

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Månbro Vårdsholmen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-07-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Södertälje 2024-07-05


Lars-Ake Månsson

Årsredovisning för

Månsbro Vårdsholmen AB

559383-0416

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-11
Underskrifter	12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Månsbro Vårdsholmen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i hela kronor (kr):

Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Månsbro Bostäder 2 AB, org.nr 559369-8987, med säte i Södertälje.

Moderbolag för hela koncernen är Månsbro Fastigheter AB, org.nr 556909-0706, med säte i Södertälje.

Flerårsöversikt

	2024-04-30	2023-04-30	Belopp i Tkr
Nettoomsättning	5 948	7 723	
Resultat efter finansiella poster	-4 145	3 238	
Soliditet %	21,6	0	

Definitioner: se not

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året skrivit ner värden på fastigheter baserat på bakomliggande externa värderingar, se not 3

Eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Total
Belopp vid årets ingång enligt fastställd Årsredovisning	25 000	39 381 017	2 104 626	41 510 643
Justering pga ändrad redovisningsprincip		-24 286 527		-24 286 527
Eget kapital vid årets ingång	25 000	15 094 490	2 104 626	17 224 116
Erhållna aktieägartillskott		20 732 656		20 732 656
Balanseras i ny räkning		2 104 626	-2 104 626	
Årets resultat			-14 234 239	-14 234 239
Vid årets slut	25 000	37 931 772	-14 234 239	23 722 533

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 65 182 656 kr.

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 23 697 533, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanserat vinst	37 931 772
Årets vinst	-14 234 239
Total	23 697 533
Disponeras så att	
i ny räkning överföres	23 697 533
Summa	23 697 533

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>	<i>2022-05-31- 2023-04-30</i>
Nettoomsättning		5 948 474	7 723 264
Övriga rörelseintäkter		50 613	-
Summa rörelsens intäkter		5 999 087	7 723 264
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-3 472 812	-5 074 246
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 220 908	-1 588 637
Rörelseresultat		-13 694 633	1 060 381
Resultat från finansiella poster	7		
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-	4 609 375
Ränteintäkter och liknande resultatposter		772	1 954
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 618 535	-2 433 715
Resultat efter finansiella poster		-17 312 396	3 237 995
Resultat före skatt		-17 312 396	3 237 995
Skatt på årets resultat	2	3 078 157	-1 133 369
Årets resultat		-14 234 239	2 104 626

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	109 212 358	125 433 266
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	250 127	-
Summa materiella anläggningstillgångar		109 462 485	125 433 266
Summa anläggningstillgångar		109 462 485	125 433 266
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		15 087	-
Aktuell skattefordran		171 504	-
Övriga fordringar		61	57
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 217	10 591
Summa kortfristiga fordringar		198 869	10 648
Kassa och bank		217 131	288 165
Summa omsättningstillgångar		416 000	298 813
SUMMA TILLGÅNGAR		109 878 485	125 732 079

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	11		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		37 931 772	15 094 490
Årets resultat		-14 234 239	2 104 626
Summa fritt eget kapital		23 697 533	17 199 116
Summa eget kapital		23 722 533	17 224 116
Avsättningar	11		
Uppskjuten skatteskuld		20 973 393	24 286 527
Summa avsättningar		20 973 393	24 286 527
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		61 697 998	62 983 374
Skulder till koncernföretag		-	17 401 555
Summa långfristiga skulder		61 697 998	80 384 929
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 285 376	1 285 376
Förskott från kunder		476 450	446 731
Leverantörsskulder		142 728	281 785
Skatteskulder		-	530 819
Övriga kortfristiga skulder		408 564	162 143
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 171 443	1 129 653
Summa kortfristiga skulder		3 484 561	3 836 507
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		109 878 485	125 732 079

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter intäktsredovisas linjärt över hyresperioden. Förskottsbetalda hyror redovisas som förskott från kund.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngörs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Följande avskrivningsperioder tillämpas:

Stomme	100 år
Värme	50 år
Fasad	50 år
Fönster	50 år
Yttertak	40 år
Ventilation	25 år
Hissar	25 år
El Fastighet	40 år
Styr- och övervakning	15 år
Köksinredning	30 år
Badrum	25 år
El	40 år
Inre ytskikt	25 år
Lokaler	15 år
Tvättstuga	15 år
Garage	15 år
Pantbrev	100 år

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Nyckeltalsdefinitioner**Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Bolaget undersöker årligen om något nedskrivningsbehov föreligger för anläggningstillgångarna. Dessa provas genom prövning av marknadsvärdet som baseras på driftsnetton, framtida kassaflöden och taxeringsvärden.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-31- 2023-04-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-349 835	-1 133 369
Justering avseende tidigare år	114 858	-
Uppskjuten Skatt	3 313 134	-
	3 078 157	-1 133 369

Avstämning av effektiv skatt

		2023-05-01- 2024-04-30		2022-05-31- 2023-04-30
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		-17 312 396		3 237 995
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	3 573 912	20,6	-667 027
Ej avdragsgilla kostnader		-3 332 213		-16 186
Ej skattepliktiga intäkter		13		376
Uppskjuten skatt		3 313 134		
Justering avseende skatter för föregående år		114 858		
Skillnad mellan bokf'orda och skattem ssiga avskrivningar				-450 532
Övrigt		-591 547		
Redovisad effektiv skatt	35	3 078 157	35	-1 133 369

