

Svenska Stenehus AB  
Org nr 559321-3787

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

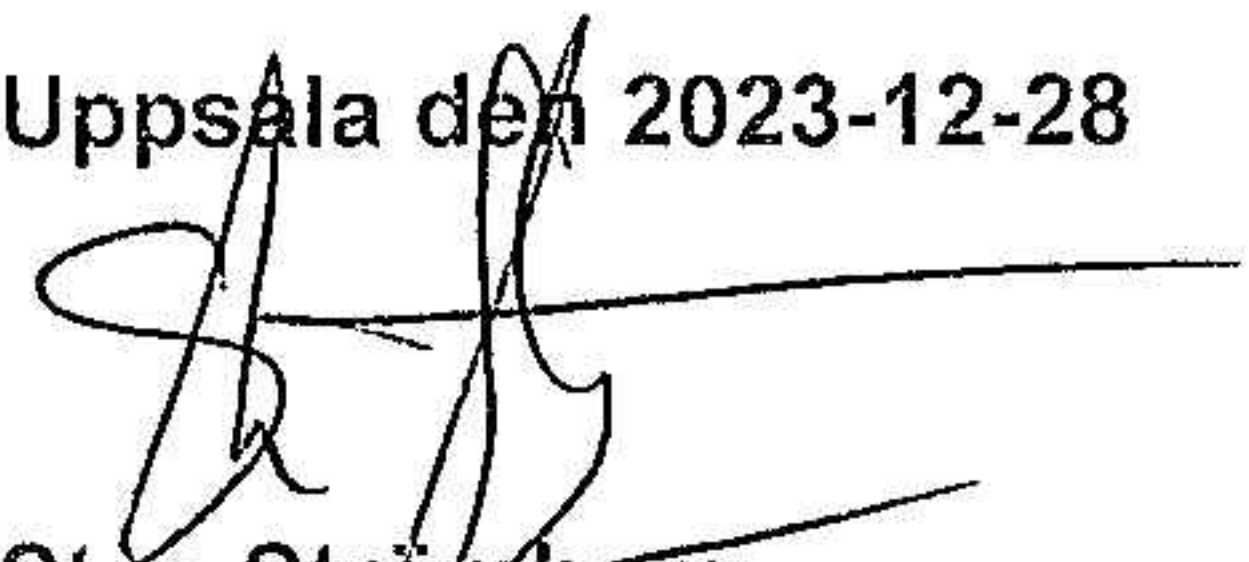
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Svenska Stenehus AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-12-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Uppsala den 2023-12-28

  
Sten Strömberg

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget uppför och säljer hus och har sitt huvudkontor i Uppsala.

Företagets moderföretag är Svenska Jämförelser AB, med säte i Uppsala, som äger samtliga aktier i företaget.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har företaget fortsatt uppförandet av ett hus på den ena av de två tomter företaget äger.

### Flerårsöversikt

		<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	-153	-76
Soliditet	%	19,7	18,3

### Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Villkorat aktieägar- tillskott</u>	<u>Övrigt balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	25 000	300 000		-75 863	249 137
Tillskjutna aktieägartillskott		300 000			300 000
Dispositioner enligt beslut vid årsstämma			-75 863	75 863	-
Årets resultat				-153 198	-153 198
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>600 000</u>	<u>-75 863</u>	<u>-153 198</u>	<u>395 939</u>

#### Villkorat aktieägartillskott

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 600 000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten överförs i ny räkning med

-153 198

<b>Resultaträkning</b>	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>	<b>2021-06-08 -2022-06-30</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-43 230	-36 983
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-43 230</u>	<u>-36 983</u>
<b>Rörelseresultat</b>	-43 230	-36 983
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 627	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-112 595	-38 880
<b>Summa finansiella poster</b>	<u>-109 968</u>	<u>-38 880</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	-153 198	-75 863
<b>Resultat före skatt</b>	<u>-153 198</u>	<u>-75 863</u>
<b>Årets resultat</b>	<u>-153 198</u>	<u>-75 863</u>

