

Årsredovisning

för

LC Bostad AB

559200-3874

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jenny Chettat, Styrelseledamot

2023-05-14

Styrelsen för LC Bostad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget säljer och köper fastigheter.

Företaget är ett helägt dotterföretag till LC Fiber AB, org.nr. 559066-1863, med säte i Kungälv.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019 (10 mån)
Nettoomsättning	48	48	39	57
Resultat efter finansiella poster	-7	1	-8	26
Soliditet (%)	6	6	6	7

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 598	538	63 136
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		538	-538	0
Årets resultat			-7 090	-7 090
Belopp vid årets utgång	50 000	13 136	-7 090	56 046

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 136
årets förlust	-7 090
	6 046
disponeras så att i ny räkning överföres	6 046
	6 046

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		48 000	48 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		48 000	48 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-55 096	-47 409
Summa rörelsekostnader		-55 096	-47 409
Rörelseresultat		-7 096	591
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-53
Summa finansiella poster		6	-53
Resultat efter finansiella poster		-7 090	538
Resultat före skatt		-7 090	538
Årets resultat		-7 090	538

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andel i bostadsrättsförening	1	910 000	910 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		910 000	910 000
Summa anläggningstillgångar		910 000	910 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	30 000
Övriga fordringar		13 180	6 036
Summa kortfristiga fordringar		13 180	36 036
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		42 866	27 811
Summa kassa och bank		42 866	27 811
Summa omsättningstillgångar		56 046	63 847
SUMMA TILLGÅNGAR		966 046	973 847

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 136	12 598
Årets resultat		-7 090	538
Summa fritt eget kapital		6 046	13 136
Summa eget kapital		56 046	63 136
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		910 000	910 000
Summa långfristiga skulder		910 000	910 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	711
Summa kortfristiga skulder		0	711
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		966 046	973 847

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Andel i bostadsrättsförening

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	910 000	910 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	910 000	910 000
Utgående redovisat värde	910 000	910 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kungsbacka 2023-04-20

Lamine Chettat
Lamine Chettat
Ordförande

Jenny Chettat
Jenny Chettat