

Årsredovisning

Wessely Invest AB

559247-7060

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-01 – 2024-02-29.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

André Wessely

2024-06-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av fast egendom och lös egendom och äger och förvaltar aktier och andelar i företag samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2303-2402	2203-2302	2103-2202	2003-2102
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	160	-345	-25	2 555
Soliditet %	90	89	83	85

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	2 158 646	-345 318	1 838 328
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-345 318	345 318	0
- Årets resultat			160 054	160 054
- Belopp vid årets utgång	25 000	1 813 328	160 054	1 998 382

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 813 328
Årets resultat	160 054
Summa	1 973 382

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 973 382
Summa	1 973 382

RESULTATRÄKNING

1

	2023-03-01 2024-02-29	2022-03-01 2023-02-28
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-19 600	-10 474
Summa rörelsekostnader	-19 600	-10 474
Rörelseresultat	-19 600	-10 474
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	29	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	179 867	-334 844
Räntekostnader och liknande resultatposter	-242	0
Summa finansiella poster	179 654	-334 844
Resultat efter finansiella poster	160 054	-345 318
Resultat före skatt	160 054	-345 318
Årets resultat	160 054	-345 318

BALANSRÄKNING

1

		2024-02-29	2023-02-28
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	27 250	27 250
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	8 400	0
Andra långfristiga fordringar	4	1 125 744	1 895 877
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 161 394</i>	<i>1 923 127</i>
Summa anläggningstillgångar		1 161 394	1 923 127
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 050 000	100 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 050 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 788	35 001
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>6 788</i>	<i>35 001</i>
Summa omsättningstillgångar		1 056 788	135 001
SUMMA TILLGÅNGAR		2 218 182	2 058 128

BALANSRÄKNING

	2024-02-29	2023-02-28
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 813 328	2 158 646
Årets resultat	160 054	-345 318
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 973 382	1 813 328
Summa eget kapital	1 998 382	1 838 328
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	214 800	214 800
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	219 800	219 800
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 218 182	2 058 128

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-02-29	2023-02-28
	Ingående anskaffningsvärden	27 250	27 250
	Utgående anskaffningsvärden	27 250	27 250
	Redovisat värde	27 250	27 250

Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-02-29	2023-02-28
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	8 400	-
	Utgående anskaffningsvärden	8 400	-
	Redovisat värde	8 400	-

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2024-02-29	2023-02-28
	Ingående anskaffningsvärden	2 230 721	2 230 721
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Reglerade fordringar	-950 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 280 721	2 230 721
	Ingående nedskrivningar	-334 844	-
	<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
	Återförda nedskrivningar	179 867	-
	Årets nedskrivningar	-	-334 844
	Utgående nedskrivningar	-154 977	-334 844
	Redovisat värde	1 125 744	1 895 877

UNDERSKRIFTER

Stockholm

André Wessely

André Wessely

2024-06-14