

Årsredovisning
för
Häggetorp Fastighets AB
559189-3440

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Bröhne, Styrelseledamot
2024-11-13

Styrelsen för Häggetorp Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Hjo.

Företaget har sitt säte i Hjo kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	223	191	170	155
Resultat efter finansiella poster	16	0	8	28
Soliditet (%)	4,0	3,2	3,1	2,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 597	11	62 608
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		11	-11	0
Årets resultat			12 698	12 698
Belopp vid årets utgång	50 000	12 608	12 698	75 306

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 608
årets vinst	12 698
	25 306
disponeras så att i ny räkning överföres	25 306
	25 306

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

223 226

190 957

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

223 226

190 957

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-46 063

-52 087

Personalkostnader

2

-5 250

-9 135

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-63 603

-63 603

Summa rörelsekostnader

-114 916

-124 825

Rörelseresultat

108 310

66 132

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-92 205

-66 062

Summa finansiella poster

-92 203

-66 062

Resultat efter finansiella poster

16 107

70

Resultat före skatt

16 107

70

Skatter

Skatt på årets resultat

-3 409

-59

Årets resultat

12 698

11

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 860 994	1 924 597
Summa materiella anläggningstillgångar		1 860 994	1 924 597
Summa anläggningstillgångar		1 860 994	1 924 597
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	3
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 487	6 685
Summa kortfristiga fordringar		7 487	6 688
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 750	2 521
Summa kassa och bank		3 750	2 521
Summa omsättningstillgångar		11 237	9 209
SUMMA TILLGÅNGAR		1 872 231	1 933 806

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 608	12 597
Årets resultat		12 698	11
Summa fritt eget kapital		25 306	12 608
Summa eget kapital		75 306	62 608
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 556 250	1 668 750
Övriga skulder		57 499	39 077
Summa långfristiga skulder		1 613 749	1 707 827
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		112 500	112 500
Skatteskulder		29 158	27 456
Övriga skulder		18	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 500	23 415
Summa kortfristiga skulder		183 176	163 371
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 872 231	1 933 806

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 190 075	2 190 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 190 075	2 190 075
Ingående avskrivningar	-265 478	-201 875
Årets avskrivningar	-63 603	-63 603
Utgående ackumulerade avskrivningar	-329 081	-265 478
Utgående redovisat värde	1 860 994	1 924 597

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 106 250	1 218 750
	1 106 250	1 218 750

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 668 750 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 556 250	1 668 750
	1 556 250	1 668 750
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	112 500	112 500
	112 500	112 500

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisingen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Hjo

Mikael Bröhne
Mikael Bröhne

2024-11-05