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	119 628 031	
Inköp		976 110
Tillkommande via fusion		118 651 921
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	119 628 031	119 628 031
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-4 540 607	
Tillkommande via fusion		-3 037 986
Årets avskrivningar	-1 480 282	-1 502 621
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 020 889	-4 540 607
<i>Akkumulerade uppskrivningar</i>		
-Vid årets början	10 345 842	
Tillkommande via fusion		12 975 434
Tillkommande avskrivningar via fusion		-2 543 576
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-180 924	-86 016
Utgående ackumulerade uppskrivningar	10 164 918	10 345 842
Årets nedskrivningar	-14 559 702	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-14 559 702	
Utgående redovisat värde	109 212 358	125 433 266
Bokfört värde byggnader	67 264 720	83 485 628
Bokfört värde mark	41 947 638	41 947 638
	109 212 358	125 433 266

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Årets nyanskaffningar	250 127	
Redovisat värde vid årets slut	250 127	

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Inköp		116 853 264
Fusion		-116 853 264
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		-

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Amortering inom 2 till 5 år	5 141 504	5 141 504
Amortering efter 5 år	56 556 494	57 841 870
Summa	61 697 998	62 983 374

Skuld till koncernföretag sknar fastställd amorteringsplan.

Not 7 Räntor och utdelningar

	2024-04-30	2023-04-30
Erhållen ränta	772	1 954
Erlagd ränta	-3 618 535	-2 142 966
	-3 617 763	-2 141 012

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	64 268 750	64 268 750

Not 9 Eventalförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventalförpliktelser.

Not 10 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Månsbro Komersiella AB, org.nr 559163-0694, med säte i Södertälje.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Månsbro Fastigheter med organisationsnummer 556909-0706 med säte i Södertälje.

Not 11 Effekt av byte av redovisningsprinciper

Bolaget har tidigare inte redovisat uppskjuten för temporära skillnader mellan bokföringsmässiga värden och skattemässiga värden på fastigheter. Detta har tidigare år korrigerats i koncernredovisningen kopplat till förvärvsanalyserna. Fastigheterna skrivs upp i motsvarande mån som uppskjuten skatt har reserverats. Därav har även en uppskrivning av fastigheterna gjorts.

Uppskjuten skatt

2023

Ingående balans 1 januari enligt fastställd
balansräkning

-

Justering - avsättning uppskjuten skatt

24 286 527

Ingående balans 1 januari justerad i enlighet med ny princip

24 286 527

Förändring eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Totalt</i>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd Årsredovisning	25 000	39 381 017	2 104 626	41 510 643
Justering pga ändrad redovisningsprincip		-24 286 527		-24 286 527
Eget kapital vid årets ingång	25 000	15 094 490	2 104 626	17 224 116

Underskrifter

Lars-Åke Månsson Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats

John Larsson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
02.07.2024 15:27

SENT BY OWNER:
John Larsson • 02.07.2024 08:55

DOCUMENT ID:
SkxsEmbWR

ENVELOPE ID:
Sy1F4QZPA-SkxsEmbWR

DOCUMENT NAME:
5. Årsredovisning - Månsbro Vårdsholmen AB.pdf
13 pages

Activity log

TO (PDF)	FROM (PDF)	TIME	IP	FILE
1. LARS-ÅKE MÅNSSON Lars-ake@mansbro.se	Signed Authenticated	02.07.2024 10:51 02.07.2024 10:48	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1961/10/31) IP: 104.28.31.63
2. ERIK JOHN-DAVID LARSSON John.larsson@bdo.se	Signed Authenticated	02.07.2024 15:27 02.07.2024 15:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/02/23) IP: 217.119.170.26

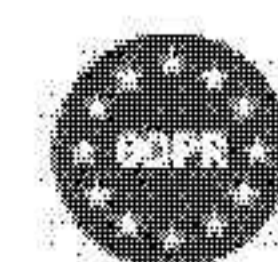
* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Månsbro Vårdsholmen AB
Org.nr. 559383-0416

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Månsbro Vårdsholmen AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Månsbro Vårdsholmen ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Månsbro Vårdsholmen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Månsbro Vårdsholmen AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Månsbro Vårdsholmen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en

professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och provar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

John Larsson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
02.07.2024 15:15

SENT BY OWNER:
John Larsson • 02.07.2024 14:09

DOCUMENT ID:
HJgyZ0vbD0

ENVELOPE ID:
Hk61RD-wC-HJgyZ0vbD0

DOCUMENT NAME:
5. Revisionsberättelse - Månsbro Vårdsholmen AB.pdf
2 pages

Activity log

TO (PDF)	FROM (PDF)	TIME (PDF)	IP (PDF)	FILE (PDF)
1. ERIK JOHN-DAVID LARSSON John.larsson@bdo.se	Signed Authenticated	02.07.2024 15:15 02.07.2024 15:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/02/23) IP: 217.119.170.26

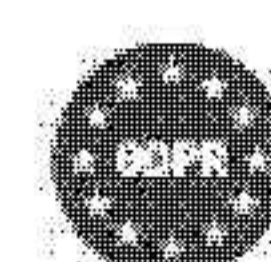
* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed