

Årsredovisning för

# Karls Markentreprenad AB

556889-2771

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Karls Markentreprenad AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

ULRICEHAMN 2023-03-15

  
Karl Örn

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Karls Markentreprenad AB, 556889-2771, med säte i Ulricehamn får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat särskilt anges redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades och startade sin verksamhet 2012-03-30.

Verksamheten utgörs av alla typer av markentreprenad samt ägande och förvaltning av helägda dotterbolaget Örns Fastigheter AB (org. nr. 556890-3875) och kommanditbolaget Höjersbo Invest (org. nr. 969627-4902).

Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till undantagsregler i ÄRL kap 7 § 3.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året avyttrades handelsbolaget K-G Fastigheter (org. nr 969742-5099) vilket utgjort en stor intäkt under räkenskapsåret, samtidigt som bolaget förvärvade ovan nämnda kommanditbolag.

## Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	5 412	6 693	4 657	3 893
Resultat efter finansiella poster	2 167	1 834	-23	514
Soliditet, %	32	34	24	23

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	1 203 971
Disposition enl årsstämmobeslut		
Föregående års resultat		890 037
Utdelning		-250 000
Årets resultat		1 900 867
Vid årets slut	50 000	3 744 875

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Till bolagsstämmas förfogande står följande;	
balanserat resultat	1 844 008
årets resultat	1 900 866
Totalt	3 744 874
disponeras för utdelning, (5 kr/aktie)	250 000
balanseras i ny räkning	3 494 874
Summa	3 744 874

ttt

2023031602851

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 412 081	6 693 052
Övriga rörelseintäkter		71 209	41 400
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>5 483 290</b>	<b>6 734 452</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 388 317	-3 549 882
Övriga externa kostnader		-417 557	-260 569
Personalkostnader	2	-1 066 793	-1 000 205
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-292 011	-142 985
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 164 678</b>	<b>-4 953 641</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>318 612</b>	<b>1 780 811</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	1 890 689	83 088
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 499	-29 992
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 848 190</b>	<b>53 096</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 166 802</b>	<b>1 833 907</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-30 000	-390 000
Förändring av överavskrivningar		-235 935	-309 245
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-265 935</b>	<b>-699 245</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 900 867</b>	<b>1 134 662</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-244 625
<b>Årets resultat</b>		<b>1 900 867</b>	<b>890 037</b>

111

2023031602852

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 973 374	1 567 850
Summa materiella anläggningstillgångar		1 973 374	1 567 850
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	3 910 783	3 910 783
Andelar i intresseföretag	6	7 609 870	408 333
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 520 653	4 319 116
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 494 027</b>	<b>5 886 966</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		50 842	50 842
Summa varulager		50 842	50 842
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 266 325	688 625
Övriga fordringar		92 813	1 200 100
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		86 970	55 140
Summa kortfristiga fordringar		1 446 108	1 943 865
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		35 322	669 471
Summa kassa och bank		35 322	669 471
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 532 272</b>	<b>2 664 178</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 026 299</b>	<b>8 551 144</b>

HL

2023031602853

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (50 000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		1 844 008	1 203 971
Årets resultat		1 900 867	890 037
Summa fritt eget kapital		3 744 875	2 094 008
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 794 875</b>	<b>2 144 008</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder	7	420 000	390 000
Akkumulerade överavskrivningar		845 180	609 245
Summa obeskattade reserver		1 265 180	999 245
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till kreditinstitut		1 168 115	979 550
Skulder till koncernföretag		7 973 944	3 263 944
Summa långfristiga skulder		9 142 059	4 243 494
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		217 284	200 196
Leverantörsskulder		290 304	212 944
Skatteskulder		-	146 557
Övriga skulder		210 837	491 562
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		105 760	113 138
Summa kortfristiga skulder		824 185	1 164 397
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 026 299</b>	<b>8 551 144</b>

Htt

2023031602854

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	15

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregel.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	2	2
Summa	2	2

#### Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Löner och andra ersättningar:	764 224	741 403
Sociala kostnader	251 391	237 353
Pensionskostnader	51 168	18 168
Summa	1 066 783	996 924

### Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Resultat vid försäljning av handelsbolag	1 830 016	-
Resultatandel handelsbolag/kommanditbolag	60 673	83 088
Summa	1 890 689	83 088

11

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 785 500	1 677 500
-Nyanskaffningar	1 422 600	778 000
-Avyttringar och utrangeringar	-837 800	-670 000
Vid årets slut	2 370 300	1 785 500
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-217 650	-356 065
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	112 735	281 400
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-292 011	-142 985
Vid årets slut	-396 926	-217 650
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 973 374</b>	<b>1 567 850</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 910 783	3 910 783
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 910 783</b>	<b>3 910 783</b>

**Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	408 332	325 244
-Anskaffning	7 549 197	-
-Årets resultatandel	60 673	83 088
-Avyttring	-408 332	-
Vid årets slut	7 609 870	408 332

Avser ägarandel (99,999%) i Höjersbo Invest KB (org. nr. 969627-4902).

**Not 7 Obeskattade reserver**

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Periodiseringsfonder</i>		
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	390 000	390 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	30 000	-
<i>Akkumulerade överavskrivningar</i>		
Maskiner och inventarier	845 180	609 245
	<b>1 265 180</b>	<b>999 245</b>

Av obeskattade reserver utgör 260 627 kr uppskjuten skatt (f g år 205 844 kr).

HH

2023031602856

## Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Inventarier med äganderättsförbehåll	1 847 354	1 471 075
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 947 354</b>	<b>1 571 075</b>

### Eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder i Höjersbo Invest KB	7 188 211	2 047 944
<b>Summa eventalförpliktelser</b>	<b>7 188 211</b>	<b>2 047 944</b>

## Underskrifter

Ulricehamn 2023-03-15



Karl Örn

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-15



Hanna Hoof  
Auktoriserad revisor



**T Abrahamssons  
Revisionsbyrå AB**

2023031602859

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Karls Markentreprenad AB  
Org.nr 556889-2771

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Karls Markentreprenad AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Karls Markentreprenad ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Karls Markentreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



**T Abrahamssons  
Revisionsbyrå AB**

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Din Karls Markentreprenad AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Karls Markentreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



2023031602861

Ulricehamn den 15 mars 2023

Hanna Hoof

  
\_\_\_\_\_  
Hanna Hoof  
Auktoriserad revisor