

ÅRSREDOVISNING

för

VG Bostäder AB

Org.nr. 559159-6977

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Ville Gustafsson, Styrelseledamot
2024-06-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar ägda fastigheter.

Företagets säte är Täby kommun, Stockholms län.Linköping

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-2	-2	-2
Soliditet (%)	0,2	0,21	0,22	0,23

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 397	-1 550	43 053
Balanseras i ny räkning		-1 550	1 550	0
Årets resultat			-1 550	-1 550
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>-6 947</u>	<u>-1 550</u>	<u>41 503</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-6 947
Årets resultat	<u>-1 550</u>
	-8 497

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-8 497</u>
	-8 497

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 550	-1 550
Summa rörelsekostnader		<u>-1 550</u>	<u>-1 550</u>
Rörelseresultat		-1 550	-1 550
Resultat efter finansiella poster		-1 550	-1 550
Resultat före skatt		-1 550	-1 550
Årets resultat		<u>-1 550</u>	<u>-1 550</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>14 114 523</u>	<u>14 114 523</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		14 114 523	14 114 523
Summa anläggningstillgångar		14 114 523	14 114 523
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		<u>5 741 264</u>	<u>5 741 264</u>
Summa kortfristiga fordringar		5 741 264	5 741 264
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>96 441</u>	<u>97 991</u>
Summa kassa och bank		96 441	97 991
Summa omsättningstillgångar		5 837 705	5 839 255
SUMMA TILLGÅNGAR		19 952 228	19 953 778
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 947	-5 397
Årets resultat		<u>-1 550</u>	<u>-1 550</u>
Summa fritt eget kapital		-8 497	-6 947
Summa eget kapital		41 503	43 053
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		<u>19 910 725</u>	<u>19 910 725</u>
Summa långfristiga skulder		19 910 725	19 910 725
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 952 228	19 953 778

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
		<u>14 114 523</u>	<u>14 114 523</u>
	Ingående anskaffningsvärden	14 114 523	14 114 523
	Inköp	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>14 114 523</u>	<u>14 114 523</u>
	Redovisat värde	14 114 523	14 114 523

Bolaget är moderbolag till dotterbolaget Borensberg Klakorp 1:247 AB, org.nr. 559032-3936.

Med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	19 910 725	19 910 725

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hulya Yildiz, HCJ & Co AB.

Täby

Ville Gustafsson
Ville Gustafsson

2024-06-27