

# Årsredovisning

för

## Japap AB

556506-5488

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Japap AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Rejmyre den 12 januari 2024



Ronnie Maxe

**KOPIA**

**Årsredovisning**

för

**Japap AB**

556506-5488

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Japap AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetförvaltning.  
Företaget har sitt säte i Rejmyre.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	813	837	713	574
Resultat efter finansiella poster	273	245	226	90
Soliditet (%)	40	31	23	12

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 000	338 550	206 558	647 108
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			206 558	-206 558	0
Årets resultat				137 595	137 595
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 000</b>	<b>545 108</b>	<b>137 595</b>	<b>784 703</b>

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 403000kr ( föregående år 403000kr)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	545 108
årets vinst	137 595
	<b>682 703</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	682 703
	<b>682 703</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		812 889	836 647
Övriga rörelseintäkter		58 870	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>871 759</b>	<b>836 647</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-15 000	-29 908
Övriga externa kostnader		-468 706	-464 114
Personalkostnader	2	-200	-200
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-74 788	-74 788
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-558 694</b>	<b>-569 010</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>313 065</b>	<b>267 637</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		68	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 845	-22 228
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-39 777</b>	<b>-22 228</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>273 288</b>	<b>245 409</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-100 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-100 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>173 288</b>	<b>245 409</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-35 693	-38 851
<b>Årets resultat</b>		<b>137 595</b>	<b>206 558</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

1 045 417

1 079 607

Inventarier, verktyg och installationer

4

281 368

321 966

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 326 785**

**1 401 573**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 326 785**

**1 401 573**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

55 253

50 127

Övriga fordringar

38 471

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**93 724**

**50 127**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

756 187

660 757

**Summa kassa och bank**

**756 187**

**660 757**

**Summa omsättningstillgångar**

**849 911**

**710 884**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 176 696**

**2 112 457**

## Balansräkning

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

2 000

2 000

**Summa bundet eget kapital**

**102 000**

**102 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

545 108

338 550

Årets resultat

137 595

206 558

**Summa fritt eget kapital**

**682 703**

**545 108**

**Summa eget kapital**

**784 703**

**647 108**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

100 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**100 000**

**0**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

648 649

678 649

**Summa långfristiga skulder**

**648 649**

**678 649**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

30 000

30 000

Leverantörsskulder

41 146

19 561

Skatteskulder

68 799

37 516

Övriga skulder

494 400

690 623

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 999

9 000

**Summa kortfristiga skulder**

**643 344**

**786 700**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 176 696**

**2 112 457**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 029 837	2 029 837
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 029 837</b>	<b>2 029 837</b>
Ingående avskrivningar	-950 230	-916 040
Årets avskrivningar	-34 190	-34 190
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-984 420</b>	<b>-950 230</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 045 417</b>	<b>1 079 607</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	792 225	792 225
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>792 225</b>	<b>792 225</b>
Ingående avskrivningar	-470 259	-429 661
Årets avskrivningar	-40 598	-40 598
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-510 857</b>	<b>-470 259</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>281 368</b>	<b>321 966</b>

2024011904637

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som förfaller senare än 5 år	528 649	558 649
	<b>528 649</b>	<b>558 649</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	4 600 000	4 600 000
	<b>4 600 000</b>	<b>4 600 000</b>

Rejmyre den 12 januari 2024



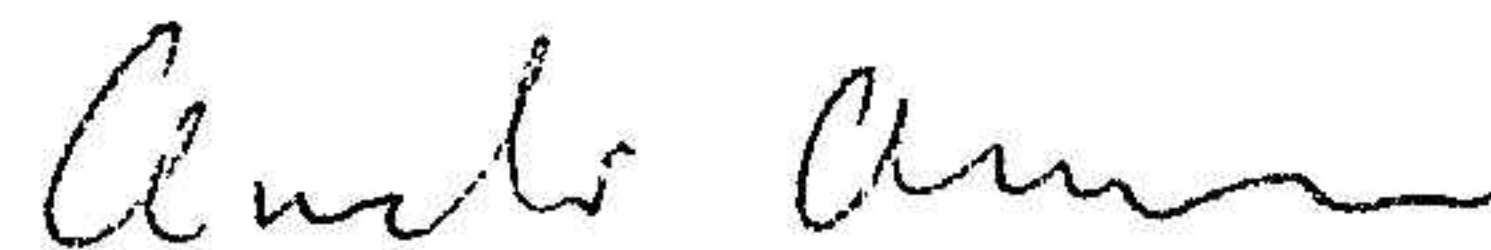
Ronnie Maxe



Mikael Hallqvist



Mari Maxe



Anneli Andersson