

Årsredovisning

Fahlander Fastigheter AB

559121-6667

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Mats Fahlander
2025-01-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Resultat efter finansiella poster	-8 251	-8 307	-10 729	21 540
Soliditet %	100	100	100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 191 583	-8 307	1 233 276
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-8 307	8 307	0
- Årets resultat			-8 251	-8 251
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 183 276	-8 251	1 225 025

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 183 276
Årets resultat	-8 251
<i>Summa</i>	<i>1 175 025</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 175 025
<i>Summa</i>	<i>1 175 025</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-8 248	-8 307
Summa rörelsekostnader	-8 248	-8 307
<i>Rörelseresultat</i>	-8 248	-8 307
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3	0
Summa finansiella poster	-3	0
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	-8 251	-8 307
<i>Resultat före skatt</i>	-8 251	-8 307
<i>Årets resultat</i>	-8 251	-8 307

BALANSRÄKNING

1

		2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 184 560	1 184 560
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 184 560</i>	<i>1 184 560</i>
Summa anläggningstillgångar		1 184 560	1 184 560
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		8 259	12 822
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		32 946	32 946
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>41 205</i>	<i>45 768</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		477	2 948
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>477</i>	<i>2 948</i>
Summa omsättningstillgångar		41 682	48 716
SUMMA TILLGÅNGAR		1 226 242	1 233 276

BALANSRÄKNING

	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 183 276	1 191 583
Årets resultat	-8 251	-8 307
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 175 025	1 183 276
Summa eget kapital	1 225 025	1 233 276
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	1 217	0
Summa kortfristiga skulder	1 217	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 226 242	1 233 276

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 184 560	1 184 560
	Utgående anskaffningsvärden	1 184 560	1 184 560
	Redovisat värde	1 184 560	1 184 560

UNDERSKRIFTER

Stockholm
Undertecknad den dag som framgår av min digitala underskrift

Mats Fahlander

Mats Fahlander

2025-01-16