

Årsredovisning för  
**Öland Padel Club AB**

559223-4792

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Karl-Johan Grem  
Styrelseledamot

2026-05-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Öland Padel Club AB, 559223-4792, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kalmar registrerades år 2019. Bolaget ska äga och förvalta aktier och fastigheter och drift av idrottsanläggning samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har 500 aktier som ägs till 67% (335 aktier/röster) av P&E Persson AB och 33% (165 aktier/röster) av Ekberg Holding AB.

#### Hållbarhetsupplysningar

Arbetet med att ytterligare stärka P&E Perssonkoncernens insatser för att minska påverkan på miljö och klimat samt främja social hållbarhet har under räkenskapsåret 2025 fortsatt att prioriteras högt.

Under året har koncernen vidareutvecklat den hållbarhetsstrategi som etablerades 2023, med tydliga och ambitiösa mål inom klimat, miljö och social hållbarhet med fokus på rutiner. De klimatberäkningar som omfattar koncernens utsläpp inom scope 1, 2 och 3 utgör fortsatt grunden för arbetet med att nå koncernens långsiktiga mål om minskade utsläpp. Arbetet med att förbättra och kvalitetssäkra hållbarhetsarbetet har fortsatt under 2025, och utvärdering av nya rutiner och systemstöd har påbörjats för att ytterligare stärka uppföljning och transparens framöver.

### Rättvisande översikt över utvecklingen

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	60 250	76 062	95 677	149 005
Resultat efter finansiella poster	-172 001	-173 653	-160 883	-77 245
Balansomslutning	1 704 139	1 841 961	1 953 487	2 065 676
Soliditet %	17,4	25,5	32,9	38,9

Bolagets nettoomsättning har minskat genom åren. Minskningen är i sin helhet relaterad till minskat antal speltillfällen.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	50 000	560 681	-173 653
Balanseras i ny räkning		-173 653	173 653
Årets resultat			-172 001
<b>Utgående balans</b>	<b>50 000</b>	<b>387 028</b>	<b>-172 001</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	387 028
Årets resultat	-172 001
<b>Medel att disponera</b>	<b>215 027</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	215 027
<b>Summa</b>	<b>215 027</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		60 250	76 062
<b>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>60 250</b>	<b>76 062</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>	<b>2</b>		
Råvaror och förnödenheter		0	-17 392
Övriga externa kostnader		-94 976	-95 086
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-89 325	-89 324
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-184 301</b>	<b>-201 802</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-124 051</b>	<b>-125 740</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		50	87
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-48 000	-48 000
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-47 950</b>	<b>-47 913</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-172 001</b>	<b>-173 653</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-172 001</b>	<b>-173 653</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-172 001</b>	<b>-173 653</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	1 353 697	1 443 021
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 353 697</b>	<b>1 443 021</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 353 697</b>	<b>1 443 021</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		7 496	7 911
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 807	25 707
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>33 303</b>	<b>33 618</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		317 139	365 322
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>317 139</b>	<b>365 322</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>350 442</b>	<b>398 940</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 704 139</b>	<b>1 841 961</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat	8	387 028	560 681
Årets resultat		-172 001	-173 653
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>215 027</b>	<b>387 028</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>265 027</b>	<b>437 028</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	6	40 000	40 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	7	804 000	804 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		396 000	396 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		199 112	164 933
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>199 112</b>	<b>164 933</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 704 139</b>	<b>1 841 961</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan

#### Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### Materiella anläggningstillgångar

##### Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	<i>År</i>
Markanläggning	20

#### Kommentar

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
<b>Räntekostnader</b>		
Räntekostnader koncernföretag	32 160	32 160
Övriga företag	15 840	15 840
<b>Summa</b>	<b>48 000</b>	<b>48 000</b>

### Not 4 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 786 500	1 786 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 786 500</b>	<b>1 786 500</b>
Ingående avskrivningar	-343 479	-254 155
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-89 325	-89 324
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-432 804</b>	<b>-343 479</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 353 696</b>	<b>1 443 021</b>

### Not 5 Koncernuppgifter

Företaget delägs av P&E Persson AB, org nr 556318-9801 med säte i Kalmar som upprättar koncernredovisning.

### Not 6 Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder		
<i>Periodiseringsfond år</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Avsättning till periodiseringsfond år 2021	40 000	40 000
<b>Summa</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>

### Not 7 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristig skuld till koncernbolag	804 000	804 000
Långfristig skuld till intressebolag	396 000	396 000
<b>Summa</b>	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>

## **Not 8 Eget Kapital**

Bolaget har totalt erhållit aktieägartillskott om 600 000 kr, varav 0 kr är villkorat.

## **Not 9 Ställda säkerheter**

Bolaget har inga ställda säkerheter.

## **Not 10 Eventualförpliktelser**

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

## **Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Efter räkenskapsårets utgång, den 27 mars 2026, har Ekberg Holding AB avyttrat sina aktier i bolaget till P&E Persson AB. Efter transaktionen ägs bolaget till 100 % av P&E Persson AB.

## **Not 12 Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-13

Kalmar den dagen som framgår av elektronisk signatur.

*Karl-Johan Grem*

2026-04-20

---

Karl-Johan Grem  
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-29

Ernst & Young AB

*Franz Lindström*

---

Franz Lindström  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Öland Padel Club AB, org.nr 559223-4792

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Öland Padel Club AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Öland Padel Club ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Öland Padel Club AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Öland Padel Club AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Öland Padel Club AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 29 april 2026

Ernst & Young AB

*Franz Lindström*

Franz Lindström

Auktoriserad revisor