

Årsredovisning

för

Tyresö Granängen Förvaltning AB

559036-4823

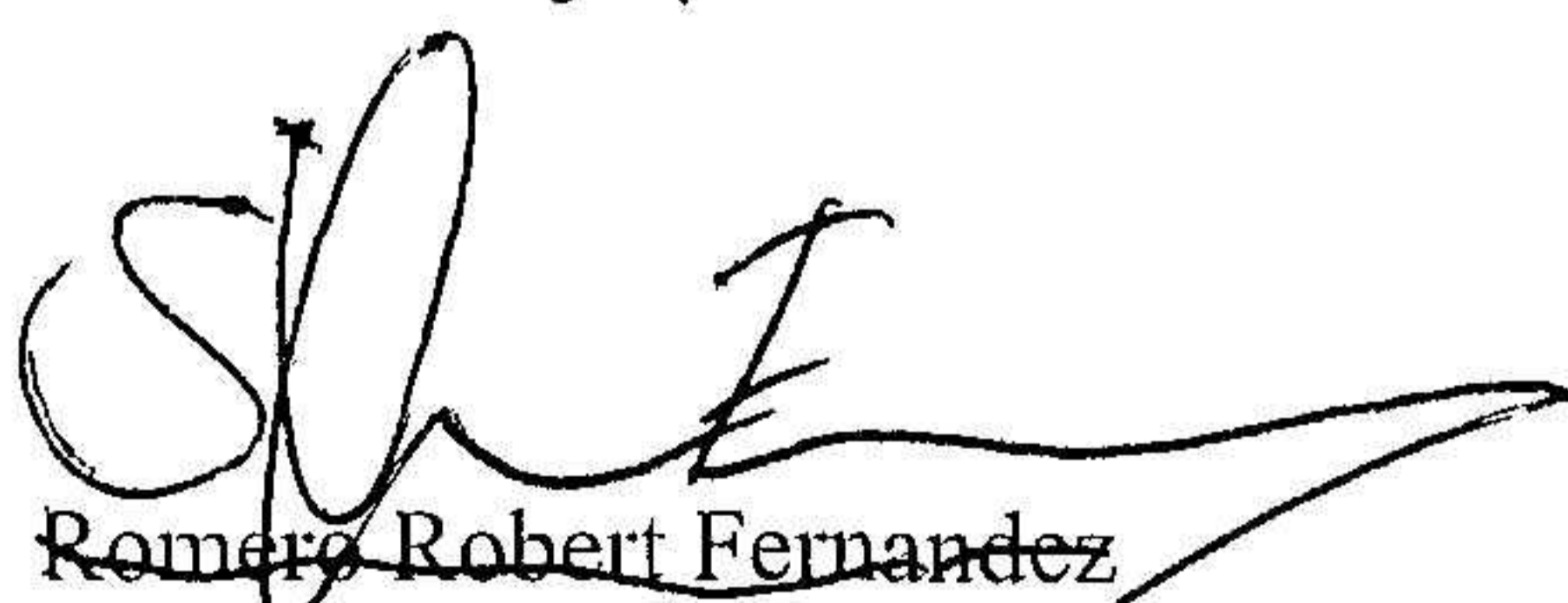
Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tyresö Granängen Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma ~~2024~~ - 08 - 09 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. ²⁰²⁵

Stockholm ²⁰²⁵⁻⁰⁸⁻⁰⁹ ~~2024~~ -



Romero Robert Fernandez

STEFAN EUSBLUM

Årsredovisning

för

Tyresö Granängen Förvaltning AB

559036-4823

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7

Styrelsen för Tyresö Granängen Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver drift av parkeringsverksamhet samt uthyrning av parkeringsplatser och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Kvarteret Skogsbackan i Bollmora, 769635-7933.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Ulricehamn kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	9	22	-16	174	511
Soliditet (%)	91	88	87	87	3
Balansomslutning	1 208	1 244	1 213	1 241	36 924

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	960 501	29 826	1 090 327
Disposition enligt beslut av årsstämman:		29 826	-29 826	0
Årets resultat			7 100	7 100
Belopp vid årets utgång	100 000	990 327	7 100	1 097 427

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	990 327
årets vinst	7 100
	997 427
disponeras så att i ny räkning överföres	997 427
	997 427

2025081200297

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		257 151	241 198
Övriga rörelseintäkter		240	120
		257 391	241 318
Rörelsens kostnader			
Driftkostnader		-7 841	0
Övriga externa kostnader		-256 365	-224 884
		-264 206	-224 884
Rörelseresultat	2	-6 815	16 434
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 210	5 594
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-223
		16 210	5 371
Resultat efter finansiella poster		9 395	21 805
Resultat före skatt		9 395	21 805
Skatt på årets resultat		-2 295	8 021
Årets resultat		7 100	29 826

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

600 000

0

Övriga fordringar

186 557

247 068

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 128

1 858

800 685

248 926

Kassa och bank

407 301

995 101

Summa omsättningstillgångar

1 207 986

1 244 027

SUMMA TILLGÅNGAR

1 207 986

1 244 027

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

990 327

960 501

Årets resultat

7 100

29 826

997 427

990 327

Summa eget kapital

1 097 427

1 090 327

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

0

1 553

Övriga skulder

17 693

19 216

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

92 866

132 931

Summa kortfristiga skulder

110 559

153 700

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 207 986

1 244 027

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.


Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

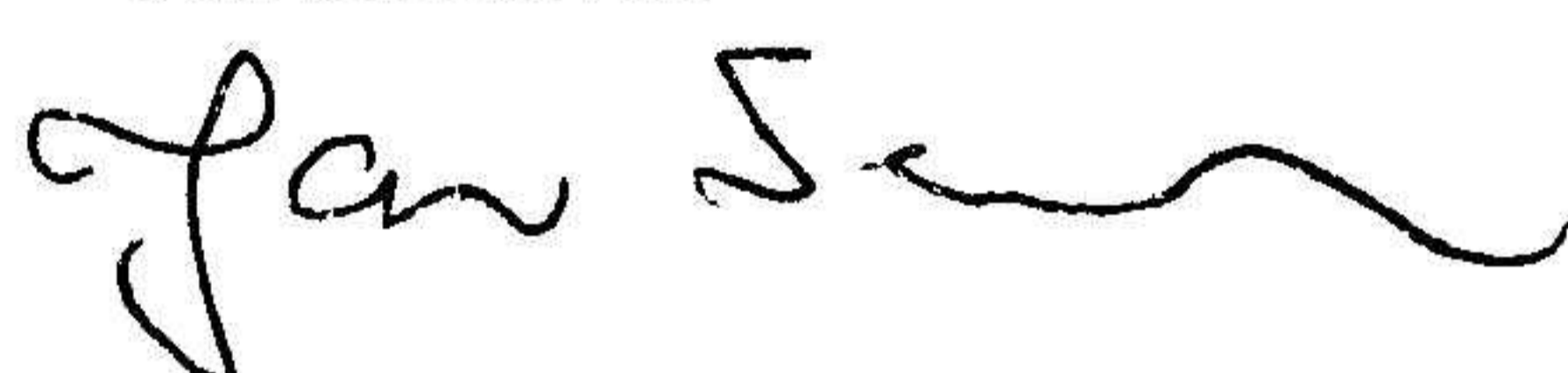
Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

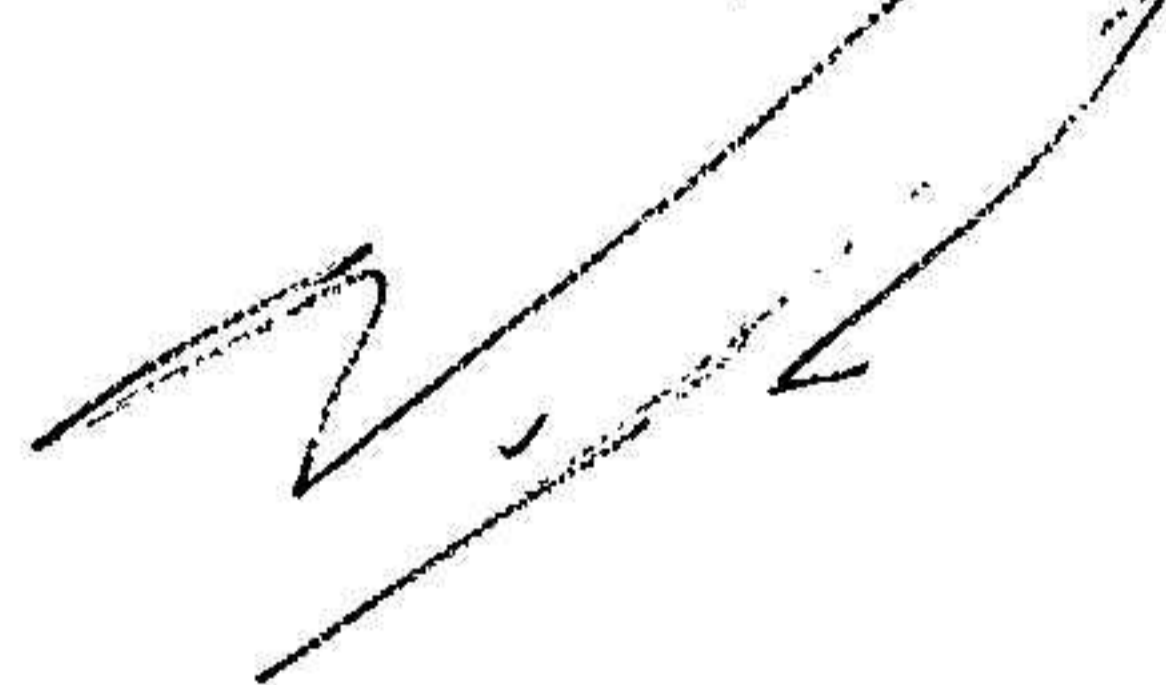
Stockholm 2025-08-09.


Stefan Enblom
~~Romero Robert Fernandez~~
Ordförande


Jan Sandkvist




Nathaniel Perkins




Michaela Lombardi
~~Stéphanie Linder Lindström~~


~~Barbro Maria Ivaros~~
Hadil Al-Mashakdi


Christian Berger

Eva Albinsson

