Lund 2022-06-28



Helen Hwasser