

Årsredovisning för  
**AT Förvaltning AB**

559225-4691

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Anders Thomasson  
Styrelseledamot

2025-03-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AT Förvaltning AB, 559225-4691, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västerhaninge bildades i oktober 2019 och dess verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	34 621	744 804	110 331	173 750
Soliditet %	99,9	99,9	99,8	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 723 386	744 804
Balanseras i ny räkning		744 804	-744 804
Utdelning		-204 325	
Årets resultat			34 621
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 263 865</b>	<b>34 621</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 263 865
Årets resultat	34 621
<b>Summa</b>	<b>5 298 486</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	321 000
Balanseras i ny räkning	4 977 486
<b>Summa</b>	<b>5 298 486</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 250	-11 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 250</b>	<b>-11 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 250</b>	<b>-11 250</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 321	756 054
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		33 550	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>37 871</b>	<b>756 054</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>34 621</b>	<b>744 804</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>34 621</b>	<b>744 804</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>34 621</b>	<b>744 804</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	5 000 000	5 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		353 486	526 190
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>353 486</b>	<b>526 190</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>353 486</b>	<b>526 190</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 353 486</b>	<b>5 526 190</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 263 865	4 723 386
Årets resultat		34 621	744 804
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 298 486</b>	<b>5 468 190</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 348 486</b>	<b>5 518 190</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 000</b>	<b>8 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 353 486</b>	<b>5 526 190</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

#### Kommentar till not

Verksamheten bedrivs utan anställd personal

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	557 932
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	0	-557 932
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	4 000 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	0	1 000 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

## Underskrifter

Västerhaninge

*Anders Thomasson*

2025-03-12

Anders Thomasson  
Styrelseledamot

Datum