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 745 762	1 244 540
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>1 745 762</u>	<u>1 244 540</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>1 745 762</u>	<u>1 244 540</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		100 007	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 775	-
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>111 782</u>	<u>0</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		156 485	118 478
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>156 485</u>	<u>118 478</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>268 267</u>	<u>118 478</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>2 014 029</u>	<u>1 363 018</u>

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		524 137	300 000
Årets resultat		-153 198	-75 863
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>370 939</u>	<u>224 137</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>395 939</u>	<u>249 137</u>
<b>Långfristiga skulder</b>	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 600 000	1 100 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>1 600 000</u>	<u>1 100 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		8 090	3 090
Övriga skulder		-	791
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>18 090</u>	<u>13 881</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>2 014 029</u>	<u>1 363 018</u>

**Noter**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

*Anskaffningsvärdet för egentillverkade byggnader*

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet för egentillverkade byggnader.

**Upplysningar till balansräkningen**

**Not 2 Byggnader och mark**

	<u>2023-06-30</u>	<u>2022-06-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 244 540	-
- Inköp (pågående byggnation)	501 222	1 244 540
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	1 745 762	1 244 540
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>1 745 762</u>	<u>1 244 540</u>

**Not 3 Långfristiga skulder**

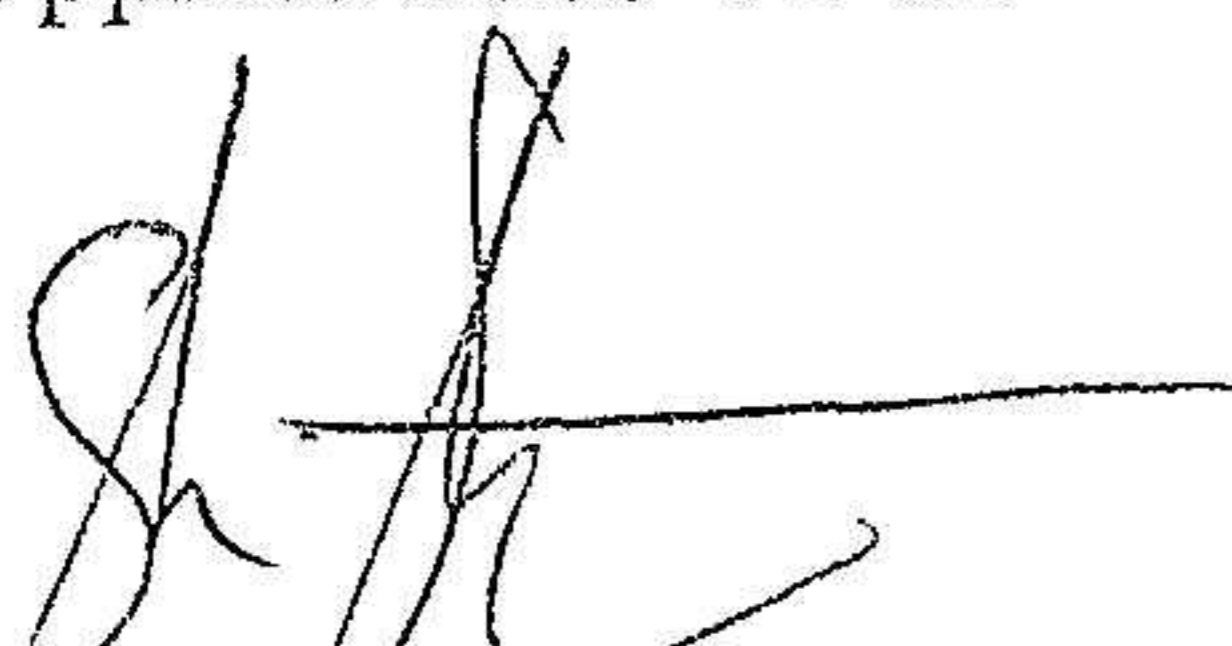
	<u>2023-06-30</u>	<u>2022-06-30</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	-	-

Not 4 Ställda säkerheter

2024012904916

	2022-07-01 <u>-2023-06-30</u>	2021-06-08 <u>-2022-06-30</u>
Fastighetsinteckningar	1 000 000	500 000
	<u>1 000 000</u>	<u>500 000</u>

Uppsala 2023-12-28



Sten Strömberg