

ÅRSREDOVISNING

för

NW Invest AB

Org.nr. 559313-9198

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i NW Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 27/6-2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm

2024-06-27

Klas Bengtsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt aktier.

Under räkenskapsåret har bolagets dotterbolag Fagesjö Holding AB, organisationsnummer 556881-4510, fusionerats med moderbolaget genom absorbtion.

Företagets säte är Strömsund

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-72 254	2 905 506	500 000
Soliditet (%)	63,54	41,01	7,04
Balansomslutning	11 269 638	8 364 432	7 450 000

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	500 000	2 905 506	3 430 506
Balanseras i ny räkning		2 905 506	-2 905 506	0
Fusionsdifferens		3 301 679		3 301 679
Årets resultat			428 834	428 834
Belopp vid årets utgång	25 000	6 707 185	428 834	7 161 019

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 707 185
Årets resultat	428 834
	<u>7 136 019</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	7 136 019
	<u>7 136 019</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-300	0
Summa rörelsekostnader		-300	0
Rörelseresultat		-300	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	3 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		45 455	45 455
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-117 450	-139 949
Summa finansiella poster		-71 954	2 905 506
Resultat efter finansiella poster		-72 254	2 905 506
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		576 100	0
Summa bokslutsdispositioner		576 100	0
Resultat före skatt		503 846	2 905 506
Skatter			
Skatt på årets resultat		-75 012	0
Årets resultat		428 834	2 905 506

2024070107964

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Andelar i koncernföretag	2	6 904 571	6 904 570
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	500 000	500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 404 571	7 404 570
Summa anläggningstillgångar		7 404 571	7 404 570

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		3 865 067	959 862
Summa kassa och bank		3 865 067	959 862

Summa omsättningstillgångar		3 865 067	959 862
------------------------------------	--	------------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		11 269 638	8 364 432
-------------------------	--	-------------------	------------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		6 707 185	500 000
Årets resultat		428 834	2 905 506
Summa fritt eget kapital		7 136 019	3 405 506

Summa eget kapital		7 161 019	3 430 506
---------------------------	--	------------------	------------------

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	4	0	878 977
Övriga skulder		3 915 000	4 054 949
Summa långfristiga skulder		3 915 000	4 933 926

Kortfristiga skulder

Skatteskulder		75 605	0
Övriga skulder		564	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		117 450	0
Summa kortfristiga skulder		193 619	0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 269 638	8 364 432
---------------------------------------	--	-------------------	------------------

2024070107965

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 904 570	6 904 570
Inköp	0	0
Omklassificeringar	100 000	0
Utgående anskaffningsvärden	7 004 570	6 904 570
Omklassificeringar	-99 999	0
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	-99 999	0
Redovisat värde	6 904 571	6 904 570

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Omklassificeringar		0
Utgående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Redovisat värde	500 000	500 000

Not 4 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	3 915 000	4 054 949

Stockholm

2024-06-27

Klas Bengtsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 27/6 2024.

Jonas Olsson
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i NW Invest AB

Org.nr. 559313-9198

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för NW Invest AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NW Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till NW Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för NW Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till NW Invest AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 27/6-2024

Jonas Olsson
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: