

H Property Holding AB

Org nr 559263-5725

Årsredovisning för räkenskapsåret 2020-07-14 - 2021-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

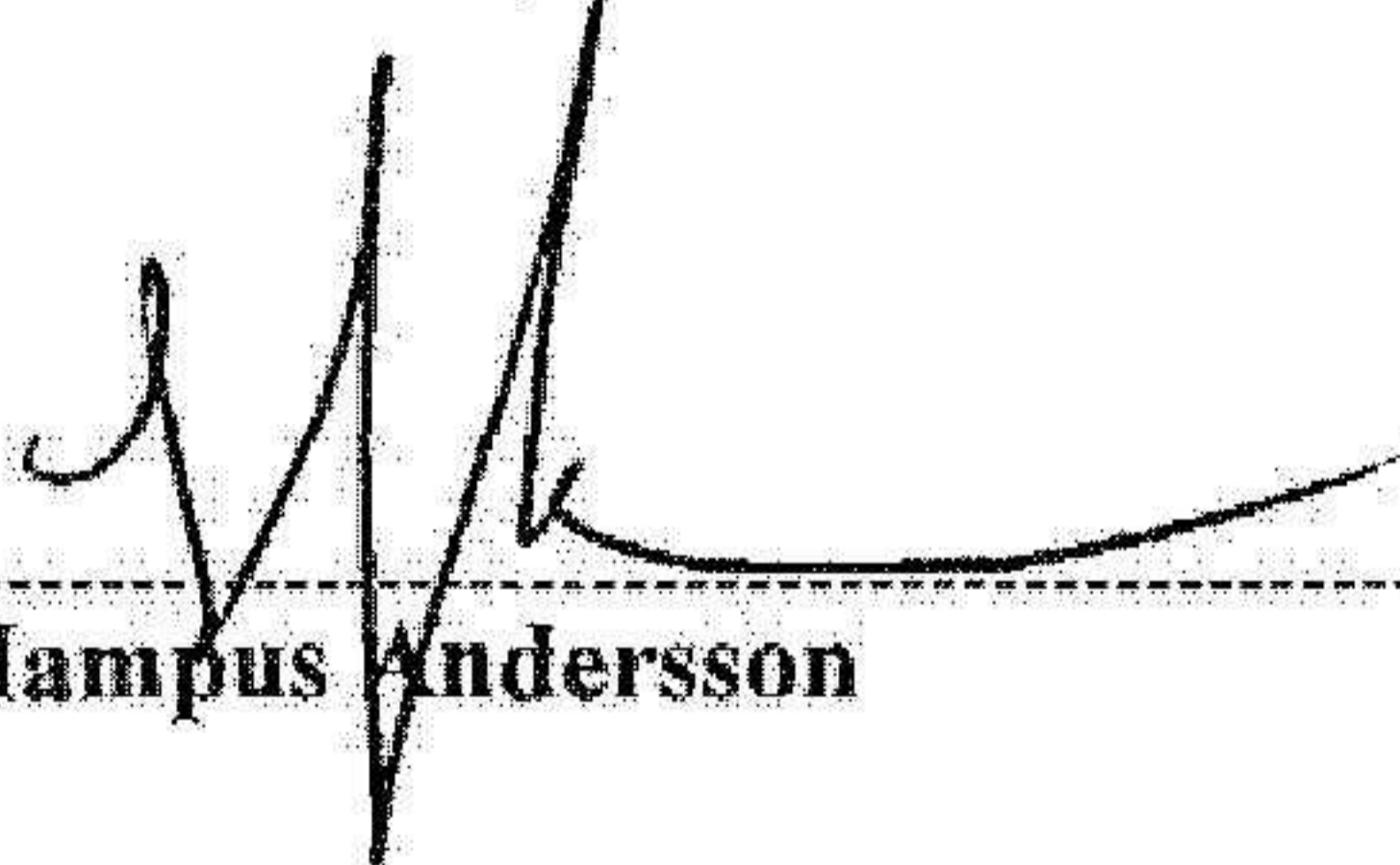
| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4,5 |
| - noter | 6 |

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stensövarvet AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 19 april 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kalmar, 19 April



Hampus Andersson

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Kalmar, bolaget ska köpa och förvalta aktier och fastigheter, delägarskap i andra bolag samt därmed bedriva förenlig verksamhet.

Bolaget äger 100% av aktierna i H Fastighetsutveckling AB

Bolaget äger 50 % av aktierna i Stensövarvet AB

Flerårsöversikt

| | 2020-2021 | 2019 | 2018 | 2017 |
|----------------------|-----------|------|------|------|
| Nettoomsättning, tkr | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter | -24 487 | 0 | 0 | 0 |
| Soliditet, % | 0,02 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------------------|---------------|------------|---------------------|----------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 0 | 0 | 0 | 25 000 |
| Resultatdisposition enligt årsstämman | | | 0 | | |
| Erhållet aktieägartillskott | 0 | 0 | 12 000 | 0 | 12 000 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 0 | -24 487 | -24 487 |
| Belopp vid årets | 25 000 | 0 | 12 000 | -24 487 | 12 513 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

| | |
|---------------------|-----------------|
| Balanserat resultat | - |
| Aktieägartillskott | 12 000 |
| Årets förlust | - 24 487 |
| Totalt | - 12 487 |

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|-----------------|
| Utdelning till ägarna | - |
| Balanseras i ny räkning | - 12 487 |
| Totalt | - 12 487 |

| Resultaträkning | Not | 2020-07-14 2021-12-31 |
|--|------------|--|
| | 1 | |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | | -24 487 |
| Summa rörelsekostnader | | -24 487 |
| <i>Rörelseresultat</i> | | -24 487 |
| <i>Resultat efter finansiella poster</i> | | -24 487 |
| <i>Resultat före skatt</i> | | -24 487 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | | - |
| <i>Årets resultat</i> | | <u>-24 487</u> |

Balansräkning

Not 2020-07-14
2021-12-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2 -

Summa materiella anläggningstillgångar

-

Finansiella anläggningstillgångar

Långfristig fordran till dotterbolag

262 500

Andelar i dotterbolag

2 37 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

300 000

Summa anläggningstillgångar

300 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

400 413

Summa kassa och bank

400 413

Summa omsättningstillgångar

400 413

Summa tillgångar

700 413

Balansräkning

Not 2020-07-14
2021-12-31

1

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-

Erhållet aktieägartillskott

12 000

Årets resultat

- 24 487

Summa fritt eget kapital

- 12 487

Summa eget kapital

12 513

Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 687 900

Summa långfristiga skulder

687 900

Summa eget kapital och skulder

700 413

2022062026709

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till
balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

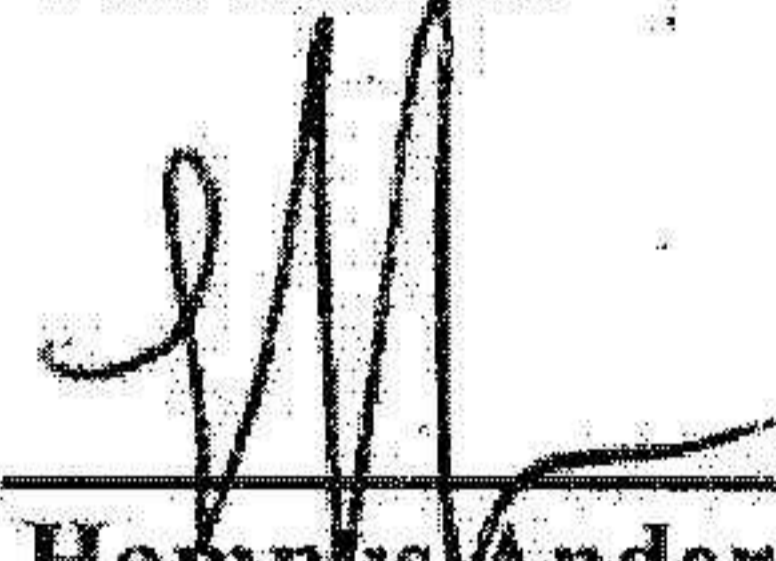
| | 2020/2021 |
|-----------------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 |
| Inköp mark | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 0 |
| Andelar i dotterolag | 37 500 |
| Redovisat värde | 37 500 |

Not 3 Långfristiga skulder

| | 2020/2021 |
|------------------|------------------|
| Skuld till ägare | 687 900 |
| Summa | 687 900 |

Kalmar 2022-04-19

Underskrift



Hampus Andersson
Verkställande direktör