

Årsredovisning

för

Mebo i Norr AB

559313-0858

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Söderström, Styrelseledamot

2026-03-26

Styrelsen för Mebo i Norr AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Arvidsjaur.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25 (16 mån)	2023/24	2022/23	2021/22 (17 mån)
Nettoomsättning	531	398	120	149
Resultat efter finansiella poster	199	99	-298	-134
Soliditet (%)	13,8	12,1	6,6	1,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	107 976	98 592	231 568
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		98 592	-98 592	0
Årets resultat			173 441	173 441
Belopp vid årets utgång	25 000	206 568	173 441	405 009

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	206 568
årets vinst	173 441
	380 009
disponeras så att i ny räkning överföres	380 009
	380 009

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-12-31
(16 mån)

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	531 436	397 567
Övriga rörelseintäkter	0	126 374
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	531 436	523 941

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-201 285	-268 396
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-54 041	-40 665
Summa rörelsekostnader	-255 326	-309 061
Rörelseresultat	276 110	214 880

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-7	93
Räntekostnader och liknande resultatposter	-102 662	-116 381
Summa finansiella poster	-102 669	-116 288
Resultat efter finansiella poster	173 441	98 592

Resultat före skatt

173 441 98 592

Årets resultat

173 441 98 592

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 294 697	1 348 738
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	526 680	526 680
Summa materiella anläggningstillgångar		1 821 377	1 875 418
Summa anläggningstillgångar		1 821 377	1 875 418
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 244	3 752
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 641	30 194
Summa kortfristiga fordringar		16 885	33 946
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		32 637	3 840
Summa kassa och bank		32 637	3 840
Summa omsättningstillgångar		49 522	37 786
SUMMA TILLGÅNGAR		1 870 899	1 913 204

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		206 568	107 976
Årets resultat		173 441	98 592
Summa fritt eget kapital		380 009	206 568
Summa eget kapital		405 009	231 568
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 111 155	1 373 298
Övriga skulder		100 625	100 625
Summa långfristiga skulder		1 211 780	1 473 923
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		196 608	196 608
Skatteskulder		1 780	1 322
Övriga skulder		25 722	-1 087
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	10 870
Summa kortfristiga skulder		254 110	207 713
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 870 899	1 913 204

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 480 925	1 480 925
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 480 925	1 480 925
Ingående avskrivningar	-132 187	-91 522
Årets avskrivningar	-54 041	-40 665
Utgående ackumulerade avskrivningar	-186 228	-132 187
Utgående redovisat värde	1 294 697	1 348 738

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	526 680	526 680
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	526 680	526 680
Utgående redovisat värde	526 680	526 680

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	698 087	0

Mebo i Norr AB
Org.nr 559313-0858

6 (6)

698 087

0

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 307 763 kronor (1 569 906 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 111 155	1 373 298
	1 111 155	1 373 298
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	196 608	196 608
	196 608	196 608

Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	2 010 000	2 010 000
	2 010 000	2 010 000

Årsredovisningen beslutades 2026-03-13

Arvidsjaur

Magnus Söderström
Magnus Söderström

2026-03-26