

Årsredovisning

för

LW SSM Hold Projekt 1 AB

559105-4704

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LW SSM Hold Projekt 1 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2024-05-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 2024-05-30



Annika Ekström

Årsredovisning
för
LW SSM Hold Projekt 1 AB
559105-4704
Räkenskapsåret
2023



Styrelsen för LW SSM Hold Projekt 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger samtliga aktier i ett dotterbolag via vilka det äger och förvaltar fastigheter i Sverige. Samtliga aktier ägs av LW SSM Holding AB, org.nr. 559105-4746.

Slutlig koncernmoder är per balansdagen Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ), org.nr. 556981-7660.

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget mellan Ryssland och Ukraina fortsätter att skapa oro i världsekonomin samtidigt som den höga inflationen och ökande räntekostnader skapar osäkerhet inom finansmarknaden. Bolaget ingår i SBB-koncernen som påverkats negativt av försämrade möjlighet till finansiering. Bedömningen görs att om SBB inte kan erhålla finansiering i tillräcklig omfattning så finns det risk för att förutsättningar till fortsatt drift inte föreligger, vilket i förlängningen kan bli ogynnsamt för bolaget.

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 25 000 sek.

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5 265	-2 550	-27 951	-1 550	-11 425
Soliditet (%)	56,0	78,0	66,0	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	366	-1 550	48 816
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 550	1 550	0
Erhållna aktieägartillskott		25 000		25 000
Årets resultat			-5 265	-5 265
Belopp vid årets utgång	50 000	23 816	-5 265	68 551

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 816
årets förlust	-5 265
	18 551
disponeras så att	
i ny räkning överföres	18 551
	18 551

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 000	-2 550
Summa rörelsekostnader		-7 000	-2 550
Rörelseresultat		-7 000	-2 550
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 408	1 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-673	0
Summa finansiella poster		1 735	1 000
Resultat efter finansiella poster		-5 265	-1 550
Resultat före skatt		-5 265	-1 550
Årets resultat		-5 265	-1 550

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	2	89 908	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		89 908	50 000
Summa anläggningstillgångar		89 908	50 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		13 016	12 500
Summa kortfristiga fordringar		13 016	12 500
Summa omsättningstillgångar		13 016	12 500
SUMMA TILLGÅNGAR		102 924	62 500

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		23 816	366
Årets resultat		-5 265	-1 550
Summa fritt eget kapital		18 551	-1 184
Summa eget kapital		68 551	48 816
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	3	27 373	0
Summa långfristiga skulder		27 373	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	13 684
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	0
Summa kortfristiga skulder		7 000	13 684
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		102 924	62 500

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Tillkommande fordringar	39 908	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	89 908	50 000
Utgående redovisat värde	89 908	50 000

Not 3 Långfristiga skulder koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	27 373	0
	27 373	0

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till SSM JV Bolag AB, org.nr. 559105-4514, säte Stockholm.

Övergripande koncernredovisning upprättas av slutlig koncernmoder

Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ), org.nr. 556981-7660, säte Stockholm.

Stockholm, datum enligt digital signering

Leiv Synnes
Ordförande

Annika Ekström

Krister Karlsson

Daniel Tellberg



Verifikat

Transaktion 09222115557518483563

Dokument

559105-4704 LW SSM Hold Projekt 1 AB ÅR 2023.pdf

Huvuddokument

8 sidor

Startades av Mia Valerius (MV)

Färdigställt 2024-05-30 15:31:44 CEST (+0200)

Initierare

Mia Valerius (MV)

mia.valerius@sbbnorden.se

Signerare

Annika Ekström (AE)

annika.ekstrom@sbbnorden.se



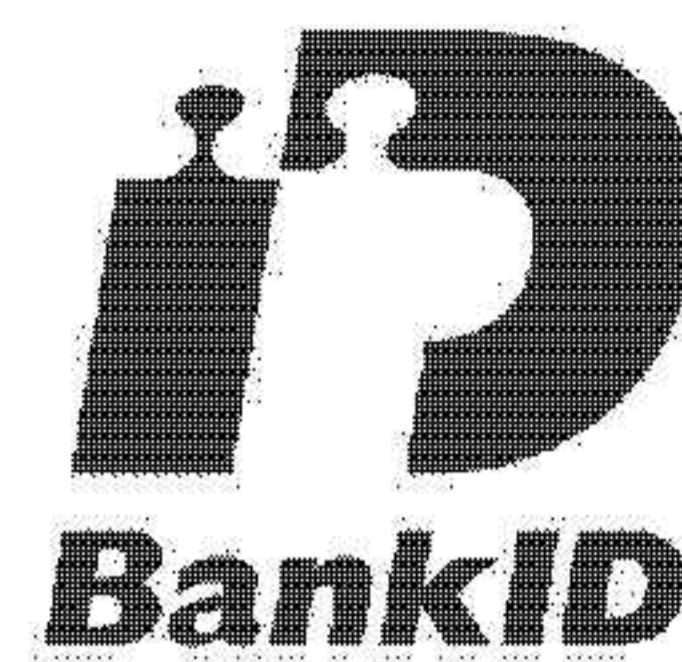
Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Annika Elisabeth Ekström"

Signerade 2024-05-30 10:20:44 CEST (+0200)

Krister Karlsson (KK)

krister@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Karl

Krister Karlsson"

Signerade 2024-05-30 15:31:44 CEST (+0200)

Leiv Synnes (LS)

leiv@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Leiv

Inge Synnes"

Signerade 2024-05-30 07:34:45 CEST (+0200)

Daniel Tellberg (DT)

daniel.tellberg@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Daniel Gustav Åke Tellberg"

Signerade 2024-05-29 19:27:45 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557518483563

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

