

# Årsredovisning

---

## *Westermarks Holding AB*

559035-7710

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Erik Westermarck  
2025-03-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och fastigheter mm.  
Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Örnsköldsvik Kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	23	37	38	23
Resultat efter finansiella poster	-1	11	-3	171
Soliditet %	31	32	28	18

2401-2412 Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga färre timmar fastighetsskötsel.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	176 677	10 812	237 489
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		10 812	-10 812	0
- Årets resultat			-1 133	-1 133
- Belopp vid årets utgång	50 000	187 490	-1 133	236 357

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	187 490
Årets resultat	-1 133
Summa	186 357

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	186 357
Summa	186 357

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	23 100	37 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>23 100</b>	<b>37 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-13 446	-13 780
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-4 305	-4 304
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-17 751</b>	<b>-18 084</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>5 349</b>	<b>18 916</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	16 892	16 163
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	577	2 166
Räntekostnader och liknande resultatposter	-23 951	-26 433
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-6 482</b>	<b>-8 104</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 133</b>	<b>10 812</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 133</b>	<b>10 812</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 133</b>	<b>10 812</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	4 304	8 608
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 304	8 608
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	16 667	16 667
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	337 834	337 834
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		354 501	354 501
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>358 805</b>	<b>363 109</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		65 875	46 250
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		225 375	225 375
Övriga fordringar		7 171	6 183
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 055	16 163
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		331 476	293 971
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		60 894	74 790
<i>Summa kassa och bank</i>		60 894	74 790
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>392 370</b>	<b>368 761</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>751 175</b>	<b>731 870</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	187 490	176 677
Årets resultat	-1 133	10 812
<i>Summa fritt eget kapital</i>	186 357	187 489
<b>Summa eget kapital</b>	<b>236 357</b>	<b>237 489</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	504 014	480 066
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>504 014</b>	<b>480 066</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	2 804	6 315
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>10 804</b>	<b>14 315</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>751 175</b>	<b>731 870</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	21 520	21 520
Utgående anskaffningsvärden	21 520	21 520
Ingående avskrivningar	-12 912	-8 608
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-4 304	-4 304
Utgående avskrivningar	-17 216	-12 912
Redovisat värde	4 304	8 608

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	16 667	16 667
Utgående anskaffningsvärden	16 667	16 667
Redovisat värde	16 667	16 667

### Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	337 834	287 834
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Tillkommande fordringar	-	50 000
Utgående anskaffningsvärden	337 834	337 834
Redovisat värde	337 834	337 834

### Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Caritha Persson

*UNDERSKRIFTER*

Örnsköldsvik

*Erik Westermark*

Erik Westermark

2025-03-25