

Årsredovisning

för

Bromölla Industrihotell AB

559158-3488

Räkenskapsåret

2024

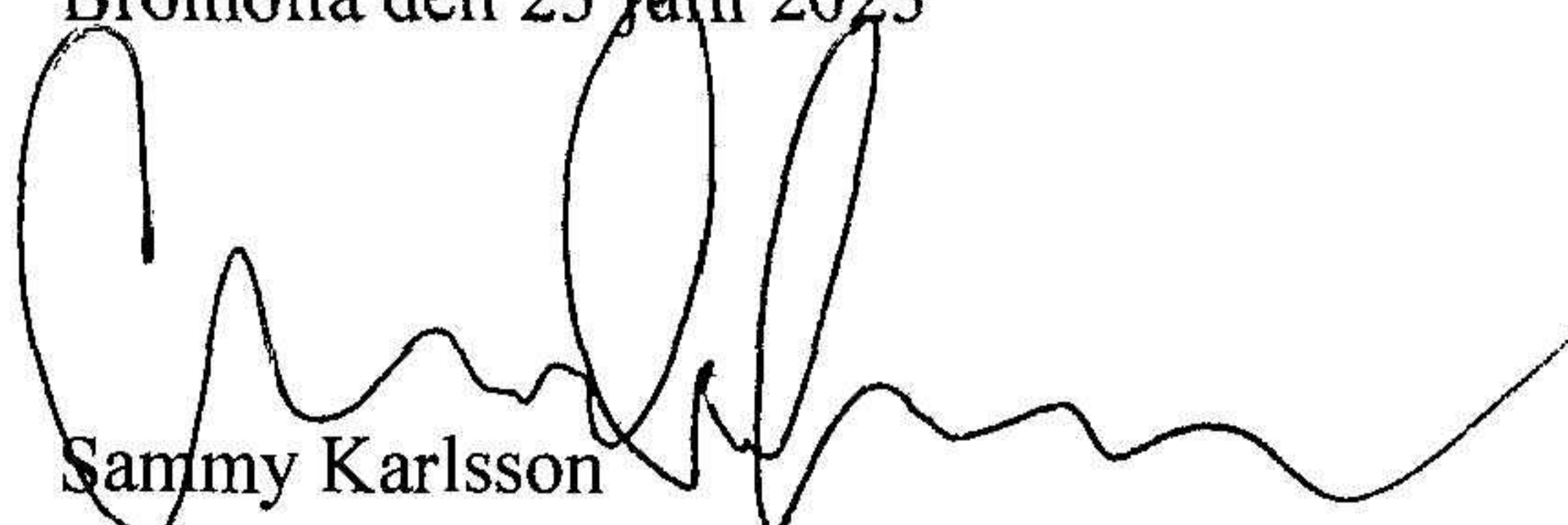
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bromölla Industrihotell AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Bromölla den 25 juni 2025

Sammy Karlsson



Styrelsen för Bromölla Industrihotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i huvudsak av att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Bromölla, Skåne Län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Man har under året förvärvat ytterligare en fastighet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 045	1 777	1 733	1 686
Resultat efter finansiella poster	723	-47	27	817
Soliditet (%)	7,3	3,8	3,6	6,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	369 176	1 509	420 685
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 509	-1 509	0
Årets resultat			574 379	574 379
Belopp vid årets utgång	50 000	370 685	574 379	995 064

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	370 685
årets vinst	574 379
	945 064
disponeras så att i ny räkning överföres	945 064
	945 064

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 045 461	1 776 556
Övriga rörelseintäkter	360 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 405 461	1 776 556

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-689 215	-835 600
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-536 908	-496 264
Summa rörelsekostnader	-1 226 123	-1 331 864
Rörelseresultat	1 179 338	444 692

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 040	14
Räntekostnader och liknande resultatposter	-461 385	-491 941
Summa finansiella poster	-456 345	-491 927
Resultat efter finansiella poster	722 993	-47 235

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	50 000
Summa bokslutsdispositioner	0	50 000
Resultat före skatt	722 993	2 765

Skatter

Skatt på årets resultat	-148 614	-1 256
Årets resultat	574 379	1 509

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 13 090 113 10 489 296

Inventarier, verktyg och installationer 3 30 623 38 423

Summa materiella anläggningstillgångar 13 120 736 10 527 719

Summa anläggningstillgångar 13 120 736 10 527 719

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 212 290 127 980

Fordringar hos koncernföretag 0 75 000

Övriga fordringar 0 142 707

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 60 630 46 343

Summa kortfristiga fordringar 272 920 392 030

Kassa och bank

Kassa och bank 202 528 19 533

Summa kassa och bank 202 528 19 533

Summa omsättningstillgångar 475 448 411 563

SUMMA TILLGÅNGAR 13 596 184 10 939 282

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

370 685

369 176

Årets resultat

574 379

1 509

Summa fritt eget kapital

945 064

370 685

Summa eget kapital

995 064

420 685

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

9 161 000

7 548 000

Summa långfristiga skulder

9 161 000

7 548 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

500 000

484 000

Leverantörsskulder

158 389

281 959

Skulder till koncernföretag

0

106 865

Skatteskulder

66 642

35 915

Övriga skulder

2 541 935

1 900 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

173 154

161 858

Summa kortfristiga skulder

3 440 120

2 970 597

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 596 184

10 939 282

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 886 315	12 886 315
Inköp	3 129 925	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 016 240	12 886 315
Ingående avskrivningar	-2 397 019	-1 901 332
Årets avskrivningar	-529 108	-495 687
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 926 127	-2 397 019
Utgående redovisat värde	13 090 113	10 489 296

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	39 000	0
Inköp	0	39 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 000	39 000
Ingående avskrivningar	-577	0
Årets avskrivningar	-7 800	-577
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 377	-577
Utgående redovisat värde	30 623	38 423


Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 161 000	5 612 000
	7 161 000	5 612 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	11 400 000	9 000 000
	11 400 000	9 000 000

Bromölla den 25 juni 2025



Sammy Karlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-25

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Martin Bendz
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Florentina Petricaj

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bromölla Industrihotell AB, org.nr 559158-3488

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bromölla Industrihotell AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bromölla Industrihotell ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Bromölla Industrihotell AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bromölla Industrihotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bromölla Industrihotell AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bromölla Industrihotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.


En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att avdragen skatt (och sociala avgifter)/mervärdesskatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Kristianstad den 25 juni 2025

Ohrlings PricewaterhouseCoopers AB


Martin Bendz
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalen intygas:

Florentine Reikarp