

# Årsredovisning för **Marstesus AB**

556462-2453

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av**

Christer Andersson  
Styrelseledamot

2025-07-10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Marstesus AB, 556462-2453, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Värnamo . Bolaget bedriver ägande och förvaltning av fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktiekapitalet är förbrukat per bokslutsdagen. Kontrollbalansräkningen är upprättad och visar att eget kapital är återställt.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-36 167	-125 569	-105 765	-203 630
Soliditet %	-21,2	-19	-12,4	-7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	470	-368 521	-125 569
Balanseras i ny räkning			-125 569	125 569
Årets resultat				-36 167
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>470</b>	<b>-494 090</b>	<b>-36 167</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-494 090
Årets resultat	-36 167
<b>Summa</b>	<b>-530 257</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-530 257
<b>Summa</b>	<b>-530 257</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		655 559	646 106
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>655 559</b>	<b>646 106</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-502	0
Övriga externa kostnader		-254 088	-219 424
Personalkostnader	2	-240 857	-368 284
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 645	-57 645
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-553 092</b>	<b>-645 353</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>102 467</b>	<b>753</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20	1 488
Räntekostnader och liknande resultatposter		-138 654	-127 810
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-138 634</b>	<b>-126 322</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-36 167</b>	<b>-125 569</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-36 167</b>	<b>-125 569</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-36 167</b>	<b>-125 569</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 410 684	1 456 846
Inventarier, verktyg och installationer	4	34 453	45 936
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 445 137</b>	<b>1 502 782</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 445 137</b>	<b>1 502 782</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		31 618	11 530
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 875	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>35 493</b>	<b>11 530</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		549 553	562 150
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>549 553</b>	<b>562 150</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>585 046</b>	<b>573 680</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 030 183</b>	<b>2 076 462</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		470	470
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 470</b>	<b>100 470</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-494 090	-368 521
Årets resultat		-36 167	-125 569
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-530 257</b>	<b>-494 090</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-429 787</b>	<b>-393 620</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5		
	6	2 228 173	2 228 173
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 228 173</b>	<b>2 228 173</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		24 627	13 970
Övriga skulder		5 705	22 462
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		201 465	205 477
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>231 797</b>	<b>241 909</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 030 183</b>	<b>2 076 462</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

---

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
--	---

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	2

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 917 119	2 917 119
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 917 119</b>	<b>2 917 119</b>
Ingående avskrivningar	-1 460 273	-1 414 111
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-46 162	-46 162
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 506 435</b>	<b>-1 460 273</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 410 684</b>	<b>1 456 846</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	212 312	154 893
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		57 419
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>212 312</b>	<b>212 312</b>
Ingående avskrivningar	-166 376	-154 893
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-11 483	-11 483
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-177 859</b>	<b>-166 376</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>34 453</b>	<b>45 936</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 228 173	2 228 173

#### Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	2 900 000	2 900 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>

## Underskrifter

Värnamo

*Christer Andersson*

2025-06-27

Christer Andersson

Datum

Styrelseordförande