

Årsredovisning för
Byggtjänst i Kungälv AB
556099-9483

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

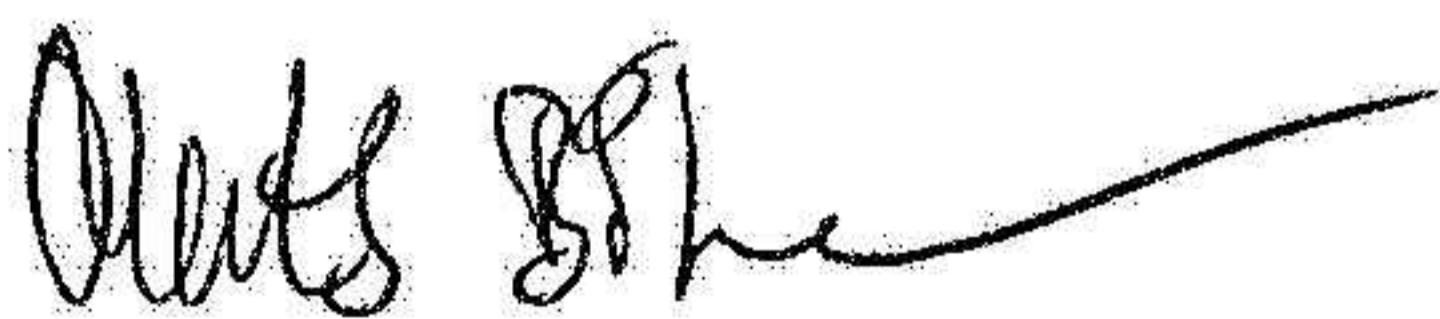
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggtjänst i Kungälv AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv 2022-10-24

Mats Båthen



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Byggtjänst i Kungälv AB, 556099-9483, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit byggnadsverksamhet och fastighetsförvaltning. Bolagets säte är Kungälv.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	5 454 710	5 035 540	4 970 261	4 557 194
Resultat efter finansiella poster	2 693 200	3 094 475	2 161 274	2 965 321
Soliditet, %	89	73	71	71

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	130 000	26 000	14 979 576
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-1 300 000
Årets resultat			2 112 946
Vid årets slut	130 000	26 000	15 792 522

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 15 792 522 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	13 679 576
årets resultat	2 112 946
Totalt	15 792 522
disponeras för	
utdelning	2 600 000
balanseras i ny räkning	13 192 522
Summa	15 792 522

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		5 454 710	5 035 540
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		5 454 710	5 035 540
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 084 021	-1 413 390
Personalkostnader		-180 725	-191 197
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-471 215	-342 215
Summa rörelsekostnader		-2 735 961	-1 946 802
Rörelseresultat		2 718 749	3 088 738
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		106 218	134 120
Räntekostnader och liknande resultatposter		-131 767	-128 383
Summa finansiella poster		-25 549	5 737
Resultat efter finansiella poster		2 693 200	3 094 475
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	500 000
Summa bokslutsdispositioner		-	500 000
Resultat före skatt		2 693 200	3 594 475
Skatter			
Skatt på årets resultat		-580 254	-789 020
Årets resultat		2 112 946	2 805 455

2023030111132

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 833 412	5 304 627
Summa materiella anläggningstillgångar		4 833 412	5 304 627
Summa anläggningstillgångar		4 833 412	5 304 627
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		58 528	42 812
Övriga fordringar		2 137	68 856
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 340	77 650
Summa kortfristiga fordringar		69 005	189 318
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 006 000	2 006 000
Summa kortfristiga placeringar		1 006 000	2 006 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 811 776	15 399 707
Summa kassa och bank		13 811 776	15 399 707
Summa omsättningstillgångar		14 886 781	17 595 025
SUMMA TILLGÅNGAR		19 720 193	22 899 652

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		130 000	130 000
Reservfond		26 000	26 000
Summa bundet eget kapital		156 000	156 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 679 576	12 174 121
Årets resultat		2 112 946	2 805 455
Summa fritt eget kapital		15 792 522	14 979 576
Summa eget kapital		15 948 522	15 135 576
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		2 000 000	2 000 000
Summa obeskattade reserver		2 000 000	2 000 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	-	3 883 332
Summa långfristiga skulder		-	3 883 332
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	-	416 668
Förskott från kunder		1 117	-
Leverantörsskulder		148 618	58 514
Skatteskulder		213 544	247 522
Övriga skulder		577 310	227 979
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		831 082	930 061
Summa kortfristiga skulder		1 771 671	1 880 744
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 720 193	22 899 652

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	21 019 402	21 019 402
	<u>21 019 402</u>	<u>21 019 402</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-15 714 775	-15 372 560
-Årets avskrivning enligt plan	-471 215	-342 215
	<u>-16 185 990</u>	<u>-15 714 775</u>
Redovisat värde vid årets slut	4 833 412	5 304 627

Not 3 Skulder som redovisas i fler än en post

	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
Av bolagets totala skuld till kreditinstitut om 0 kr redovisas posterna enligt nedan.		
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	3 883 332
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	416 668
	<u>-</u>	<u>4 300 000</u>

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckningar	11 000 673	11 000 673
Företagsinteckningar	500 000	500 000
	<hr/>	<hr/>
	11 500 673	11 500 673
	<hr/>	<hr/>
Summa ställda säkerheter	11 500 673	11 500 673

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Carina Engström, Företagskonsulten i Kungälv AB

Underskrifter

Kungälv 2022-10-18

Per Mårtensson
Styrelseordförande

Mats Båthen

Jan Mårtensson

Kerstin Båthen

Vår revisionsberättelse har lämnats den
Adact Revisorer & Konsulter AB

Mikael Sigvardsson
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

20230911137

Denna årsredovisning har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

2022102718103

Originallets dokumentinformation

Filnamn: Årsredovisning för underskrift 221018.pdf
Checksumma: c42b561172834cfec34f18deb905486dd2c69d4a0ece3ac0667a856f4f9049a7
Skickad: 2022-10-18 kl 10:55

Underskrift av årsredovisningen



Digitalt signerad av: Jan Valdemar Mårtensson
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2022-10-18 kl 12:54



Digitalt signerad av: Per Håkan Mårtensson
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2022-10-18 kl 12:57



Digitalt signerad av: Mats Båthen
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2022-10-18 kl 13:05



Digitalt signerad av: KERSTIN BÅTHEN
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2022-10-18 kl 21:56



Digitalt signerad av: MICKAEL SIGVARDSSON
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2022-10-21 kl 09:17

Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation. Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Byggtjänst i Kungälv Aktiebolag
Org.nr. 556099-9483

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggtjänst i Kungälv Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggtjänst i Kungälv Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Byggtjänst i Kungälv Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

2022102718106

2022102718106

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggtjänst i Kungälv Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Byggtjänst i Kungälv Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 21/10/2022

Adact Revisorer & Konsulter AB

Miguel Sigvardsson
Auktoriserad revisor