

Årsredovisning

för

Remonten 1 AB

559253-5271

Räkenskapsåret

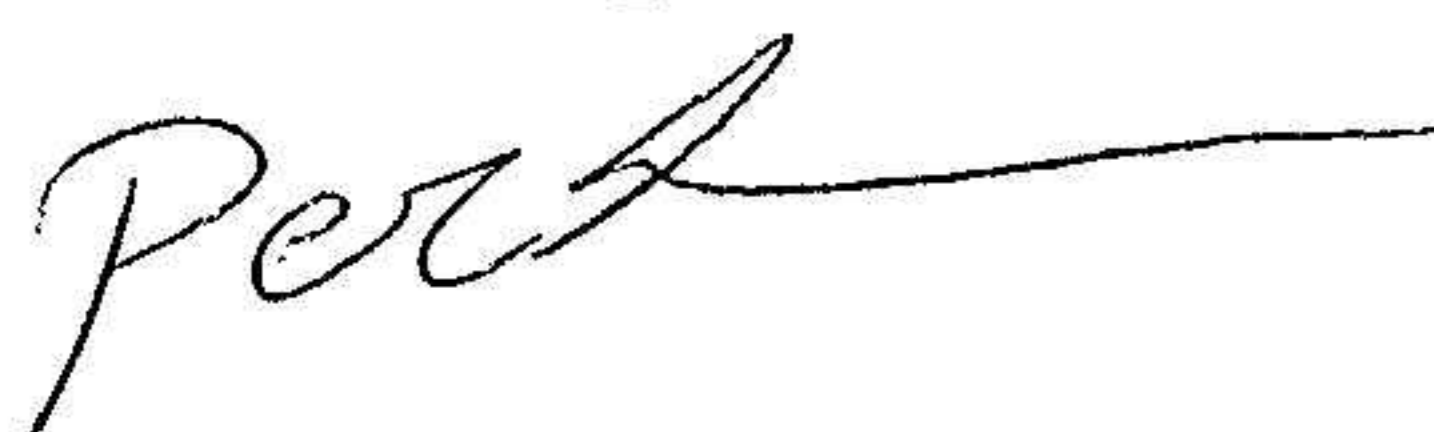
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Remonten 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristinehamn den 10 maj 2024

Per Åberg



Årsredovisning
för
Remonten 1 AB

559253-5271

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Remonten 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (9 mån)
Nettoomsättning	538	369	312	193
Resultat efter finansiella poster	-20	-63	-113	-60
Soliditet (%)	6	6	5	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	179 036	5 830	209 866
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 830	-5 830	0
Årets resultat			83	83
Belopp vid årets utgång	25 000	184 866	83	209 949

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	184 866
årets vinst	83
	184 949
disponeras så att	
i ny räkning överföres	184 949
	184 949

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	537 995	368 995
Övriga rörelseintäkter	27 304	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	565 299	368 995

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-206 640	-170 026
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-180 775	-180 775
Summa rörelsekostnader	-387 415	-350 801
Rörelseresultat	177 884	18 194

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	489	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-198 183	-80 776
Summa finansiella poster	-197 694	-80 776
Resultat efter finansiella poster	-19 810	-62 582

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	20 000	70 000
Summa bokslutsdispositioner	20 000	70 000
Resultat före skatt	190	7 418

Skatter

Skatt på årets resultat	-107	-1 588
Årets resultat	83	5 830

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 980 232

3 022 797

Inventarier, verktyg och installationer

3

417 370

555 580

Summa materiella anläggningstillgångar

3 397 602

3 578 377

Summa anläggningstillgångar

3 397 602

3 578 377

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

70 000

0

Övriga fordringar

59 381

1 606

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13 627

12 676

Summa kortfristiga fordringar

143 008

14 282

Kassa och bank

Kassa och bank

58 343

99 441

Summa kassa och bank

58 343

99 441

Summa omsättningstillgångar

201 351

113 723

SUMMA TILLGÅNGAR

3 598 953

3 692 100

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

184 866

179 036

Årets resultat

83

5 830

Summa fritt eget kapital

184 949

184 866

Summa eget kapital

209 949

209 866

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 785 000

1 890 000

Skulder till koncernföretag

1 293 250

0

Summa långfristiga skulder

3 078 250

1 890 000

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

105 000

105 000

Leverantörsskulder

44 010

18 109

Skulder till koncernföretag

57 500

1 377 500

Övriga skulder

16 650

15 916

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

87 594

75 709

Summa kortfristiga skulder

310 754

1 592 234

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 598 953

3 692 100

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 129 325	3 129 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 129 325	3 129 325
Ingående avskrivningar	-106 528	-63 963
Årets avskrivningar	-42 565	-42 565
Utgående ackumulerade avskrivningar	-149 093	-106 528
Utgående redovisat värde	2 980 232	3 022 797

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	882 000	882 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	882 000	882 000
Ingående avskrivningar	-326 420	-188 210
Årets avskrivningar	-138 210	-138 210
Utgående ackumulerade avskrivningar	-464 630	-326 420
Utgående redovisat värde	417 370	555 580

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 365 000	1 470 000
	1 365 000	1 470 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 890 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 785 000	1 890 000
	1 785 000	1 890 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	105 000	105 000
	105 000	105 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 100 000	2 100 000
	2 100 000	2 100 000

Remonten 1 AB
Org.nr 559253-5271

8 (8)

Kristinehamn den 10 maj 2024

Per Åberg



k=20240530:2024053106704

Replikens överensstämmer
med originalet inlygga

