

Årsredovisning för  
**Kontrollkuben AB**  
559178-3872

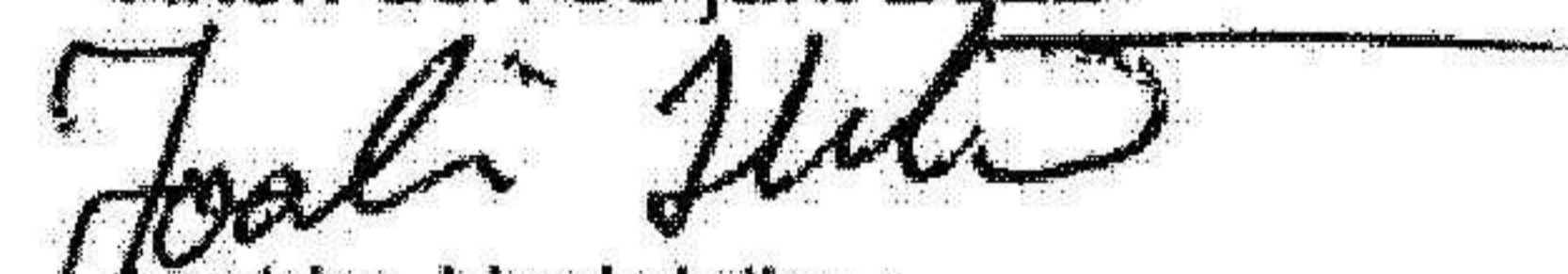
Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kontrollkuben AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Viken den 30 juni 2022

  
Joakim Hedström  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kontrollkuben AB, 559178-3872, med säte i Viken, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet inom byggbranschen, tillverkningsindustrin, fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även äga och förvalta aktier och andelar i andra bolag. Bolaget har under förra året förvärat samtliga aktier i Osbyhem AB (559022-8424).

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat 79 av 500 aktier i Osbyhem AB och samtidigt stärkt Osbyhem AB:s likviditet. Bolagets verksamhet har inte påverkats nämnvärt av Coronapandemin under året

#### Flerårsöversikt

	2021	2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	91 470	116 652	196 609
Resultat efter finansiella poster	56 247	-108 916	57 092
Soliditet, %	0	0	73

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		-62 224
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			56 247
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>-5 977</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -5 977 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-62 224
årets resultat	56 247
Totalt	-5 977
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-5 977
Summa	-5 977

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		91 470	116 652
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>91 470</b>	<b>116 652</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-348	-
Övriga externa kostnader		-36 795	-124 339
Personalkostnader	2	-	-480
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-37 143</b>	<b>-124 819</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>54 327</b>	<b>-8 167</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 971	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51	-100 749
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 920</b>	<b>-100 749</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>56 247</b>	<b>-108 916</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-	13 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>13 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>56 247</b>	<b>-95 916</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>56 247</b>	<b>-95 916</b>

2022072718817

BoH  
AF



## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	7 983 168	9 481 197
Fordringar hos koncernföretag		2 545 001	45 001
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 528 169	9 526 198
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		10 528 169	9 526 198
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		75 658	26 315
Övriga fordringar		11 074	10 300
Summa kortfristiga fordringar		86 732	36 615
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		94 856	92 670
Summa kassa och bank		94 856	92 670
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		181 588	129 285
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		10 709 757	9 655 483

2022072718818

BoH  
JH

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-62 224	33 692
Årets resultat		56 247	-95 916
Summa fritt eget kapital		-5 977	-62 224
<b>Summa eget kapital</b>		44 023	-12 224
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	5	10 500 000	9 500 000
Summa långfristiga skulder		10 500 000	9 500 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 604	11 889
Skatteskulder		-	10 400
Övriga skulder		163 130	145 418
Summa kortfristiga skulder		165 734	167 707
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		10 709 757	9 655 483

2022072718819

Bott  
AK

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

#### Personal

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Medelantalet anställda	-	1
<b>Summa</b>	-	<b>1</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 481 197	
-Förvärv		9 481 197
-Avyttring	-1 498 029	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>7 983 168</b>	<b>9 481 197</b>

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Osbyhem AB (559022-8424) med säte i Viken	421	100	7 983 168
			<b>7 983 168</b>

Boff

## Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Ställda säkerheter och eventualförpliktelser</b>		
För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag		
Banklån (borgen för Osbyhem AB)	17 962 500	15 900 000
<b>Summa ställda säkerheter och eventualförpliktelser</b>	<b>17 962 500</b>	<b>15 900 000</b>

### Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

## Not 5 Långfristiga skulder

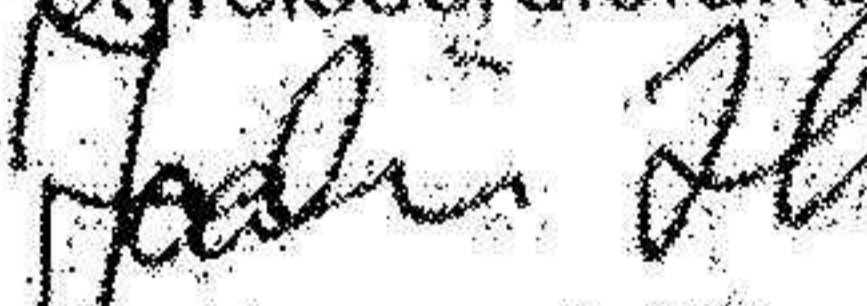
	2021-12-31	2020-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till delägare	-	-
Totalt	-	-
Följande belopp förfaller till betalning mellan fyra och fem år efter balansdagen		
Skulder till delägare	10 500 000	9 500 000
Totalt	10 500 000	9 500 000

## Underskrifter

Helsingborg



Bo Gösta Hedström  
Styrelseordförande



Joakim Hedström  
Styrelseledamot

2022-06-24

Anders Alsén  
Styrelseledamot

2022-06-24



2022-06-24

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma