

Årsredovisning

för

Vault Investment Holdings AB

559137-9473

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karim Sahibzada, Styrelseledamot

2024-06-27

Styrelsen och verkställande direktören för Vault Investment Holdings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotterbolag samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget är koncernens holdingbolag där koncernens olika investeringar i rörelsedrivande bolag samlas. Bolagets innehav består av såväl förvärvade aktier som egna bildade bolag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett dotterbolag till Vault Investment Partners AB, org. nr. 559060-6215 med säte i Stockholm. Moderbolag i den största koncernen som Vault Investment Holdings är dotterbolag till är Wilija Invest AB, org. nr. 559047-3145.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Samtliga av bolagets aktier i Stenhus Fastigheter AB (publ) avyttrades i början av 2023.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	7 240	48 085	42 267	104 351
Soliditet (%)	45,0	59,3	50,3	80,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-4 974 381	41 946 079	37 021 698
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-30 000 000		-30 000 000
Balanseras i ny räkning		41 946 079	-41 946 079	0
Årets resultat			980 569	980 569
Belopp vid årets utgång	50 000	6 971 698	980 569	8 002 267

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 971 698
årets vinst	980 569
	7 952 267
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 952 267
	7 952 267

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

5 516 746

9 829 262

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m

5 516 746

9 829 262

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-89 463

-5 058 993

Övriga rörelsekostnader

-3 789

0

Summa rörelsekostnader

-93 252

-5 058 993

Rörelseresultat

5 423 495

4 770 269

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

956 220

0

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

908 002

38 405 052

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

340

8

Räntekostnader och liknande resultatposter

-47 868

-90 706

Summa finansiella poster

1 816 694

38 314 354

Resultat efter finansiella poster

7 240 189

43 084 623

Bokslutsdispositioner

Övriga bokslutsdispositioner

-5 960 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-5 960 000

0

Resultat före skatt

1 280 189

43 084 623

Skatter

Skatt på årets resultat

-299 620

-1 138 544

Årets resultat

980 569

41 946 079

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	3 370 424	3 411 604
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	5 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	22 061 675	42 606 332
Andra långfristiga fordringar		250 000	8 250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 682 098	59 267 935
Summa anläggningstillgångar		25 682 098	59 267 935

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		6 653 919	4 874 111
Övriga fordringar		1 072 853	4 208 277
Summa kortfristiga fordringar		7 726 772	9 082 388

Kassa och bank

Kassa och bank		7 373	2 881 629
Summa kassa och bank		7 373	2 881 629
Summa omsättningstillgångar		7 734 145	11 964 017

SUMMA TILLGÅNGAR

33 416 243

71 231 952

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 971 698	-4 974 381
Årets resultat		980 569	41 946 079
Summa fritt eget kapital		7 952 266	36 971 698
Summa eget kapital		8 002 266	37 021 698
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		6 533 814	6 533 814
Summa obeskattade reserver		6 533 814	6 533 814
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	5	17 500 000	17 500 000
Summa långfristiga skulder		17 500 000	17 500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		45 000	0
Skatteskulder		1 335 163	5 176 440
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	5 000 000
Summa kortfristiga skulder		1 380 163	10 176 440
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 416 243	71 231 952

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 411 604	279 545
Inköp	0	50 000
Försäljningar	-41 180	-44 850
Omklassificeringar	0	3 126 909
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 370 424	3 411 604
Utgående redovisat värde	3 370 424	3 411 604

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	0
Tillkommande fordringar	0	5 000 000
Avgående fordringar	-5 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	5 000 000
Utgående redovisat värde	0	5 000 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 606 332	22 306 174
Inköp	5 500	20 550 158
Försäljningar	-20 550 157	0
Omklassificeringar	0	-250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 061 675	42 606 332
Utgående redovisat värde	22 061 675	42 606 332

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
Summa	0	0

Stockholm 2024-06-24

Tobias Emanuelsson
Tobias Emanuelsson
Ordförande

Karim Sahibzada
Karim Sahibzada
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-25

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vault Investment Holdings AB, org.nr 559137-9473

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Vault Investment Holdings AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vault Investment Holdings ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Vault Investment Holdings AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Vault Investment Holdings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Vault Investment Holdings AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Vault Investment Holdings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 25 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor